



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO
DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete
Assessoria Técnica de Órgãos Colegiados

Pauta - SEDUH/GAB/ASCOL

CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL – CONPLAN

203ª Reunião Ordinária

Data: 02 de março de 2023, quinta-feira

Local: Reunião presencial na sede da SEDUH. Setor Comercial Norte, Quadra 01, Bloco A – Edifício Number One - Asa Norte Brasília/DF - 18º andar

Horário: 9h

PAUTA

1. Abertura dos trabalhos;
2. Verificação do quórum;
3. Informes do Presidente:
 - 3.1. Realização de estudos pela Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Administração do Distrito Federal, quanto à possibilidade de alteração do art. 4º da Lei nº 4.585, de 13 de julho de 2011, que trata sobre os valores de gratificação pela participação nos órgãos de deliberação coletiva.
4. Posse dos novos conselheiros;
5. Apreciação e aprovação da Ata da 202ª Reunião Ordinária, realizada no dia 02/02/2023;
6. Escolha dos membros para compor o Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal - FUNDURB;
7. Escolha dos membros para compor a Comissão Permanente de Monitoramento do Código de Obras e Edificações do Distrito Federal – CPCOE;
8. Processos para apreciação:

8.1- Processo: 0139-001357/1998

Interessado: Companhia Brasileira de Distribuição

Assunto: Processo de Compensação Urbanística do uso Comercial/Comércio Varejista, cujo o lote, localizado no SHCSW CCSW, Quadra 06, Lotes 4 e 5

Relator: Dionyzio Antônio Martins Klavdianos - SINDUSCON

8.2- Processo: 00392-00006838/2019-12

Interessado: CODHAB

Assunto: Projeto Urbanístico de Regularização denominado QD. 01 CJ. A a K, QD. 02 CJ. A a G, QD. 03 CJ. A a E, QD. 04 CJ A a G, AV. PRIMAVERA, EQ. 01/02, EQ. 03/04 e EQ. 04/05, localizado na Área de Regularização de Interesse Social – ARIS Primavera, no Setor Habitacional Primavera, na Região Administrativa de Taguatinga – RA III

Relatora: Ruth Stefane Costa Leite - Habitect

8.3 - Processo: 00390-00011548/2022-34

Interessado: Grêmio Esportivo Brasiliense

Assunto: Desdobro do lote A do Setor Juscelino Kubitschek, na Região Administrativa do Núcleo Bandeirante - RA VIII

Relatores: Thales Mendes Ferreira - SEDET

Delma Tavares Mariani - PRECOMOR

8.4 - Processo: 0111-002104/2002

Interessado: TERRACAP

Assunto: Alteração de parcelamento dos lotes 1 e 2 da DF 480 e criação de lote AE 3A - Projeto de Urbanismo URB-MDE 083/02 e respectiva minuta de Projeto de Lei de Desafetação. Região Administrativa do Gama, RA-II

Relator: Valmir Lemos de Oliveira - SEGOV

8.5- Processo: 00390-00004205/2022-13

Interessado: AMBEV S.A.

Assunto: Desdobro do Lote 01, Área Especial para Indústria, Setor Leste, na Região Administrativa do Gama - RA II.

Relator: Wilde Cardoso Gontijo - Associação Civil Rodas da Paz

8.6- Processo: 0111-002055/2010

Interessado: TERRACAP

Assunto: Aprovação de Projeto de Urbanismo de Região Administrativa do SCIA e Estrutural - RA XXV.

Relator: Janaína de Oliveira Chagas - SODF

8.7- Processo: 00138-00002334/2019-62

Interessado: Rede Urbana de Ações Culturais - RUAS

Assunto: Criação de lotes para regularização de duas edificações localizadas no Setor M Norte, EQNM 18/20, junto aos Blocos B e C, lindeiros à Praça do Cidadão, Região Administrativa de Ceilândia – RA IX.

Relator: Maria do Carmo (UNB)

9. Processo para distribuição:**9.1- Processo nº 00390-00004207/2021-21**

Interessado: Departamento de Engenharia e Construção - Exército Brasileiro – Ministério da Defesa

Assunto: Desdobro do lote denominado Pátio Ferroviário de Brasília, localizado entre a EPIA, EPCL, EPAC e SAA, matriculado no 2º Ofício do Registro de Imóveis de Brasília (2ºCRI), sob número 58455, de propriedade da União Federal, com área de 4.341.593,98m², na Região Administrativa do SIA - RA XXIX.

10. Assuntos Gerais:**11. Encerramento**

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Edifício Number One SCN Q 1 - Asa Norte, Brasília - DF - Bairro Asa Norte - CEP 70711-900 - DF

3214-4101

00390-0000413/2023-24

Doc. SEI/GDF 105861593