



## GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

GABINETE

**Processo nº:**111.000.883/2011

**Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP

**Assunto:** Aprovação do projeto de parcelamento urbano – Polo Logístico do Recanto das Emas.

### VOTO

Trata-se de análise quanto ao pedido de aprovação do projeto de parcelamento do solo, com a denominação de “Polo Logístico do Recanto das Emas”, de interesse da Companhia Imobiliária de Brasília (TERRACAP), localizado na Região Administrativa do Recanto das Emas – RA XV, compreendendo área total de 140ha 65ha 02ca, a ser destacada das glebas objeto das matrículas nº 214.729 (3º CRI) e nº 24.791 (4º CRI), de propriedade do interessado.

Como destacado pelo Relator em seu voto, a solicitação de aprovação de parcelamento do solo, sob exame, foi avaliada pela Secretaria de Estado de Gestão do Território e Habitação do Distrito Federal (SEGETH), por meio da Coordenação de Urbanismo – COURB, em conjunto com o Grupo Intersetorial de Urbanismo – GIURB, da Central de Aprovação de Projetos – CAP, tendo sido firmado entendimento de que todos os parâmetros técnicos e requisitos legais encontram-se atendidos. Razão pela qual submeteu o processo à apreciação deste Conselho.

É o breve relato

Voto

O presente projeto atende à vocação desenvolvimentista da Região e do Distrito Federal, sendo instrumento de ampliação dos postos de empregos e arrecadação de impostos.



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL

GABINETE

---

Como representante da Secretaria de Estado de Economia e Desenvolvimento Sustentável (SEDES), voto favorável ao projeto, cumprindo à SEGETH e TERRACAP análise da regularidade quanto ao parcelamento, plano de ocupação, diretrizes urbanísticas, licenças ambientais e todos os atos regularizadores preexistentes.

Ouvido o setor produtivo em audiência junto à TERRACAP, em 16.06.2016, após detalhada apresentação técnica pelo senhor relator.

É como voto.

**Arthur Bernardes**  
**Secretário de Estado de Economia e Desenvolvimento Sustentável**