SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO, HABITAÇÃO E MEIO AMBIENTE

CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL URBANO DO DISTRITO FEDERAL

86ª REUNIÃO ORDINÁRIA
DECISÃO Nº 03 / 2010 – CONPLAN

Processo: 390.000.060/2009 e em apenso Processo 111.000.890. Interessado: UGP/SEDUMA. Assunto: Projeto Urbanístico de Parcelamento da Complementação da ADE OESTE - Central de Tratamento de Resíduos Sólidos do Distrito Federal – CTRS/DF na Região Administrativa de Samambaia. RELATORA: Conselheira Vera Mussi Amorelli.

O CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL – CONPLAN, no uso das atribuições que lhe confere o Decreto nº 27.078, de 28 de maio de 2007, em sua 86ª Reunião Ordinária, realizada no dia 24 de junho de 2010, acolhendo a sugestão da relatora, decidiu pela aprovação da proposta urbanística de parcelamento da complementação da ADE OESTE – Central de Tratamento de Resíduos Sólidos do Distrito Federal – CTRS/DF, na Região Administrativa de Samambaia, consubstanciado no Projeto de Urbanismo URB 002/2009 e no Memorial Descritivo MDE 002/2009, constantes no Processo nº 390.000.060/2009, por atender as normas vigentes e aos estudos realizados. Brasília, 24 de junho de 2010. Presidente Substituta, ELIANA FERREIRA BERMUDEZ, Conselheira ANA MARIA NOGALES, TÂNIA BATTELLA DE SIQUEIRA, VERA MUSSI AMORELLI, SYLVIA FICHER, Conselheiro FRANCISCO MACHADO, GERALDO NOGUEIRA BATISTA, ÉLSON RIBEIRO PÓVOA, NEWTON DE CASTRO, JORGE GUILHERME FRANCISCONI, ADALBERTO CLÉBER VALADÃO, HENRIQUE BRANDÃO CAVALCANTI, NAZARENO STANISLAU AFFONSO, LINCOLN PRINCIVALLI DE A. CAMPOS, DANILO PEREIRA AUCÉLIO, GUSTAVO SOUTO MAIOR, JOÃO RICARDO ARCOVERDE MORAES.

ATA DA 86ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONPLAN

Às nove horas e trinta minutos do dia vinte e quatro de junho do ano de dois mil e dez, no Plenário do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA/DF, foi aberta a 86ª Reunião Ordinária do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – CONPLAN, pela Secretária de Estado de Desenvolvimento Urbano, Habitação e Meio Ambiente, a Senhora Eliana Ferreira Bermudez, que neste ato substitui o Presidente do Conselho, Excelentíssimo Senhor Governador do Distrito Federal, Rogério Schumann Rosso, com a presença dos conselheiros relacionados ao final desta Ata, para deliberar sobre os assuntos constantes da Pauta, a seguir transcrita: 1) Ordem do Dia: 1.1 – Abertura dos trabalhos e verificação do quorum; 1.2 – Aprovação da Ata da 85ª Reunião Ordinária; -1.3) Aprovação da Decisão nº 02/2010; - 1.3) Posse do novo Conselheiro representante da TERRACAP; 2) – Apresentação da Proposta do Novo Aterro Sanitário do Distrito Federal – Consórcio Intermunicipal de Resíduos Sólidos – ADASA; Aspectos Urbanísticos – SUPPLAN; Aspectos Operacionais – UGP – Brasília Sustentável; - Processo nº 390.000.060/2009; - Interessado: UGP - SEDUMA; - Assunto: Criação de Lote para o Novo Aterro Sanitário do Distrito Federal; - Relatora: Conselheira Vera Mussi Amorelli; - 3) – Assuntos Gerais; 4) – Encerramento. A Senhora Presidente Substituta Eliana Bermudez iniciou a reunião dando boas vindas a todos, e agradecendo ao CREA, pela disponibilização do Plenário, pela atenção e esforço para realização da reunião, apesar dos problemas ocasionados pela greve dos ônibus. Dando prosseguimento, anunciou a posse do novo conselheiro: Senhor Dalmo Alexandre Costa, representante da TERRACAP, leu a justificativa de falta do Conselheiro Antônio Coelho Sampaio, representante da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico e Turismo, bem como do seu Suplente, e do Conselheiro Gualter Tavares Neto, representante da Secretaria de Estado de Transporte. Logo após, colocou em votação a aprovação da Ata da 85ª Reunião Ordinária e a Decisão nº 02/2010, que trata da aprovação da Proposta Urbanística de Ampliação dos Lotes C e D da QI 04 (atual QI 11) do Setor de Habitações Individuais Sul, SHIS, na Região Administrativa do Lago Sul. Ato contínuo passou-se à apresentação da Proposta do Novo Aterro Sanitário do Distrito Federal, que foi feita em três partes, começando pelo Consórcio Intermunicipal de Resíduos Sólidos, apresentado pela ADASA, a apresentação dos Aspectos Operacionais, pela UGP – Unidade Gestora do Programa Brasília Sustentável, e logo em seguida os Aspectos Urbanísticos, pela SUPPLAN. Após o término das apresentações, a Presidente Substituta passou à leitura do relato, feita pela Conselheira Vera Mussi Amorelli, que manifestou em seu relato voto favorável a aprovação do Projeto Urbanístico de parcelamento da complementação da ADE OESTE – Central de Tratamento de Resíduos Sólidos do Distrito Federal – CTRS/DF, na Região Administrativa de Samambaia, consubstanciado no Projeto de Urbanismo URB 002/2009 e no Memorial Descritivo MDE 002/2009, constantes do Processo nº 390.000.060/2009, por atender as normas vigentes e aos estudos realizados, acrescentou ainda que a área em questão deverá acolher a implantação do Novo Aterro Sanitário, estando perfeitamente adequada ao fim a que se destina. Ao término da leitura do relato a Presidente Substituta colocou o assunto em discussão. O Conselheiro Newton de Castro fez algumas considera-

ções, das quais solicitou da equipe técnica uma questão quanto ao nome “Aterro Sanitário”, ressaltou que relacionar o nome de uma cidade à “Aterro Sanitário”, Lixão ou coisas desse tipo não seria recomendado, pois se cria um marketing negativo com a cidade relacionada, depreciando permanentemente a cidade que o acolhe, e que isso já havia acontecido em outros locais com a mesma denominação, sugeriu então que se desse um nome técnico para o mesmo. O Conselheiro Francisconi fez alguns questionamentos que foram prontamente respondidos pela equipe técnica da ADASA. A Conselheira Tânia Batella questionou qual seria a perspectiva de prazo para que esse Aterro ou esse sistema entrasse em vigência, e qual a alternativa que estaria sendo ou seria utilizada para destinação do lixo, considerando que o lixão da Estrutural está judicialmente vedado a receber qualquer tipo de lixo, e que essa seria uma preocupação, a outra seria a disponibilização de informações, dos estudos que foram discutidos na Câmara Técnica, e como estariam disponíveis e acessíveis à população, considerando que foram elaborados diversos estudos técnicos já com uma série de licenças ambientais. A Presidente Substituta esclareceu que em relação às informações a esse respeito, estariam no Link da UGP, na página da SEDUMA, disponíveis a toda população interessada. A Equipe técnica da ADASA esclareceu as demais dúvidas da Conselheira Tânia Batella. O Conselheiro Danilo Aucélio parabenizou a Presidente Substituta pela forma como a apresentação foi conduzida, e que seria um passo importante que o Conselho estava dando para regularizar a questão da área, bem como a finalização de todas as questões a respeito do assunto em pauta, já muito bem encaminhado inclusive pelo Ministério das Cidades, através da Secretaria Executiva. O Conselheiro Gustavo Souto ressaltou que essa questão da descentralização já era tratada no Distrito Federal há muito tempo, e que na audiência pública que houve na TERRACAP no início de 2009, com respeito a isso, a Associação de Moradores de Samambaia havia se manifestado fortemente contra a instalação do Aterro Sanitário, por imaginarem que seria a instalação de um novo lixão, e que um dos desafios seria tirar essa imagem perante a sociedade de que um Aterro Sanitário não tem nada a ver com o lixão da Estrutural. A Presidente Substituta colocou em votação a área da Central de Tratamento de Resíduos Sólidos do Distrito Federal – CTRS/DF, que foi aprovada por unanimidade. Passou-se para o próximo item da pauta, assuntos gerais, no qual a Conselheira Ana Maria Nogales leu a Minuta da Moção elaborada pela Câmara Técnica do SISPLAN ao CONPLAN, que contou com os Conselheiros, Geraldo Nogueira Batista, Tânia Batella, Vera Mussi Amorelli, Lincoln Princivalli e a própria Ana Maria Nogales, indicados na última reunião, além da Drª Bete, da Coordenadoria das Cidades, convidada pelos membros da Câmara Técnica, ressaltou que já haviam sido feitas quatro reuniões, com discussões muito produtivas, e na última reunião teriam finalizado a Minuta do Decreto para os CLPs, faltando ainda a discussão dos CUPs – Conselhos de Unidade de Planejamento e do CONPLAN. Manifestou que estariam aprendendo muito com a legislação maior que é o PDOT, bem como com a Conferência das Cidades, e essa Moção aprovada na última reunião da Câmara Técnica havia sido proposta pela Conselheira Tânia Batella, trazida ao Conselho para apreciação dos Conselheiros. Explicou ainda, que seria uma Moção no sentido de dar publicidade e divulgação de todos os trabalhos, estudos e planos relativos a questão de uso e ocupação do solo no Distrito Federal. A Conselheira Vera Amorelli fez uma ressalva a respeito da Moção, achando a expressão “estudos urbanísticos contratados e elaborados para o Distrito Federal” muito abrangente, pois esses estudos teriam que estar aprovados, não apenas estudos elaborados. Outra questão levantada pela Conselheira foi de que eles devem ser representativos para o Planejamento Urbano e Territorial do Distrito Federal, mas se manifestou favorável em relação aos demais Planos Diretores. O Conselheiro Jorge Guilherme Francisconi ressaltou que pela Moção em discussão a partir dos considerando estariam aprovando coisas que ainda não foram discutidas, sugeriu então que se aprovasse a Moção sem introduções, sem complementações, pois pelo que a Conselheira havia lido havia vários pressupostos que ele não havia lido e nem recebido ainda, e não teria como aprovar algo que a comissão da Câmara Técnica considerou sem ter a aprovação integral do CONPLAN, nesse sentido não se sentia seguro em relação aos “considerando” e às complementações daquela Moção. A Conselheira Tânia agradeceu as colocações do Conselheiro Francisconi e esclareceu alguns questionamentos em relação à Moção e em relação ao PDOT. Ato contínuo, a Presidente Substituta perguntou se o Conselho concordava em votar a Moção naquela reunião ou se deixaria para próxima reunião, tendo assim tempo para mais contribuições dos Conselheiros. Os Conselheiros optaram deixar para próxima reunião, e a Presidente Substituta solicitou à Conselheira Tânia que enviasse à Secretaria Executiva do CONPLAN a Moção por e-mail, e a mesma se encarregaria de distribuir aos demais Conselheiros e na próxima reunião debateriam melhor esse assunto. Todos os Conselheiros concordaram. Não havendo mais ninguém para se pronunciar, a Presidente Substituta agradeceu a presença de todos, bem como suas contribuições. E nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual, eu, Margaret Coutinho Ruas, Secretária ad hoc, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada, segue assinada por mim, e todos os conselheiros presentes. Presidente Substituta, ELIANA FERREIRA BERMUDEZ, Conselheira ANA MARIA NOGALES, TÂNIA BATTELLA DE SIQUEIRA, VERA MUSSI AMORELLI, SYLVIA FICHER, Conselheiro FRANCISCO MACHADO, GERALDO NOGUEIRA BATISTA, ÉLSON RIBEIRO PÓVOA, NEWTON DE CASTRO, JORGE GUILHERME FRANCISCONI, ADALBERTO CLÉBER VALADÃO, HENRIQUE BRANDÃO CAVALCANTI, NAZARENO STANISLAU AFFONSO, LINCOLN PRINCIVALLI DE A. CAMPOS, DANILO PEREIRA AUCÉLIO, GUSTAVO SOUTO MAIOR, JOÃO RICARDO ARCOVERDE MORAES.