



ATA DA TERCEIRA (3ª) REUNIÃO ORDINÁRIA DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO DISTRITO FEDERAL – FUNDURB.

Às nove horas e trinta minutos do dia trinta de setembro de dois mil e nove, na sala de reuniões do 2º andar do edifício sede da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Distrito Federal – SEDUMA, localizada no Setor Comercial Sul, Quadra 06, Bloco “A” Lotes 13/14, foi aberta a terceira (3ª) Reunião Ordinária do Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal – FUNDURB pelo Secretário de Estado de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, o Senhor **Cassio Taniguchi Presidente do Conselho de Administração**, com a presença dos Conselheiros, infra-assinados, para deliberação dos seguintes assuntos: 1) Ordem do Dia: 1.1- Abertura dos trabalhos e verificação do quorum; 1.2 Assinatura da lista de presença; 1.3 Informes do Presidente do FUNDURB; 2) Apreciação dos processos: 2.1) processo nº 390 000 573 / 2009, Unidade interessada: SUCON e SUPLAN/SEDUMA; Forma de Ingresso : Demanda Espontânea; Assunto: Proposta de Capacitação técnica dos servidores da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Distrito Federal; Relator: JORGE GUILHERME FRANSCISCONI; Valor proposto: R\$ 99.900,00(noventa e nove mil e novecentos reais. 2.2 Processo nº 390.0000. 393/2009; Unidade interessada : SUPLAN/SEDUMA; Forma de ingresso: Demanda Espontânea; Assunto: Projeto Básico para contratação de serviço técnico especializado para execução da revitalização da W-2/Sul; Apresentação: Anamaria de Aragão Costa Martins; Relatora: ROSSANA ELIZABETH ARRUDA DA CUNHA RÊGO; Valor estimado: R\$ 817.848, 47 (oitocentos e dezessete mil e oitocentos e quarenta e oito reais e quarenta e sete centavos); 3) Assuntos Gerais; 4) Encerramento. Concluída as saudações pelo Presidente e verificado o quorum passou-se à ordem do dia. Primeiramente, o Presidente passou a informar aos Conselheiros sobre o andamento das matérias apreciadas em reuniões anteriores pelo CAF. Deu conhecimento sobre as Publicações: Ata da Primeira Reunião Ordinária – Diário Oficial do Distrito Federal nº 122, de 26 de junho de 2009; - Ata da Primeira Reunião Extraordinária – Diário Oficial do Distrito Federal nº 122, de 26



de junho de 2009; - Ata da Segunda Reunião Extraordinária – Diário Oficial do Distrito Federal nº 123, de 29 de junho de 2009; - Aprovação do Regulamento de Operação do Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal – Decreto nº 30.765 de 1º de setembro de 2009/ publicada no Diário Oficial do Distrito Federal nº 170 de 2 de setembro de 2009; - Aprovação do Regimento Interno do Conselho de Administração – Decreto nº 30.766, de 1º de setembro de 2009/ publicada no Diário oficial do Distrito Federal nº 170 de 2 de setembro de 2009. Em seguida informou sobre o arquivamento do Processo nº 121.000.184/2009 que tratou da criação do Portal de Brasília Patrimônio Cultural da Humanidade – por solicitação da proponente – CODEPLAN. O Presidente passou então a posicionar os Conselheiros sobre os processos analisados até o momento: 9 (nove); **Assuntos: 1- Processo nº 390-009.380/08**, levantamento cadastral da Vila Planalto como subsídio ao processo de regularização; - Área: Regularização Fundiária – R\$ 145.000,00; **2- Processo nº 390-009.376/08**, Projeto executivo de acessibilidade do jardim Zoológico de Brasília; - Área: Acessibilidade – R\$ 147.000,00; **3- Processo nº 390-009.378/08**, Redefinição dos critérios de iluminação e ventilação do Código de Edificações do Distrito Federal; Área: Gestão Urbana – R\$ 85.000,00; **4- Processo nº 390-000.367/2009**, Projetos Executivos das Praças Contiguas as Estações do Metrô em Águas Claras; - Área: Gestão Urbana – R\$ 198.000,00; **5 – Processo nº 390-000.376/2009**, contratação de empresa especializada em publicação de materiais gráficos – Publicação de trabalhos técnicos; - Área: Gestão urbana – R\$ 47.000,00; **6- Processo nº 121.000.184/2009**, criação do Portal de Brasília patrimônio – Arquivado; **7- Processo nº 390-000.375/2009**, Organização do encontro Capital's Alliance; - Área: Gestão Urbana – R\$ 120.000,00, previsão em 2009, total aprovado R\$ 397.207,20. O Presidente do Conselho Cassio Taniguchi, colocou da necessidade de alterar o valor em face da relevância do evento, de caráter internacional. A matéria após discussão entre os presentes foi considerada procedente sendo aprovado um reforço orçamentário com a ressalva que o acréscimo não venha a exceder um valor total de R\$ 430. 000,00 (quatrocentos e trinta mil reais); **8- Processo nº 140-000.411/2007**,



Revitalização Avenida Paranoá e requalificação da Quadra 21 da Cidade do Paranoá – RA VII; - Área: Urbanização/Paisagismo – R\$170.000,00. Concluídos os informes o Presidente passou ao item **2 da pauta passando a palavra ao Conselheiro Relator: JORGE GUILHERME FRANCISCONI** – Assunto: Proposta de Capacitação técnica dos servidores da Secretária de Estado de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Distrito Federal – **Valor Total Estimado:** R\$ 99.900,00 (noventa e nove mil e novecentos reais), **Processo nº390.000.573/2009** **Unidade interessada:** SUCON e SUPLAN/SEDUMA – O Conselheiro relator leu o seu parecer, expondo no final o seu voto, a seguir transcrito “propõe que seja aprovada a alocação de R\$ 99.900,00 (noventa e nove mil e novecentos reais) para contratação, pela SEDUMA, dos Cursos de Capacitação técnica constantes em tabela acima [I- objeto do processo], mediante o uso de recursos orçamentários disponíveis na rubrica para área: Gestão Urbana do FUNDURB...”. Concluído o relato e após a aprovação dos presentes, o Presidente passou para apreciação a palavra à Conselheira Anamaria de Aragão Costa Martins que fez a apresentação do Projeto Básico de Revitalização Avenida W-2/Sul. O Presidente, na ocasião teceu comentário sobre a necessidade de requalificação da W-2/Sul e ressaltou que o projeto quando implantado irá beneficiar tanto os moradores quanto os comerciantes e usuários da W-3. Salientou sobre a necessidade de se ter um estudo para que as Quadras 500 (quinhentos), de modo a permitir, no futuro, 6(seis) pavimentos. Em seqüência foi passada a palavra à Relatora do **Processo nº 390.000.373/2009** – Rossana Elizabeth Arruda da Cunha Rêgo que aprovou a proposta de contratação do Projeto Básico para contratação de serviço técnico especializado para execução da W-2/Sul – **Valor Total Estimado:** 817.848,47 (oitocentos e dezessete mil e oitocentos e quarenta e oito reais e quarenta e sete centavos). A Conselheira Relatora primeiramente fez elogio a iniciativa do Projeto de revitalização da W-2/sul. Após uma análise orçamentária, concluiu pela aprovação da contratação do Projeto Básico da W-2/Sul, sendo acompanhada pelos conselheiros presentes. Concluída a apreciação dos processos o Presidente passou ao Item - **3 – Assuntos Gerais. O** Presidente do Conselho, Cassio Taniguchi, informou que está



aguardando a aprovação do orçamento 2010 – LOA, no valor de R\$ 14.000.000,00 (quatorze milhões); falou da aprovação da logomarca do FUNDURB e informou da próxima reunião do FUNDURB prevista para o dia 7 (sete) de dezembro de 2009. A palavra foi repassada para à ASSESSORA Especial, Consuelo Fernandez, responsável pelo acompanhamento da execução orçamentária do FUNDURB. Com a palavra a Assessora fez uma breve demonstração do Quadro de Usos e Fontes de 2009, dos recursos existentes a qual passa a ser parte integrante desta Ata. Finalizando o Presidente liberou a palavra aos conselheiros. A Conselheira Rossana Elizabeth Arruda da Cunha Rêgo (Suplente) órgão: Secretaria de Obras, deu uma sugestão de aproveitamento de um pouco dos recursos do FUNDURB na obra da Torre; o Senhor Cassio Taniguchi e demais presentes disseram que é algo a ser estudado. E, para finalizar, o Presidente, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a reunião, da qual, eu, Sandra Luíza Monteiro Figueira, Secretária *ad hoc*, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada, segue assinada por mim, e todos os conselheiros presentes.

Cássio Taniguchi
Presidente do Conselho de Administração

Sidney Ferreira de Sousa
Conselheiro - Secretaria de Fazenda

Marco Aurélio Teixeira
Conselheiro - Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão

Adriane Freitas de Oliveira Cotias e Silva
Suplente - Secretaria de Planejamento e Gestão



Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente
Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal - FUNDURB



ATA DA TERCEIRA (3ª) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO DISTRITO FEDERAL – FUNDURB – CONTINUAÇÃO – FLS 5/5

Rossana Elizabeth Arruda da Cunha Rêgo
Suplente - Secretaria de Estado de Obras

Jorge Guilherme Francisconi
Conselheiro - Representante do CONPLAN/Sociedade Civil

Henrique Brandão Cavalcante
Suplente - Representante do CONPLAN/Sociedade Civil

Adalberto Valadão
Conselheiro - Representante do CONPLAN/Sociedade Civil

Anamaria de Aragão Costa Martins
Conselheira - Representante da Área Técnica da SEDUMA

Consuelo Esperança Alves Fernandez
Assessora Especial do Gabinete/SEDUMA

Maria da Glória Rincón Ferreira
Assessora Especial do Gabinete/ SEDUMA

Sandra Luiza Monteiro Figueira
Secretária ad hoc



**ANEXO DA ATA DA TERCEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE
ADMINISTRAÇÃO DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO
DISTRITO FEDERAL – FUNDURB**

QUADROS DE USOS E FONTES DOS RECURSOS DO FUNDURB

FONTES PARA 2009	
FONTE	VALOR (R\$)
Lei de Orçamento Anual - LOA	1.375.000,00

PROJETOS APROVADOS E PROPOSTOS – APLICAÇÃO DE GASTOS		
ÁREA DE ATUAÇÃO DO FUNDURB	VALOR ESTIMADO 2009	VALOR ESTIMADO 2010
Acessibilidade Direito de Todos	147.000,00	0,00
Regularização Fundiária	145.000,00	0,00
Gestão Urbana	450.000,00	279.000,00
Urbanização/Paisagismo	170.000,00	0,00
subtotal	912.000,00	279.000,00
TOTAL GERAL.....1.191.000,00		