



Brasília, 22 de agosto de 2019

Empreendimento: Centro de Convenções Ulysses Guimarães

Endereço: Setor de Divulgação Cultural Lote 5, Brasília, DF

Interessado: Dávila Arquitetura e Engenharia SA

Processo: 141.076.274/1.973 / **Nº interno CAP:** 1.026

Apresentamos ajustes com solução conceitual conforme considerações feitas em reunião do CONPLAN de 08 de agosto 2019. Caso as soluções sejam aprovadas pelo CONPLAN serão promovidos ajustes em relação ao Projeto Legal de Arquitetura.

- 1) Melhoria dos percursos de pedestres e P.C.D.s (pessoas com deficiência) no entorno da edificação, dentro do lote;**
- 2) Melhoria da ambientação entre a área privada e a área pública;**
- 3) Apresentação de Projeto de Estudo Preliminar que cria conexão entre Praça dos Namorados e a Área Pública limdeira ao Clube do Choro e Planetário;**
- 4) Revisão do desenho da cobertura da Praça dos Namorados.**

Nota sobre o item 3: A conexão entre a Praça dos Namorados e a área pública não constará no projeto legal a ser analisado pela CAP por estar fora dos limites do lote. A regulamentação e execução deste projeto poderá ser providenciada pela SEDUH.



Implantação geral, itens revisados:

- *marcação do eixo central de 10 metros de largura para circulação de pedestres que vai da fachada oeste até a Praça dos Namorados,*
- *alargamento dos passeios que acessam a Ala Norte e Ala Sul,*
- *calçada lindeira à Fachada Oeste com largura de 6 metros de largura,*
- *criação de calçadas próximas às varandas da Ala Sul e Norte, na área central que conecta o Centro à Praça dos Namorados.*



Fachada Oeste, itens revisados:

- marcação do eixo central de 10 metros de largura para circulação de pedestres,



Fachada Oeste, trecho Ala central:

- Delimitação de 6 metros de calçada e marquise de 8 metros de largura ao longo da Fachada Oeste, com faixas livre para embarque e desembarque para veículos compartilhados, pedestres com prioridade em piso “traffic calming”



Fachada Oeste, trecho acesso Ala Norte:

- Delimitação de 5 metros de calçada até área de passeio livre frontal ao acesso.



Acesso à sala Master: amplas calçadas protegidas por marquise.
Namorados.



Área central: criação de calçadas laterais e central com acesso de nível à Praça dos



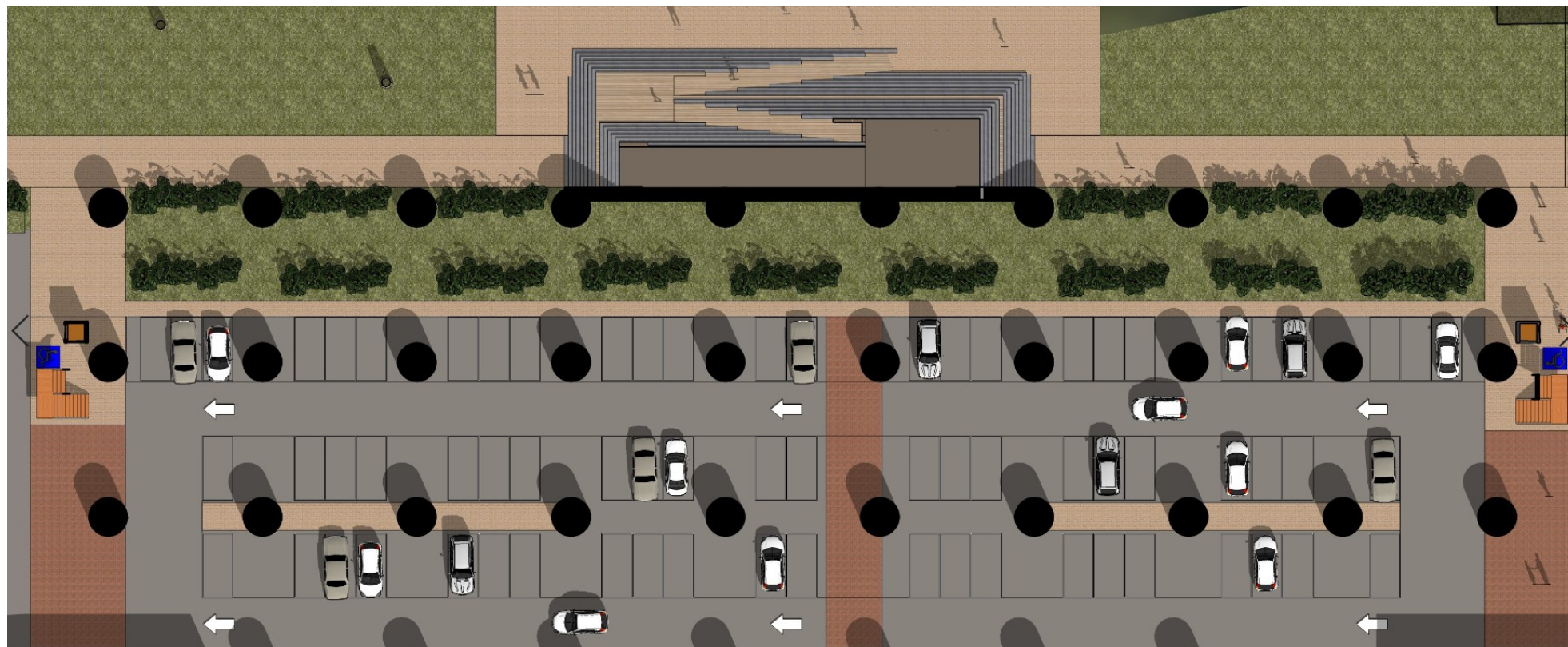
Corte Esquemático:

- Revisão da Cobertura da Praça dos Namorados, optando por partido retilíneo, abaixo da copa das árvores.



Fachada Leste:

- criação de calçadas laterais e central com acesso de nível à Praça dos Namorados.



Acesso Lateral Praça dos Namorados:

- Criação de Plataformas para PNE nas laterais, criação de jardim entre veículos dentro do lote e fachada livre voltada para área pública.



Fachada Leste, Praça dos Namorados:

Criação de Plataformas para PNE nas laterais da Praça dos Namorados, sugestão de Estudo para escada / rampa que conecta Praça dos Namorados com a área pública, criação de jardim entre veículos dentro do lote e fachada livre voltada para área pública.



Vista aérea Fachada Leste, com nova cobertura da Praça dos Namorados e conexão com a área pública.



*Vista do limite do lote / Fachada Leste, com nova cobertura da Praça dos Namorados e escada / rampa de conexão com a área pública. * Escada / Rampa em Área Pública, sugestão volumétrica, regulamentação e construção sob responsabilidade da SEDUH.*



Vista da área pública através da Praça dos Namorados, Clube do Choro ao fundo.



Vista da área pública através da Praça dos Namorados, Planetário ao fundo.



Escada / rampa sugerida em área pública.