

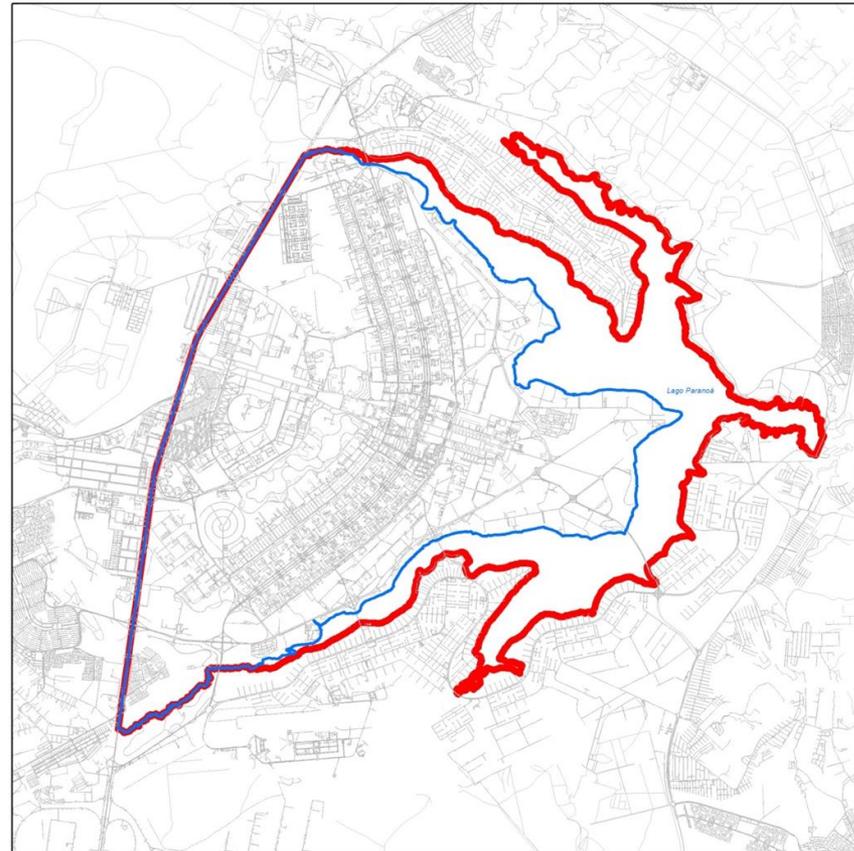
# PLANO DE PRESERVAÇÃO DO CONJUNTO URBANÍSTICO DE BRASÍLIA





## RETROSPECTIVA - APRESENTAÇÃO MAIO/2016

- Linha do tempo
- O que é o PPCUB
- Dispositivos Legais
- Documento Base
- Questões para Salvaguarda



**Conjunto Urbanístico de Brasília**

- Poligonal de tombamento distrital e federal
- Poligonal do PPCUB (PDOT, art. 66, §1º)
- Sistema Viário

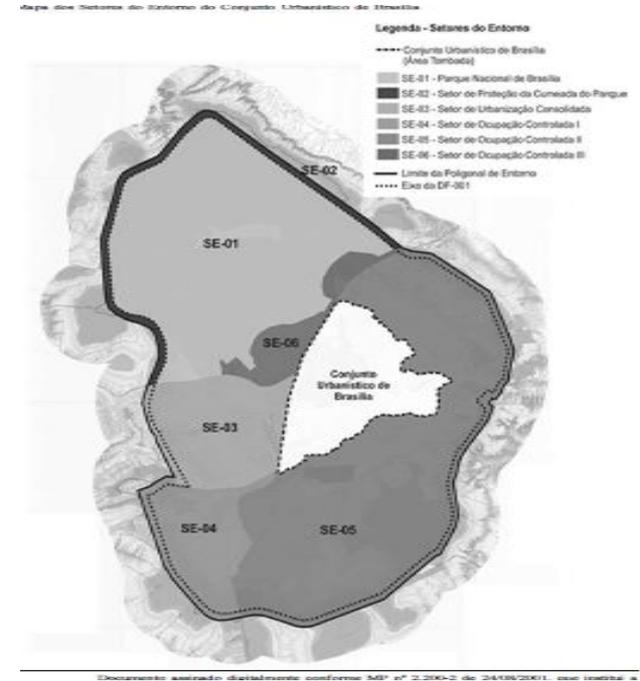
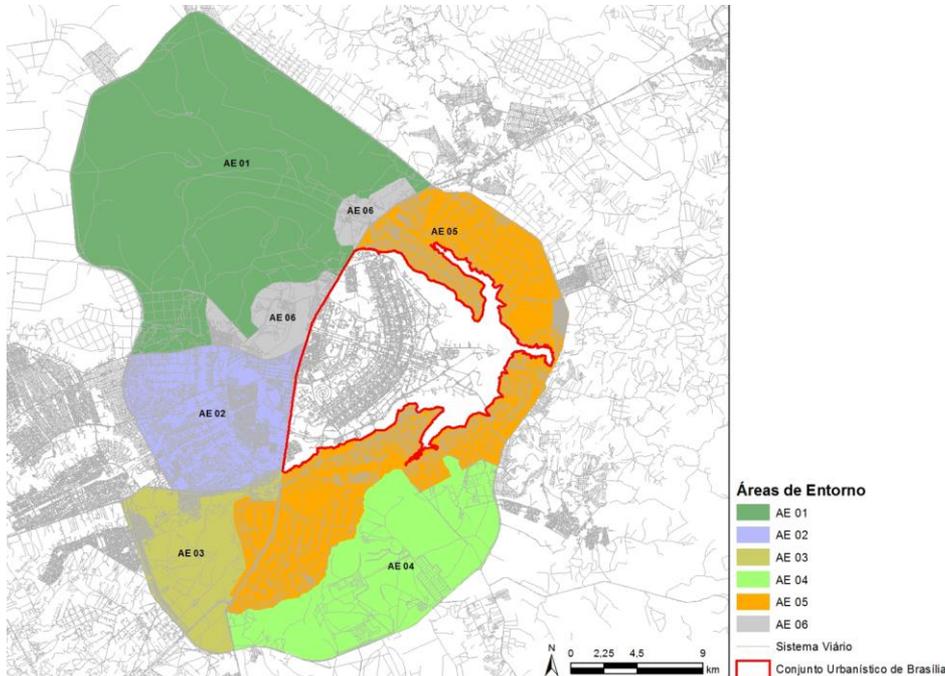




## RETROSPECTIVA - APRESENTAÇÃO MAIO/2016

### PROPOSTA PPCUB

### PORTARIA 68/2012 IPHAN





## RETROSPECTIVA - APRESENTAÇÃO SETEMBRO/2016

### INSTÂNCIAS DE TRABALHO – PORTARIAS SEGETH/ atribuições

#### GRUPO DE TRABALHO SEGETH (FEVEREIRO/ 2016):

- elaborar a minuta do Projeto de Lei Complementar

#### CÂMARA TÉCNICA DO PPCUB DENTRO DO CCPPTM/DF (JULHO/ 2016):

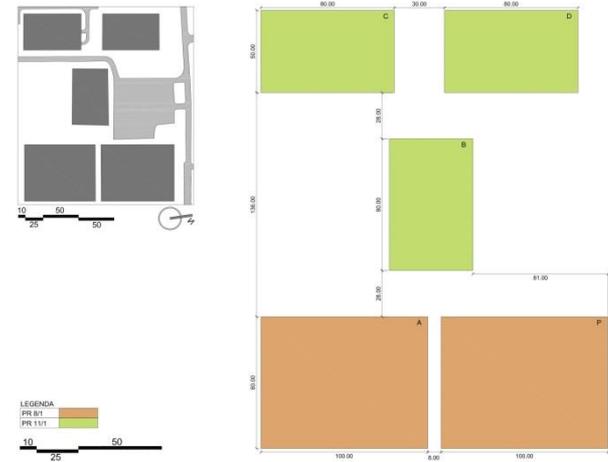
- instância colegiada consultiva, de caráter permanente, para promover o diálogo entre a sociedade civil e o Estado, com a finalidade de contribuir no processo decisório e na implementação das políticas de preservação e do planejamento metropolitano no âmbito do Conjunto Urbanístico de Brasília – CUB;
- acompanhará os trabalhos desenvolvidos pelo Grupo de Trabalho.



## RETROSPECTIVA - APRESENTAÇÃO SETEMBRO/2016

### GRUPO DE TRABALHO SEGETH

- **Plano de trabalho e metodologia para os trabalhos do GT (feito);**
- **Avaliação do documento base de discussão (em andamento/ Revisão do Título referente às Áreas de Interesse Patrimonial - Áreas de Entorno do CUB; e do Título referente à preservação do CUB);**
- **Sistematização de croquis-gabarito das plantas PR-Gabarito para inserção nas Planilhas PURP (feito: SBS, SBN, SHS, SHN, SCRN, SCRS, SCRLN, SCRLS, SAUS, SAUN; SCS; SCN; SBS; SBN; SHLS; SHLN; SDS; SDN; SRTS; SRTVN);**





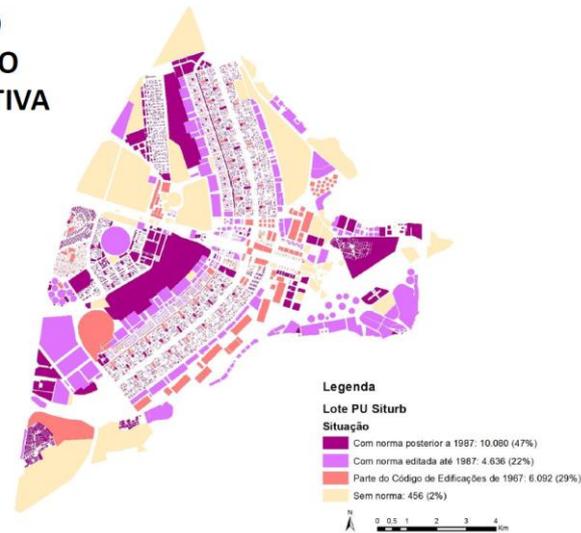
## RETROSPECTIVA - APRESENTAÇÃO SETEMBRO/2016



PURP2: AP1\_UP2 Esplanada dos Ministerios e Praça dos Três Poderes

➤ **Georreferenciamento das planilhas e respectivos dados (em andamento)**

### RESUMO SITUÇÃO NORMATIVA CUB



end cart	end usual	end siturb	projeto	data reg	reg cart	norma
PTP AREA H	PRACA DOS TRES PODERES A	-	PTP PR 11/1	28/06/197	24/11/197	-
EM PU 23	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL A	EMCL PR 2/6	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 8	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL B	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 7	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL C	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 6	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL D	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 9	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL E	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 10	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL F	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 11	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL G	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 14	ANEXO DO MINISTERIO DA S R	EM BL H	EMCL PR 2/2	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM LT 13	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL I	EM/S PR 7/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 15	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL J	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 16	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL K	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 1	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL L	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 2	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL M	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 3	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL N	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 4	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL O	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 5	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL P	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 17	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL Q	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 18	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL R	EM/M PR 2/1	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 20	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL S	EMCL PR 2/2	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 21	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL T	EMCL PR 2/2	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 22	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL U	EMO PR 57/1	02/08/197	02/08/197	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 19	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM BL X	EMCL PR 2/2	-	-	COE DEC N 596/67 (Art. 77,
EM PU 12 CATEDRAL M	ESPLANADA DOS MINISTERIO	EM CATEDRAL METRO	EM/S PR 7/1	-	-	-
PTP ANEXO DO SENAD	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP ANEXO DO SENAD	PTP PR 6/1	-	-	-
PTP ANEXO STF	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP ANEXO DO STF	PTP PR 10/1	16/02/198	16/02/198	-
PTP AREA A	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA A	PTP PR 1/1	16/02/198	16/02/198	-
PTP AREA B	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA B	PTP PR 1/1	16/02/198	16/02/198	-
PTP AREA C	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA C	PTP PR 1/1	23/04/198	23/04/198	-
PTP AREA D	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA D	PTP PR 1/1	16/02/198	16/02/198	-
PTP AREA E	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA E	PTP PR 1/1	16/02/198	16/02/198	-
PTP AREA F	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA F	PTP PR 1/1	16/02/198	16/02/198	-
PTP AREA G	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA G	PTP PR 7/1	-	-	-
PTP AREA K	PRACA DOS TRES PODERES A	PTP AREA K	URB 53/90	13/09/199	13/09/199	-



## RETROSPECTIVA - APRESENTAÇÃO SETEMBRO/2016

### CÂMARA TÉCNICA PPCUB CCPPTM/DF

#### Nove reuniões realizadas/ última pauta:

Definição de conceitos: O que são Valores (parcialmente discutido); O que são Princípios, Diretrizes e Objetivos (a discutir); Contribuições do ICOMOS, IHG, Frente Comunitária do Sítio Histórico de Brasília e Movimento Urbanistas por Brasília: Princípios e Valores do Plano Urbanístico de Brasília a serem respeitados e resgatados pelo plano de Preservação do Conjunto Urbanístico de Brasília – PPCUB (em discussão); Contribuições CAU/DF - Gunter Roland: Anotações sobre Preservação, Conceitos e afins



# **ESTÁGIO ATUAL DOS TRABALHOS – NOVEMBRO 2016**



## GRUPO DE TRABALHO SEGETH

continuidade na Revisão das planilhas de parâmetros urbanísticos e de preservação – PURP – verificação dos usos admitidos

### INSTITUCIONAL:

84-O Administração Pública, Defesa e Segurança Social, apenas: 84.11-6 Administração pública em geral;  
84.12-4 Regulação das atividades de saúde, educação, serviços Culturais e outros serviços;  
90-R Atividades Artísticas, Criativas e de Espetáculos;  
91-R Atividades ligadas ao Patrimônio Cultural e Ambiental.

### COMERCIAL:

47-G Comércio varejista, apenas: 47.6 Comércio varejista de artigos Culturais, recreativos

ATIVIDADE	GRUPO	CLASSE	SUBCLASSE	DENOMINAÇÃO (Institucional)	PURP 1	PURP 2	PURP 3	PURP 4
60-J				<b>ATIVIDADES DE RÁDIO E DE TELEVISÃO</b>				<b>60-J</b>
			6010-1/00	Atividades de rádio				6010-1/00
84-O				<b>ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA, DEFESA E SEGURIDADE SOCIAL</b>	84-O	84-O	84-O	84-O
		84.11-6		Administração pública em geral	84.11-6			84.11-6
			8411-6/00	Administração pública em geral	8411-6/00	8411-6/00	8411-6/00	8411-6/00
90-R				<b>ATIVIDADES ARTÍSTICAS, CRIATIVAS E DE ESPETÁCULOS</b>	90-R			90-R
			9001-9/01	Produção teatral (produção e promoção de apresentações - companhia de teatro)( <b>humorista e contador de histórias</b> constituídos como microempreendedor individual)	9001-9/01			9001-9/01
			9001-9/02	Produção musical (produção e promoção de grupos musicais)	9001-9/02			9001-9/02
			9001-9/03	Produção de espetáculos de dança (produção e promoção de grupos de dança)	9001-9/03			9001-9/03
			9001-9/04	Produção de espetáculos circenses, de marionetes e similares (produção e promoção de espetáculos)	9001-9/04			9001-9/04
			9001-9/05	Produção de espetáculos de rodeios, vaquejadas e similares (produção e promoção de espetáculos)	9001-9/05			9001-9/05
			9001-9/06-A	Atividades de sonorização e de iluminação (exclusivamente <b>disc jockey ou vídeo jockey</b> constituído como microempreendedor individual - escritório)	9001-9/06-A			9001-9/06-A
				Atividades de sonorização e de iluminação (produção e				



## GRUPO DE TRABALHO SEGETH

continuidade na Revisão das planilhas de parâmetros urbanísticos e de preservação – PURP – cotejamento das normas e georreferenciamento dos parâmetros



PURP 24: AP4\_UP1

Legenda

PURP 24 LOTE\_PU

PPCUB Limite AP\_UP

LOTE\_PU



0 0,25 0,5 1 1,5 2 Km

f_siturb	projeto	norma	tx_ou_nor	cfa_nor	cfa_m_nor	alt_mx_nor	n_pav_nor	tx_per_nor	estac_nor	subsol_nor	PPCUB_AP	PPCUB_U
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT SCES PR 56/1	SCES PR 66/1	30	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT SCES PR 42/1	SCES PR 66/1	30	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 1 LT SCES PR 80/1	SCES PR 66/1	30	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT SCES PR 6/2	SCES PR 6/2	0	0	-	0	-	-	-	-	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT SCES PR 61/1	SCES PR 66/1	30	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 3 LT SCES PR 21/11	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 4 LT SCES PR 58/1	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 3 PC URB 47/98	NGB 137/98	25	0,6	-	12	-	30	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 140/90	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT SCES PR 56/1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 BE URB 39/87	SCES; NGB 39/87	40	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT URB 39/87	SCES PR 66/1	30 (vide Obs_nor)	0,6	-	9 (vide OBS_NOR)	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1
S	TRECHO 2 LT SCES PR 79/1	NGB 22/91	30	0,6	-	9	-	-	OBRIGATORIO	Optativo	AP4	UP1



## **CÂMARA TÉCNICA PPCUB CCPPTM/DF**

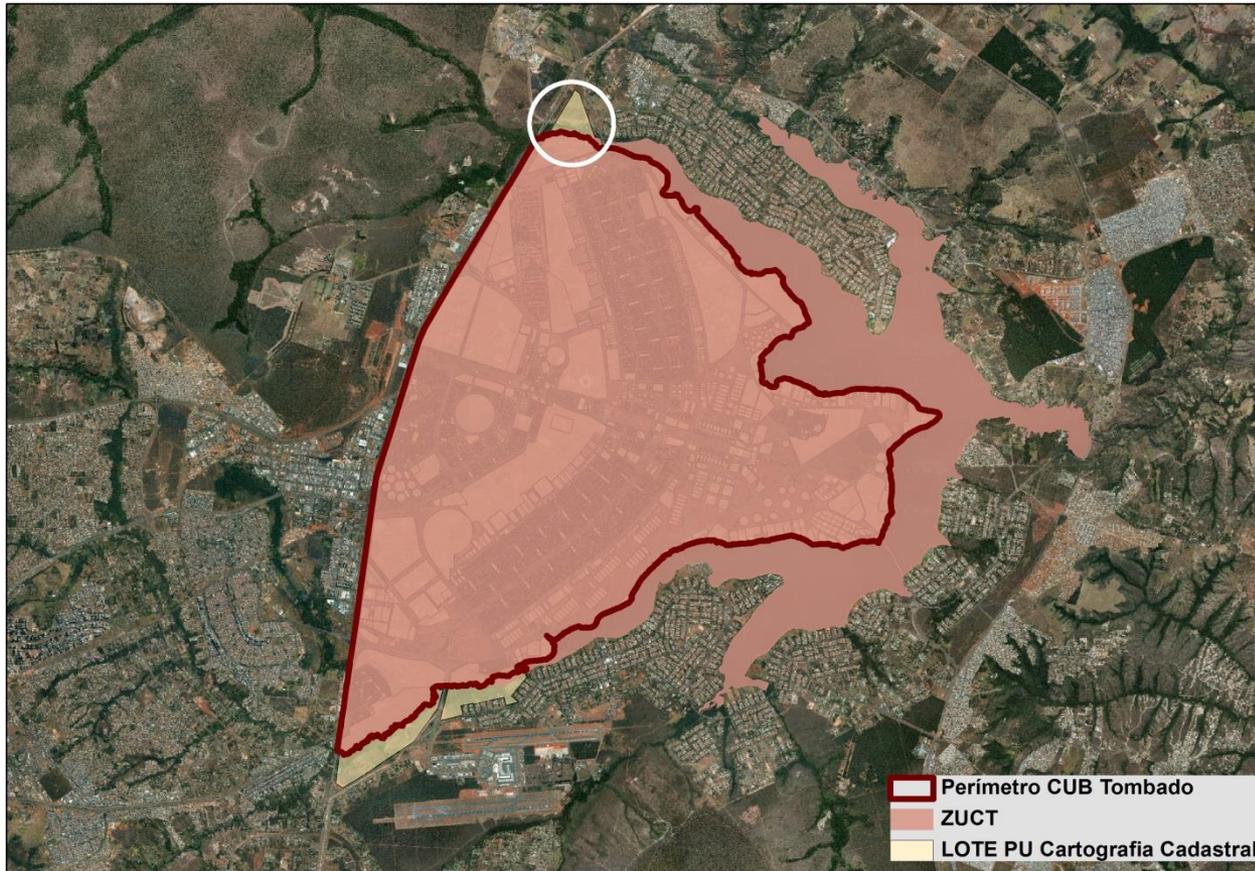
**Cinco reuniões realizados desde setembro.**

**Questões Conceituais do Conteúdo do anteprojeto de lei do PPCUB**

- **Sobre o Conjunto Urbanístico de Brasília – CUB – O que é**
- **Valores do CUB – que fundamentaram a sua inscrição na Lista do Patrimônio Mundial pela UNESCO e foram considerados para salvaguarda.**
- **Atributos do CUB**
- **O que é o PPCUB**
- **Princípios do PPCUB**
- **Objetivos do PPCUB**
- **Diretrizes do PPCUB**



# CÂMARA TÉCNICA PPCUB CCPPTM/DF

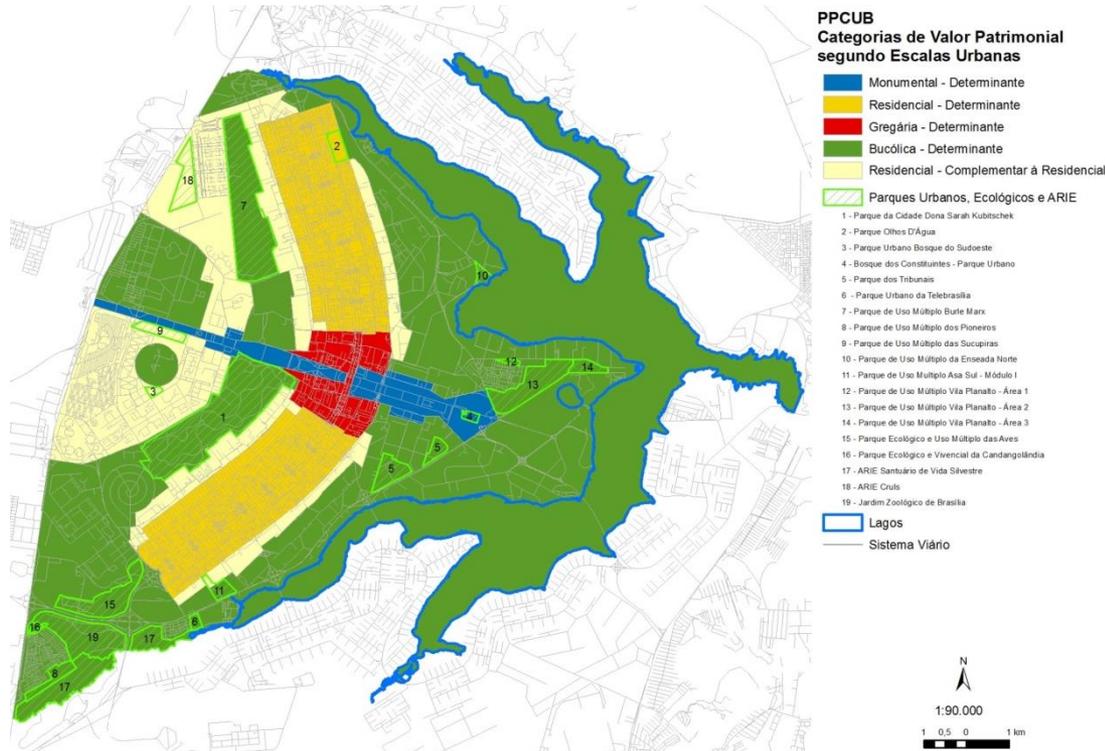


PPCUB – área de abrangência



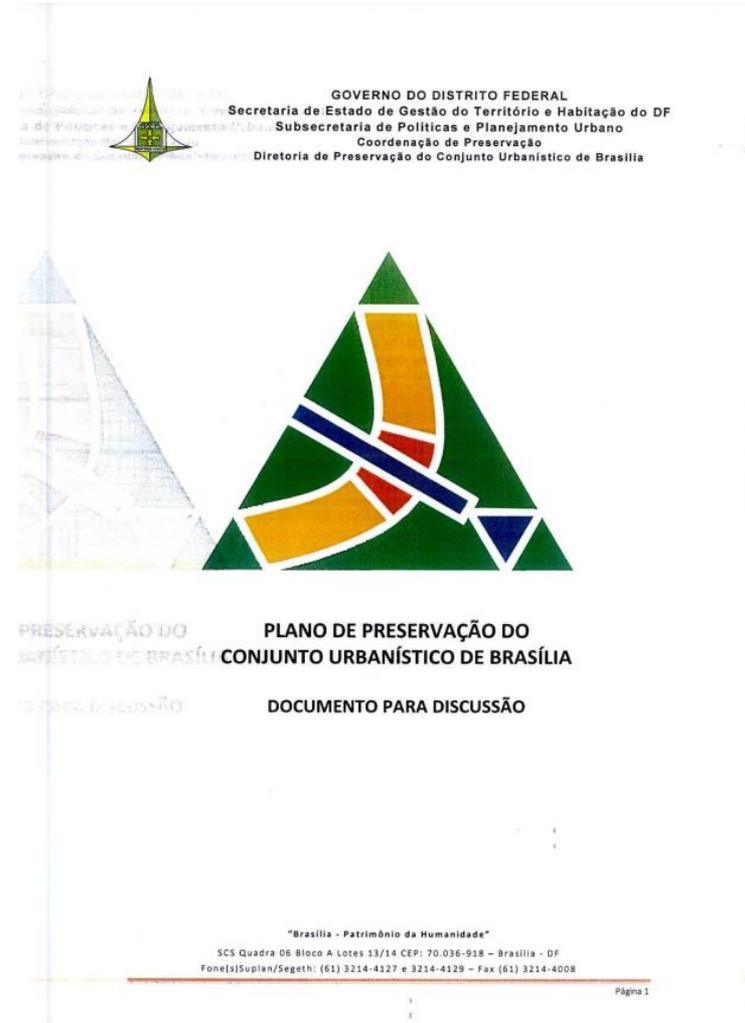
## Estágio atual das discussões na CÂMARA TÉCNICA PPCUB CCPPTM/DF

- Estudos para definição de graus de preservação
- Avaliação da espacialização das escalas





**Previsão de Realização de uma audiência pública em fevereiro.**





# Obrigado!

*Mais informações em:*

*<http://www.segeth.df.gov.br/preservacao-e-planejamento-urbano/ppcub.html>*

***Contato SUPLAN/ SEGETH  
Vicente Correia Lima Neto  
3214-4127***