

1 **CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO**

2 **FEDERAL - CONPLAN**

3 **CONSELHEIRO:** Heber Niemeyer Botelho – SEF

4 **PROCESSO Nº** 390.000.185/2013

5 **INTERESSADO:** GAB/SEGETH

6 **ASSUNTO:** Plano de Uso e Ocupação do Parque Dona Sara Kubitscheck

Folha Nº	555
Processo Nº	390.000.185/2013
Rubrica:	Matr.: 156922

7
8 **RELATO**

9 O Processo n.º 390.000.185/20131989 trata da apreciação do Plano de Uso e
10 Ocupação do Parque Dona Sara Kubitscheck, popularmente conhecido como Parque
11 da Cidade.

12
13 Breve Histórico

- 14
- 15 1) A denominação oficial de Parque Dona Sara Kubitscheck foi dada pela Lei
 - 16 1.410/97;
 - 17 2) O Parque foi inaugurado pelo Governador Engenheiro Elmo Serejo Farias,
 - 18 em 11/10/1978, com o nome de Parque Recreativo Rogério Python Serejo de
 - 19 Farias;
 - 20 3) O projeto dos equipamentos de uso público é do arquiteto Glauco Campello,
 - 21 e os sanitários têm painéis de azulejos do arquiteto e paisagista Athos
 - 22 Bulcão;
 - 23 4) O projeto de paisagismo é de autoria dos paisagistas Roberto Burle Marx,
 - 24 Haruyoshi Onu e José Tabacow. O projeto original de paisagismo,
 - 25 juntamente com as edificações existentes, foi tombado pelo Decreto Distrital
 - 26 nº 33.224/2011.
 - 27 5) No início dos anos 70 já se encontrava implantado no local o Parque Infantil
 - 28 Iolanda Costa e Silva, atualmente denominado pela Lei 542/93 de Parque
 - 29 Ana Lúcia.

30
31 Por meio da Portaria Conjunta nº 5, de 19 de abril de 2013, publicada no DODF
32 nº 95, página 52, foi instituído o Grupo de Trabalho – GT visando atualizar e
33 complementar os estudos para conclusão do Plano de Uso e Ocupação do Parque
34 Dona Sara Kubitscheck, realizados pelas equipes do extinto Instituto de Planejamento
35 Territorial e Urbano do Distrito Federal – IPDF e das anteriores Secretarias SEDUH e

36 SEDUMA. Entre 1999 e 2001, cujas propostas resultaram no documento técnico
37 intitulado Plano Diretor do Parque da Cidade.

38 O Parque é elemento urbano de elevado significado na vida dos habitantes do
39 Distrito Federal, constituindo um dos principais espaços de uso público componente da
40 escala bucólica de Brasília. A necessidade de modernizar não deve estar dissociada da
41 preservação. O trabalho do GT buscou conferir ao Parque a perpetuação de seu valor
42 histórico, artístico e cultural, buscando aliar e adequar os desejos de preservação aos
43 anseios das demandas dos frequentadores. O Plano de Ocupação prevê o
44 desenvolvimento do Parque sem comprometer o projeto de Roberto Burle Marx.

45 De modo geral, a inexistência de normatização para o uso e ocupação do
46 Parque dificulta sua gestão e a concretização de propostas para responder as
47 demandas dos habitantes do Distrito Federal, que tem intensificado a sua utilização.

48 O Plano de Uso e Ocupação do Parque Dona Sara Kubitscheck concluído pelo
49 Grupo de Trabalho foi encaminhado para análise e pronunciamento do Instituto do
50 Patrimônio Histórico e Artístico Cultural – IPHAN em 27/082/14, o qual abriu o
51 Processo IPHAN Nº 01151.000689/2014-11. Após análise, o IPHAN emitiu o Parecer
52 Técnico IPHAN DF Nº 10/2016, de 17/02/2016, solicitando que “a equipe responsável
53 por sua elaboração promova a revisão e os ajustes”. (cópia do parecer enviado aos
54 Conselheiros do CONPLAN).

55 Após os ajustes solicitados pelo IPHAN, o Plano de Uso e Ocupação do Parque
56 Dona Sara Kubitscheck foi reencaminhado em 10/01/2017 para novo posicionamento
57 do Instituto e emitido novo Parecer Técnico nº 25/2017, de 23/02/2017, aprovando o
58 Plano e com a seguinte sugestão “Por último, a título de sugestão objetivando reforçar
59 ainda mais a proposta integração do parque a malha urbana da cidade recomenda-se a
60 remoção de todo o cercamento a exceção daquele existente em limites de lotes
61 existentes.” (cópia do parecer e do plano enviado aos Conselheiros do CONPLAN).

62

63 **Voto**

64 Diante do exposto, voto pelo acolhimento do Plano de Uso e Ocupação do
65 Parque Dona Sara Kubitscheck.

66

67

Brasília, DF, 2 de agosto de 2017.

68

69

70


HEBER NIEMEYER BOTELHO
Conselheiro