ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO CONSULTIVO DE PRESERVAÇÃO E PLANEJAMENTO TERRITORIAL E METROPOLITANO DO DISTRITO FEDERAL – CCPPTM/DF

Às dezenove nove horas do vigésimo segundo dia do mês de março do ano de dois mil e dezesseis, no Auditório do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – CREA/DF, localizado no SGAS, Quadra 901, Conjunto D, foi aberta a 1ª Reunião Ordinária do Conselho Consultivo de Preservação e Planejamento Territorial e Metropolitano do Distrito Federal – CCPPTM/DF, pelo Secretário de Estado da Secretaria de Gestão do Território e Habitação – SEGETH, Presidente, Senhor Thiago Teixeira de Andrade. A lista de presença encontra-se anexa ao final desta Ata. A pauta segue transcrita: 1. Ordem do dia: 1.1 Abertura dos trabalhos; 1.2 Informes do Presidente; 1.3 Verificação do quorum; 1.4 Posse dos Conselheiros; 1.5 Apresentação e discussão: Minuta do Regimento Interno do Conselho. 2. Assuntos Gerais 2.1 Aprovação do Calendário de Reuniões de 2016. 3. Encerramento. Composição da Mesa: Senhor Thiago Teixeira de Andrade, Secretário de Estado de Gestão do Território e Habitação – SEGETH, Presidente, do Conselho Consultivo de Preservação e Planejamento Territorial e Metropolitano do DF – CCPPTM/DF; Senhor Desembargador Getúlio de Morais Oliveira, Presidente do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios - TJDFT; Senhor Luiz Otavio Alves Rodrigues, Secretário Adjunto da Secretaria de Estado de Gestão do Território e Habitação - SEGETH; Senhor José Roberto Oliveira Maciel, representante da Secretaria de Estado da Casa Civil, Relações Institucionais e Sociais do Distrito Federal - CACI; Senhor Tiago Pimentel Souza, representante da Procuradoria do Meio Ambiente, Patrimônio Urbanístico, Imobiliário e Saúde da Procuradoria Geral do Distrito Federal – PGDF/PROMAI; Senhor Flávio Corrêa de Sousa, representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – CREA/DF; Senhora Sandra Bernardes Ribeiro, representante do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional – IPHAN; Senhor Sérgio Magno Carvalho de Sousa, representante do Conselho Administrativo da Região Integrada de Desenvolvimento do Distrito Federal e Entorno - COARIDE. Em conseguinte, passou para o Item 1. Ordem do dia: Subitem 1.1 Abertura dos trabalhos, quando o Senhor Secretário de Estado de Gestão do Território e Habitação e

Presidente do Conselho Consultivo de Preservação e Planejamento Territorial e Metropolitano do DF, Thiago de Andrade, agradeceu a presença e disponibilidade de todos. Ressaltou satisfação pela inauguração do Conselho, diante de tão grande importância que o Conselho representará para o planejamento territorial. Subitem 1.2 Informes do Presidente: Não houve informações neste item. Subitem 1.3 Verificação do quorum: Constatou-se a existência de *quorum*. Em seguida passou para o Subitem 1.4 Posse dos Conselheiros: Foram empossados os Conselheiros: Senhora Aline Stefania Zim, na qualidade de membro suplente, representante da Universidade Católica de Brasília - UCB; Senhora Maria José Feitosa de Andrade, membro suplente da União dos Condomínios Horizontais e Associação de Moradores do Distrito Federal – ÚNICA/DF; Senhor Luiz Otavio Alves Rodrigues, Secretário Adjunto da SEGETH, membro suplente; Senhor professor Gunter Roland Kolsdorf Spiller, na qualidade de membro titular do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Distrito Federal – CAU/DF; Senhor João Luiz Valim Batelli, na qualidade de membro suplente da Secretaria de Estado e Infraestrutura e Serviços Públicos - SINESP; Senhor Sebastião Lavista dos Santos Filho, na qualidade de membro suplente da Associação dos Inquilinos da Expansão do Setor O e Condomínios Privê - ASIESEP; Senhora Maria de Fátima Fernandes, membro titular da Associação de Inquilinos da Expansão do Setor O e Condomínios Privê - ASIESEP; Senhor Ipaminona Rodrigues Da Silva, na qualidade de membro titular da Associação dos Inquilinos de Ceilândia do Distrito Federal e Região Metropolitana - ASSINC; Senhor Henrique Oswaldo de Andrade, na qualidade de membro suplente do Conselho Internacional de Monumentos e Sítios – ICOMOS; Senhor Giulliano Magalhães Penatti, na qualidade de membro suplente representante da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP; Senhora Tânia de Lima Sá, na qualidade de membro titular, representante da Associação Habitacional dos Moradores do Areal - ASMOREAL; Senhor Nilvan Vitorino de Abreu, na qualidade de membro titular, representante do Fórum das Associações e Entidades Habitacionais do Distrito Federal e Entorno – FAHEJE/DF; Senhora Jaqueline da Silva Santos Martins, como membro titular, representante do Sindicato do Comércio de Vendedores Ambulantes do Distrito Federal - SINDVAMB; Senhor Paulo Cesar Magalhães Fonseca como membro titular, representante do Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Distrito Federal - IBRAM; Senhora Elaine Freitas dos Santos, na qualidade de membro

suplente, representante da Secretaria de Estado de Mobilidade do Distrito Federal - SEMOB; Senhor Paulo José Barbosa de Souza, na qualidade de membro titular, representante da Secretaria de Estado de Segurança Pública e Paz Social do Distrito Federal – SSP/DF; Senhor Liomar Pereira Vaz, na qualidade de membro suplente da Secretaria de Estado de Segurança Pública e Paz Social – SSP/DF; Senhora Conceição Aparecida de Freitas, na qualidade de membro titular, representante da Sociedade Civil, com Notório Saber nas Políticas Transversais do Distrito Federal; Senhor Renato Matos Bittencourt, na qualidade de membro suplente, representante do Sindicato e Organização de Cooperativas do Distrito Federal - OCDF; Senhora Vera Lúcia Ferreira Ramos, na qualidade de membro titular, representante do Instituto Histórico e Geográfico do Distrito Federal – IHG/DF; Senhor Ariomar da Luz Nogueira, na qualidade de membro titular, representante da Sociedade Civil, com Notório Saber nas Políticas Transversais do Distrito Federal; Senhor Roberto Martins Mourão, na qualidade de membro suplente, representante da Secretaria de Estado da Agricultura, Abastecimento e Desenvolvimento Rural do Distrito Federal - SEAGRI; Senhor Sérgio Magno Carvalho de Souza, na qualidade de membro suplente do Conselho Administrativo da Região Integrada de Desenvolvimento Econômico do Distrito Federal e Entorno da Superintendência do Desenvolvimento do Centro-Oeste – COARIDE/SUDECO; Senhor Sérgio Antônio Gonçalves, na qualidade de membro suplente, representante da Associação Brasileira de Engenharia Sanitária do Distrito Federal – ABES/DF; Senhor Aldo Paviani, na qualidade de membro titular, representante da CODEPLAN - Companhia de Planejamento do Distrito Federal; Senhor Wilder da Silva Santos, na qualidade de membro titular, representante da Secretaria de Estado da Agricultura, Abastecimento e Desenvolvimento Rural do Distrito Federal - SEAGRI; Senhora Yara Regina de Oliveira, na qualidade de membro suplente, representante do Sindicato dos Arquitetos do Distrito Federal – SINARQ/DF; Senhor Adalberto Cleber Valadão Júnior, na qualidade de membro suplente, representante Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal – SINDUSCON/DF; Senhora Maria Emília Bastos Stenzel, na qualidade de membro titular, representando da Sociedade Civil, com Notório Saber nas Políticas Transversais do Distrito Federal; Senhor Rogério Markiewicz, na qualidade de membro titular, representante da Associação de Empresas do Mercado Imobiliário do Distrito Federal – ADEMI/DF; Senhor

Carlos Hiram Bentes David, na qualidade de membro titular, representante da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo – FECOMÉRCIO/DF; Senhor Márcio Nascimento Oliveira, na qualidade de membro titular, representando a Universidade Católica de Brasília - UCB; Senhora Romina Faur Capparelli, na qualidade de membro titular, representante de Movimentos Urbanistas por Brasília; Senhor Leonardo Mundim, na qualidade de membro titular, representante da Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Distrito Federal – OAB/DF; Senhora Janaina Domingos Vieira, na qualidade de membro titular, representante da Sociedade Civil, com Notório Saber nas Políticas Transversais do Distrito Federal; Senhor Cristiano Sousa Nascimento, na qualidade de membro suplente, representante do Movimento Urbanistas Por Brasília; Senhor Lutero Leme, na qualidade de membro titular, representante do Sindicato dos Arquitetos do Distrito Federal – SINARQ/DF; Senhor Luiz Carlos Botelho Ferreira, na qualidade de membro titular, representante do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal – SINDUSCON/DF; Senhor Eustáquio José Ferreira Santos, na qualidade de membro titular, o representante do Sindicato e Organização de Cooperativas do Distrito Federal - OCDF; Senhora Júnia Salomão Federman, na qualidade de membro suplente, representante da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal – CODHAB; Senhora Beatriz Coroa do Couto, na qualidade de membro suplente, representante da Secretaria de Estado de Cultura do Distrito Federal - SECULT; Senhor Gilson José Paranhos de Paula e Silva, na qualidade de membro titular, representante da CODHAB; Senhor Kaled Cozac Filho, na qualidade de membro titular, representando a Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal - SES; Senhor João Carlos Resende Soares da Rocha, na qualidade de membro suplente, representante da Secretaria de Estado de Economia, Desenvolvimento Sustentável e Turismo do Distrito Federal - SEDS; Senhora Bruna Maria Peres Pinheiro da Silva, na qualidade de membro titular, representante da Agência de Fiscalização do Distrito Federal - AGEFIS; Senhor João Roberto Oliveira de Sousa, na qualidade de membro titular, representante da Secretaria de Estado de Educação, Esporte e Lazer do Distrito Federal - SEDF; Senhor Sérgio Ulisses Silva Jatobá, na qualidade de membro suplente da Companhia de Planejamento do Distrito Federal – CODEPLAN; Senhor Flávio Vasconcelos de Freitas, na qualidade de membro suplente, representante da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Distrito Federal – FECOMÉRCIO;

Senhor Flávio Correia de Sousa, na qualidade de membro titular, representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – CREA/DF; Senhor Benny Schvarsberg, na qualidade de membro titular, representando a Universidade de Brasília - UNB; Senhor Marcos Helano Fernandes Montenegro, na qualidade de membro titular, representante da Associação Brasileira de Engenharia Sanitária do Distrito Federal – ABES/DF; Senhor Paulo Henrique Paranhos de Paula e Silva na qualidade de membro titular, representante do Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/DF; Senhor Jonas de Oliveira Bertucci, na qualidade de membro suplente, representante da Associação Civil Rodas da Paz; Senhor Thiago Pereira Perpétuo, na qualidade de membro suplente, representante do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN; Senhora Sandra Bernardes Ribeiro, na qualidade de membro titular representante do representante do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN; Senhor Paulo Cesar Marques da Silva, na qualidade de membro titular, representante da Sociedade Civil, com Notório Saber nas Políticas Transversais do Distrito Federal; Senhor João Barbosa França, na qualidade de membro titular, representante da Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão do Distrito Federal - SEPLAG; Senhor Leonardo Pierre Firme, na qualidade de membro titular, representante da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Serviços Públicos do Distrito Federal - SINESP; Senhor Isaias Aparecido da Silva, na qualidade de membro suplente, representante da Secretaria de Estado de Educação, Esporte e Lazer do Distrito Federal - SEDF; Senhora Ione Maria de Carvalho, na qualidade de membro titular, representante da Secretaria de Estado de Cultura do Distrito Federal - SECULT; Senhora Renata Florentino de Faria Santos, na qualidade de membro titular, representante da Associação Civil Rodas da Paz; Senhor Jairo do Nascimento Saraiva, na qualidade de membro suplente, representante do Fórum das Associações e Entidades Habitacionais do Distrito Federal – FAHEJE/DF. Em seguida o Presidente do CCPPTM/DF solicitou que os membros não empossados, em virtude da designação restar para publicação no Diário Oficial do Distrito Federal - DODF, se apresentassem oralmente: Senhora Fernanda Amorim dos Santos, representante da Sociedade Civil, com Notório Saber nas Políticas Transversais do Distrito Federal; Senhor Leandro Drumond Marques, representante da Secretaria de Saúde - SES; Senhor Thiago Rogério Conde, representante da Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão do

Distrito Federal - SEPLAG – SEPLAG; Senhora Carolinne Isabella Dias Gomes, representante da Agência Reguladora de Águas, Energia e Saneamento Básico do Distrito Federal – ADASA; Senhor Sérgio Luiz Barbosa Silva, representante da Secretaria de Estado do Trabalho , Desenvolvimento Social, Mulheres, Igualdade Racial e Direitos Humanos - SEDSTMID; Senhor Tarcísio Brandão Melo, representante da Secretaria de Estado do Trabalho, Desenvolvimento Social, Mulheres, Igualdade Racial e Direitos Humanos - SEDSTMID; Senhor José Roberto Oliveira Maciel, representante da Secretaria de Estado da Casa Civil, Relações Institucionais e Sociais do Distrito Federal - CACI. Em ato contínuo, o Presidente passou ao próximo ponto de pauta, Subitem 1.5 Apresentação e discussão: Minuta do Regimento Interno do Conselho, explicando a dinâmica da apresentação e qualificou como mais proveitosa, a leitura de todo o Regimento, e que à medida que os membros observassem algum ponto a destacar, ou propor uma nova redação, pediriam destaque, o qual seria anotado e após a leitura voltariam no que foi destacado. O que foi consensuado por todos. O Senhor Luiz Otavio Alves Rodrigues procedeu à leitura do Regimento. Após a leitura procedeu-se aos destaques. O primeiro deles foi feito pelo Senhor Benny Schvarsberg, que propôs alteração no Inciso II do art. 4º: propor medidas de articulação entre programas, projetos e atividades relativas à execução das políticas de preservação e de planejamento territorial e metropolitano, e a proposta de acréscimo: e de integração destas com as demais políticas públicas. Não havendo oposição, a sugestão foi aceita passando a seguinte redação: propor medidas de articulação de programas, projetos e atividades relativas a execução das políticas de preservação de planejamento territorial e metropolitano e de integração destas com as demais políticas públicas. No art. 9º, inciso VII propôs-se inserir a palavra pauta, passando à seguinte redação: apresentar propostas, sobre assuntos em análise ou pautas que possam vir a serem analisadas pelo conselho. O que também foi acatado. Em seguida houveram destaques em relação ao nome de entidades que estariam errados na minuta do Regimento, solicitou-se retificação. O Senhor Thiago de Andrade solicitou anuência do Plenário de que o Jurídico da SEGETH e a própria Secretaria retificassem automaticamente todos os nomes oficiais do Governo do Distrito Federal em que houvesse troca no Regimento. No Inciso VI do art. 4º, que propõe ações conjuntas com os municípios integrantes da região integrada de desenvolvimento, a senhora Renata Florentino de Faria Santos propôs retirar o termo

"econômico" e acrescentar "da qualidade de vida das gerações futuras, passando à seguinte redação: Propor ações conjuntas com os municípios integrantes da região integrada de desenvolvimento, para subsidiar a gestão permanente do processo de planejamento territorial e metropolitano e de tomadas de decisão relativas às funções políticas de interesse comum e da qualidade de vida das gerações futuras. O Senhor José Roberto Oliveira destacou no Art. 15º, a possibilidade da convocação de reunião também ser pelos membros efetivos, que eles pudessem também solicitar convocação de reuniões, sugerindo também pautas. No § 4º, o Senhor Thiago de Andrade sugeriu que o quórum, para início de trabalho, seja de metade mais um dos membros representantes em primeira chamada e de um terço em segunda chamada. Ao invés de as reuniões do Conselho serem analisadas com a presença de pelo menos 50%, que as votações seriam decididas por maioria simples de membros. § 5º: as votações serão decididas por maioria simples dos membros presentes votantes desde que atendido ao quórum mínimo de um terço. A senhora Maria Emília Bastos Stenzel sugeriu ainda, que as votações poderiam ser feitas de forma eletrônica. O que foi rebatido contrariamente pelo senhor Leonardo Mundim. O Senhor José Roberto sugeriu excluir o art. 25, pois ele já estaria contemplado em artigos anteriores. O senhor Thiago de Andrade complementou a sugestão propondo retirar o caput e transformar o Parágrafo Único em art. 25, o que foi acatado. No art. 21 o senhor Benny Schvarsberg sugeriu que depois do inciso IV, fosse acrescido um Parágrafo Único com o mesmo espírito do parágrafo do art. 21, ou seja, os itens constantes nos incisos de I a IV bem como as atas das reuniões, deveriam constar na página eletrônica da SEGETH, para dar mais transparência. O Senhor Thiago de Andrade sugeriu que as reuniões do Plenário do CCPPTM/DF deveriam ser gravadas e publicadas, lavradas em atas circunstanciadas, ou então publicadas permanentemente no *site*. Com relação às duas propostas, o Senhor Luiz Otavio Rodrigues sugeriu no § 1º do art. 21: os atos mencionados nos incisos I a III deste artigo, bem como as atas das reuniões, conforme art. 20, devem ser numeradas sequencialmente e constar da página eletrônica da Secretaria. O que foi acordado. Na sequência, abriram-se discussões e destaques apresentados no art. 28: a ausência injustificada por três reuniões consecutivas ou seis alternadas. O Senhor Flávio Correia de Souza sugeriu um acréscimo ao texto: por exercício do titular e do suplente, quando houver, acarretará no desligamento automático dos Conselheiros indicados, cabendo à

entidade representada designar os substitutos. O que foi corroborado pelo representante da OAB, Leonardo Mundim, dizendo que teria que constar isso claramente no § 2º. Após colocação de posições em relação ao tema, o senhor Thiago, submeteu à votação a escolha de uma das três propostas sugeridas: a) discricionarismo total da entidade; b) entidade poder renomear com algum limite e c) entidade não poder mexer no mandato de dois anos. Venceu a proposta de que a entidade tem liberdade total ou a troca por uma vez do seu representante no mandato de dois anos, e a troca de mandato uma vez num mandato de dois anos imotivadamente. Em seguida, o Senhor Luiz Otavio Rodrigues informou que a redação do art. 36, que trata do parágrafo, seria feita e repassada a todos os membros. Por conseguinte, o Senhor Thiago de Andrade informou que também deveria ser feita a redação que trata do convite aos membros do conselho, titular e suplente para comparecimento as reuniões, com no mínimo 7 dias de antecedência e com antecedência mínima de 72 horas. Houve um questionamento por parte de um conselheiro, não identificado, que lembrou que estava faltando um dispositivo que permitisse que um terço dos membros poderia propor alteração no regimento e que isso poderia entrar na reunião seguinte, o que foi imediatamente respondido pelo Senhor Thiago de Andrade que seriam colocadas nas disposições finais a sugestão do colega e que para mudança do Regimento deveria haver dois terços do total de membros constantes e não só dos presentes. O Senhor Luiz Otavio Rodrigues sugeriu que a manifestação de ausência às reuniões deveria ser feita por escrito, por *e-mail* ou qualquer outro meio, mas por escrito, resguardando, assim, a Secretaria, o que deverá constar em ata. Em seguida o Senhor Leonardo Mundim enfatizou que art. 9º, inciso IX, onde diz que o conselho propõe o regimento interno e ele seria aprovado pelo presidente do Conselho havia uma contradição. O Senhor Thiago de Andrade propôs que fosse retirado do art. 9º o termo presidente, que assim, estaria resolvida a contradição. O Senhor Leonardo Mundim propôs a supressão do art. 32. O que foi consenso de todos. O conselheiro Benny Schvarsberg propôs ao art. 34: a participação no conselho é considerada serviço voluntário de natureza relevante, não ensejando qualquer tipo de remuneração, deveria ser adicionado o termo pública, passando a redação a: a participação no Conselho é considerada serviço voluntário de natureza pública relevante, não ensejando qualquer tipo de remuneração. O que também foi aprovado. O Senhor Eustáquio José Ferreira Santos, verificando o adiantado da hora propôs

que seguissem à aprovação do regimento e que aqueles que depois encontrassem contradições levassem à próxima reunião e propusessem as mudanças. O Senhor Leonardo Mundim propôs a exclusão do art. 37. Após, questionamento do senhor Thiago de Andrade sobre a pertinência da exclusão do artigo houve concordância. Feitas as discussões e tiradas todas as dúvidas aprovou-se o regimento naquela reunião de 22/03/2016, e o mesmo seria publicado no DODF, ou em outro boletim interno do Distrito Federal. Imediatamente, passou-se ao último ponto de pauta, Item 2. Assuntos Gerais, Subitem 2.1 Aprovação do Calendário de Reuniões de 2016: O Presidente senhor Thiago de Andrade informou que a proposta seria que as reuniões fossem realizadas às terças-feiras, nos dias 26 de abril de 2016, 24 de maio de 2016, 28 de junho de 2016, 26 de julho de 2016, 23 de agosto de 2016, 27 de setembro de 2016, 25 de outubro de 2016 e 29 de novembro de 2016. Consensuado. Item 3. Encerramento: Não havendo mais itens de pauta a serem discutidos e deliberados, o Presidente do Conselho Consultivo de Preservação e Planejamento Territorial e Metropolitano do DF – CCPPTM/DF, Senhor Thiago Teixeira de Andrade, encerrou os trabalhos, agradecendo a participação e colaboração de todos.

THIAGO TEIXEIRA DE ANDRADE
Presidente

LUIZ OTAVIO ALVES RODRIGUES
Suplente – SEGETH

JOSÉ ROBERTO OLIVEIRA MACIEL
Suplente – CASA CIVIL/DF

TIAGO PIMENTEL SOUZA
Suplente – PGDF/PROMAI

FLÁVIO CORREIA SOUSA
Titular – CREA/DF

SANDRA BERNARDES RIBEIRO
Titular – IPHAN

SÉRGIO MAGNO CARVALHO DE SOUZA
Suplente – COARIDE