

da Agência de Fiscalização do Distrito Federal - AGEFIS; Jeansley Charlles de Lima, membro Titular, representante da Companhia de Planejamento do Distrito Federal - CODEPLAN; Erika Winge, membro Suplente, representante da Companhia de Planejamento do Distrito Federal - CODEPLAN; Gilberto Magalhães Occhi, membro Titular, representante da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP; Carlos Antônio Leal, membro Suplente, representante da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP; Wellington Luiz de Souza Silva, membro Titular, representante da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB; Júnia Salomão Federman, membro Suplente, representante da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB. O Senhor Ibaneis Rocha Barros Junior, Governador do DF, apresentou o calendário - exercício 2019 e informou a possibilidade de convocar outras reuniões em caso de urgência. Passou a palavra ao Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH, para proceder a apresentação do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT. O Senhor Ibaneis Rocha Barros Junior, Governador do DF, comentou que, a partir de reuniões com representantes do Conselho de Desenvolvimento Econômico, Sustentável e Estratégico do Distrito Federal - CODESE e com os empresários, pretende destravar a área do Setor de Indústrias Gráficas e dar acesso à documentação dos seus alvarás de funcionamento. O Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH, que apresentou o Subitem 1.7. Apresentação preliminar do Projeto de Lei Complementar do Setor de Indústrias Gráficas, anunciou que o Projeto de Lei foi revisado pela gestão atual, foi enviado ao IPHAN, o que respondeu com um parecer favorável a esse Projeto de Lei da forma em que ele foi apresentado. Informou que o próximo passo será convocar uma Audiência Pública em trinta dias para que na sequência o Projeto de Lei retorne ao CONPLAN para definição de um relator, aprovação e encaminhamento à Câmara. A Senhora Giselle Moll Mascarenhas, Secretária Adjunta da SEDUH, fez uma breve apresentação do assunto. Após a despedida do Senhor Ibaneis Rocha Barros Junior, Governador do DF, foi aberta a palavra aos Conselheiros. O Conselheiro Eduardo Aroeira Almeida, representante da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Distrito Federal - ADEMI/DF, expressou sua satisfação pelo Governo por apresentar o Projeto de Lei Complementar, referente ao Setor de Indústrias Gráficas. A próxima inscrita foi a Conselheira Carolina Baima Cavalcanti, representante do Instituto de Arquitetura do Brasil - IAB/DF, que apresentou dúvidas sobre o PDOT. Questionou se existe previsão para criação de Câmara Técnica para discussão do projeto de revisão nos moldes que foi previsto para o PPCUB, LUOS e para o COE. Outra questão levantada foi de quando se iniciará o trabalho de mobilização de uma primeira minuta ou panorama geral da expectativa do plano. Em relação ao SIG, ressaltou a importância do que vem sendo feito. O Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH, respondeu que pretende, nesse primeiro momento, com o cronograma, trabalhar muito mais voltado para as oficinas, órgãos, oficinas na comunidade, a fim de fazer um processo participativo. Continuou respondendo que será levada para o CONPLAN, com um contexto de Câmara Técnica, uma fase final de minuta após discussão, ou seja, em um momento mais avançado dentro do que foi feito no passado para o PPCUB. A Conselheira Ruth Stéfane Costa Leite, Associação do Projeto Mulher, Inquilinos e Moradores - ASMORAR, parabenizou o trabalho do CONPLAN em suas competências. Citou o processo atuado desde o ano dois mil e doze, que trata sobre a implantação das quadras ímpares de Samambaia, o qual foi tema do CONPLAN. Afirmou que será feito o encaminhamento que for necessário para a conclusão, o Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH. A Conselheira Maria Silvia Rossi, representante da Secretaria de Estado de Meio Ambiente do Distrito Federal - SEMA, mencionou a importância de encaixar ao longo desses próximos anos, em paralelo à revisão do PDOT, algumas discussões mais estratégicas no CONPLAN e informou a disposição da SEMA em caso de necessidade. Passou-se então ao Item 2. Processos para Distribuição. O Conselheiro Antonio Carlos Leal, representante da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, fez uma breve apresentação do processo que trata o Subitem 2.1. PROCESSO Nº: 0011100004964/2018-52; INTERESSADO: SEDUH; ASSUNTO: Plano de Uso e Ocupação de Vicente Pires, etapas II e IV. Relatou que a aprovação das glebas dois e quatro que foi colocada para distribuição do processo, que são propriedade da União e são áreas que têm graves problemas de definição. Foram designados para relatores do processo de que trata o Subitem 2.1 as Conselheiras Júnia Maria Bittencourt Alves de Lima, representante da União dos Condomínios Horizontais; Ruth Stefane Costa Leite, representante da Associação do Projeto Mulher, Inquilinos e Moradores - ASMORAR; e o Conselheiro Ronildo Divino de Menezes, representante da Federação Nacional dos Engenheiros - FNE. O Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH, pediu aos relatores que entrassem em contato com a, Senhora Rosemay Martins Leão Pimentel, Chefe da Unidade de Regularização Fundiária - UREG/SUPAR/SEDUH e com o Senhor Marcelo Vaz, Subsecretário da Subsecretaria de Parcelamentos e Regularização Fundiária - SUPAR, para que coordenem o acesso a todas as informações necessárias, a fim de fazer um relato com a maior brevidade. Solicitou que o IBRAM, TERRACAP e Secretarias de Obras ficassem à disposição dos relatores para prestar as informações necessárias. Passando ao Subitem 2.2. PROCESSO Nº: 00020-00015256/2017-01; INTERESSADO: PGDF; ASSUNTO: Proposta de deslocamento dos lotes 3 e 3B, da QL 12 do Lago Sul, da Embaixada da República Federal da Alemanha, que apresentam interferência com a poligonal do zoneamento ambiental da Área de Preservação Permanente - APP e Zona de Preservação da Vida Silvestre - ZPVS da Área de Proteção Ambiental - APA do Paranoá; a Conselheira Maria Silvia Rossi, representante da Secretaria de Estado de Meio Ambiente do Distrito Federal - SEMA, foi designada para a relatoria do processo tratado por este Subitem. Na sequência, sendo único candidato, foi designado como relator o Conselheiro Pedro de Almeida Grilo, representante do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal - CAU/DF, do processo pautado no Subitem 2.3. PROCESSO Nº: 390-00009119/2017-30; INTERESSADO: Coordenação Geral de Patrimônio - COPAT da Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal, ASSUNTO: Ajuste de locação - Área Especial 1 e 2 da QN 206 de Samambaia - RA XII, onde foi constatada divergência entre a Planta Registrada e a implantação no local. Foram trocadas as posições do lote da Central Telefônica da Telebrasilíia (AE 2) e do lote de Jardim de Infância (AE 1). No tocante ao Item 3. Assuntos Gerais, o Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH, solicitou aos Conselheiros nomeados que assinassem seus respectivos Termos de Posse ao sair. Informou a possibilidade de uma eventual convocação extraordinária para caminhar com a deliberação sobre o processo de Vicente Pires. Consequentemente ao fim das discussões da pauta, foi efetivado o Item 4. Encerramento. O Senhor Mateus Leandro de Oliveira, Secretário da SEDUH, agradeceu a todos pela presença e deu por encerrada a Centésima Sexagésima Reunião Ordinária do CONPLAN. IBANEIS ROCHA BARROS JUNIOR, Governador do Distrito Federal, Presidente do CONPLAN, MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA, Titular - SEDUH; GISELLE MOLL MASCARENHA, Suplente - SEDUH; DILSON RESENDE DE ALMEIDA, Titular - SEAGRI; THIAGO VINICIUS PINHEIRO DA SILVA, Suplente - CACI; RUCHELE ESTEVES BIMBATO, Suplente - SEFP; VILMAR ANGELO RODRIGUES, Suplente - SEAGRI; CARLOS ANTONIO LEAL, Suplente - TERRACAP; MARIA SILVIA ROSSI, Suplente - SEMA; MARCIO FARIA JUNIOR, Suplente - SDE; IZIDIO SANTOS JUNIOR, Titular - SO; VITOR PAULO ARAÚJO DOS SANTOS, Titular - SERINS; LUIZ FELIPE CARDOSO DE CARVALHO, Suplente - SEMOB; ADÃO CÂNDIDO LOPES SANTOS, Titular - SEC; GILBERTO MAGALHÃES OCCHI, Titular - TERRACAP; WELLINGTON LUIZ DE SOUZA SILVA, Titular - CODHAB; GEORGEANO TRIGUEIRO FERNANDES, Titular - AGEFIS; JEANSLEY CHARLLES DE LIMA, Titular - CODEPLAN; EDSON GONÇALVES DUARTE, Titular - IBRAM; ELIANE TORQUATO ALVES, Titular - ASMUVIRF; RICARDO TREVISAN, Titular - FAU/DF; PEDRO DE ALMEIDA GRILLO, Titular - CAU/DF; MARIA DE FÁTIMA RIBEIRO CÔ, Titular - CREA/DF; DIONYSIO ANTONIO MARTINS KLAVDIANOS, Titular - SINDUSCON/DF; GLAUCO OLIVEIRA SANTANA, Titular - FECOMERCIO; EDUARDO AROEIRA ALMEIDA, Titular - ADEMI; ALESSANDRA ALVES LOPES, Titular - OCDF; JÚNIA MARIA BITTENCOURT ALVES DE LIMA, Titular - UNICA/DF; CAROLINA BAIMA CAVALCANTI, Titular - IAB/DF; RONILDO DIVINO DE MENEZES, Titular - FNE; RUTH STÉFANE COSTA LEITE, Titular - ASMORAR; RONALDO REBELLO DE BRITO POLLETTI, Titular - IHG/DF. Ata aprovada na 161ª Reunião Ordinária realizada no dia 23 de maio de 2019. MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA

DECISÃO Nº 01/2019 - 161ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL

O CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL no uso das atribuições que lhe confere a Lei Complementar nº 889, de 25 de julho de 2014, bem como o Regimento Interno, concomitante com o Plano Diretor de Ordenamento Territorial - PDOT/2009, e Lei Complementar nº 854/2012, em sua 161ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de maio de 2019, decide: Processo: 00111-00004964/2018-52. Interessado: SEDUH. Assunto: Plano de Uso e Ocupação do Solo - PUOS, dos Trechos 2 e 4 do Setor Habitacional Vicente Pires para fins de regularização fundiária, situados na Região Administrativa de Vicente Pires - RA XXX. Relator: Júnia Maria Bittencourt Alves de Lima - ÚNICA, Ronildo Divino de Menezes - FNE e Ruth Stefane Costa Leite - ASMORAR.

APROVAR, relato e voto, consoante ao Processo nº 0011100004964/2018-52, que trata do Plano de Uso e Ocupação do Solo - PUOS dos Trechos 2 e 4 do Setor Habitacional Vicente Pires para fins de regularização fundiária, situados na Região Administrativa de Vicente Pires - RA XXX, por atender às normas vigentes e aos estudos realizados, com vinte e cinco (25) votos favoráveis, nenhum voto contrário e um (1) voto de abstenção da Conselheira Carolina Baima, representante do IAB-DF.

APROVAR, por unanimidade, moção aos chacareiros do Setor Habitacional Vicente Pires, com o reconhecimento dos Conselheiros, por terem preservado as áreas que ocupam, possibilitando o cumprimento do percentual de áreas públicas exigido em lei.

MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA, Secretário de Estado, Presidente em Exercício; GISELLE MOLL MASCARENHA, Suplente - SEDUH; VILMAR ANGELO RODRIGUES, Suplente - SEAGRI; THIAGO VINICIUS PINHEIRO DA SILVA, Suplente - CACI; RUCHELE ESTEVES BIMBATO, Suplente - SEFP; CARLOS ANTONIO LEAL, Suplente - TERRACAP; MARIA SILVIA ROSSI, Suplente - SEMA; MARCIO FARIA JUNIOR, Suplente - SDE; JANAÍNA DE OLIVEIRA CHAGAS, Suplente - SO; VITOR PAULO ARAÚJO DOS SANTOS, Titular - SERINS; AFONSO FARIAS DE SOUSA JÚNIOR, Suplente - SERINS; LUIZ FELIPE CARDOSO DE CARVALHO, Suplente - SEMOB; ADÃO CÂNDIDO LOPES SANTOS, Titular - SEC; JUNIA SALOMÃO FEDERMAN, Suplente - CODHAB; GEORGEANO TRIGUEIRO FERNANDES, Titular - AGEFIS; JEANSLEY CHARLLES DE LIMA, Titular - CODEPLAN; EDSON GONÇALVES DUARTE, Titular - IBRAM; PERSIO MARCO ANTONIO DAVISON, Titular - RODAS DA PAZ ; ELIANE TORQUATO ALVES, Titular - ASMUVIRF; RICARDO TREVISAN, Titular - FAU/DF; MARIA DE FÁTIMA RIBEIRO CÔ, Titular - CREA/DF; DIONYSIO ANTONIO MARTINS KLAVDIANOS, Titular - SINDUSCON/DF; OVIDIO MAIA FILHO, Suplente - FECOMERCIO; EDUARDO AROEIRA ALMEIDA, Titular - ADEMI; GEOVANI MULLER, Titular - SRDF; ALESSANDRA ALVES LOPES, Titular - OCDF; JÚNIA MARIA BITTENCOURT ALVES DE LIMA, Titular - UNICA/DF; CAROLINA BAIMA CAVALCANTI, Titular - IAB/DF; RONILDO DIVINO DE MENEZES, Titular - FNE; RUTH STÉFANE COSTA LEITE, Titular - ASMORAR; RONALDO REBELLO DE BRITO POLLETTI, Titular - IHG/DF. MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA - Secretário de Estado.

DECISÃO Nº 02/2019 - 161ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL

O CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL no uso das atribuições que lhe confere a Lei Complementar nº 889, de 25 de julho de 2014, bem como o Regimento Interno, concomitante com o Plano Diretor de Ordenamento Territorial - PDOT/2009, e Lei Complementar nº 854/2012, em sua 161ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de maio de 2019, decide: Processo: 00002-00001548/2019-39. Interessado: SEDUH. Assunto: Criação da Região Administra do Sol Nascente/Pôr do Sol - RA XXXII. Relator: Vitor Paulo Araujo dos Santos - SERINS.

APROVAR, relato e voto, consoante ao Processo nº 00002-00001548/2019-39, que trata da proposta do Governo do Distrito Federal de criação da Região Administra Sol Nascente/Pôr do Sol - RA XXXII, por unanimidade.

MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA, Secretário de Estado, Presidente em Exercício; GISELLE MOLL MASCARENHA, Suplente - SEDUH; VILMAR ANGELO RODRIGUES, Suplente - SEAGRI; THIAGO VINICIUS PINHEIRO DA SILVA, Suplente - CACI; RUCHELE ESTEVES BIMBATO, Suplente - SEFP; CARLOS ANTONIO LEAL, Suplente - TERRACAP; MARIA SILVIA ROSSI, Suplente - SEMA; MARCIO FARIA JUNIOR, Suplente - SDE; JANAÍNA DE OLIVEIRA CHAGAS, Suplente - SO; VITOR PAULO ARAÚJO DOS SANTOS, Titular - SERINS; AFONSO FARIAS DE SOUSA JÚNIOR, Suplente - SERINS; LUIZ FELIPE CARDOSO DE CARVALHO, Suplente - SEMOB; ADÃO CÂNDIDO LOPES SANTOS, Titular - SEC; JUNIA SALOMÃO FEDERMAN, Suplente - CODHAB; GEORGEANO TRIGUEIRO FERNANDES, Titular - AGEFIS; JEANSLEY CHARLLES DE LIMA, Titular - CODEPLAN; EDSON GONÇALVES DUARTE, Titular - IBRAM; PERSIO MARCO ANTONIO DAVISON, Titular - RODAS DA PAZ ; ELIANE TORQUATO ALVES, Titular - ASMUVIRF; RICARDO TREVISAN, Titular - FAU/DF; MARIA DE FÁTIMA RIBEIRO CÔ, Titular - CREA/DF; DIONYSIO ANTONIO MARTINS KLAVDIANOS, Titular - SINDUSCON/DF; OVIDIO MAIA FILHO, Suplente - FECOMERCIO; EDUARDO AROEIRA ALMEIDA, Titular - ADEMI; GEOVANI MULLER, Titular - SRDF; ALESSANDRA ALVES LOPES, Titular - OCDF; JÚNIA MARIA BITTENCOURT ALVES DE LIMA, Titular - UNICA/DF; CAROLINA BAIMA CAVALCANTI, Titular - IAB/DF; RONILDO DIVINO DE MENEZES, Titular - FNE; RUTH STÉFANE COSTA LEITE, Titular - ASMORAR; RONALDO REBELLO DE BRITO POLLETTI, Titular - IHG/DF.

MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA
Secretário de Estado

SEÇÃO II

PODER EXECUTIVO

DECRETO DE 23 DE MAIO DE 2019

O GOVERNADOR DO DISTRITO FEDERAL, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 100, incisos XXVI e XXVII, da Lei Orgânica do Distrito Federal, resolve:

TORNAR SEM EFEITO no Decreto de 12 de março de 2019, publicado no DODF nº 48, de 13 de março de 2019, página 15, o ato que nomeou CIBELE ALVES DA SILVA DAMASCENO PAULA para exercer o Cargo de Natureza Especial, Símbolo CNE-05, de Assessor Especial, do Gabinete, da Secretaria de Estado de Fazenda, Planejamento, Orçamento e Gestão do Distrito Federal.

NOMEAR GILMARA BRITO SANTANA para exercer o Cargo de Natureza Especial, Símbolo CNE-05, de Assessor Especial, do Gabinete, da Secretaria de Estado de Fazenda, Planejamento, Orçamento e Gestão do Distrito Federal.

IBANEIS ROCHA