



## **ATA DA SÉTIMA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO DISTRITO FEDERAL – FUNDURB**

Às nove horas e trinta minutos do dia três de setembro de dois mil e dez, na sala de reuniões do 2º andar do edifício sede da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano, Habitação e Meio Ambiente do Distrito Federal – SEDUMA, localizado no Setor Comercial Sul, Quadra 06, Bloco “A” Lotes 13/14, foi aberta a sétima (7ª) Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal – FUNDURB, sob a presidência da senhora Giselle Moll Mascarenhas, substituta da senhora Secretária de Estado de Desenvolvimento Urbano, Habitação e Meio Ambiente, Conselheira Presidente do CAF, Eliana Ferreira Bermudez, que não pode estar presente. A dirigente da reunião saudou e agradeceu a todos os presentes e logo passou ao encaminhamento dos seguintes assuntos: **1) Ordem do Dia:** 1.1) Abertura dos trabalhos e verificação do quorum; 1.2) Informes do Presidente: **I – Posse dos Conselheiros; II – Apresentação do atual Secretário Executivo do FUNDURB; III – Publicações.** A palavra foi passada para o senhor Gilmar Gonzaga, atual Secretário Executivo do FUNDURB, que se apresentou e atualizou os presentes sobre a nova estrutura organizacional da SEDUMA, em especial quanto à criação da Unidade Gestora dos Fundos, a qual o mesmo passou a chefiar. Informou também sobre as atualizações na composição do CAF, com a indicação dos novos representantes da Secretaria de Estado de Obras, senhora Clotilde Paião Correia de Sousa, como membro titular do Conselho, e o Senhor Danilo Pereira Aucélio, como suplente. Foi esclarecido que os novos conselheiros não puderam estar presentes na reunião, por motivo de compromissos inadiáveis, previamente comunicados à Secretaria Executiva do Fundo. Informou-se também que o senhor Marco Aurélio Teixeira, membro titular representante da Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão do Distrito Federal, deixou de ser conselheiro em virtude de ter sido cedido e estar lotado atualmente na SEDUMA. A senhora Conselheira Sylvia Ficher solicitou que fosse encaminhada a todos os conselheiros uma relação atualizada contendo a nova composição do Conselho. **III - Publicações:** **a)** Ata da Sexta Reunião Ordinária do CAF realizada 23/06/2010 (publicada no DODF nº 129, de 07/07/2010): observou-se haver uma incorreção na publicação, quanto à informação que aponta a Conselheira Jovita Martins Rodrigues Gomes como representante suplente da Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão, quando o correto é: representante da Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal. **b)** Resoluções 15, 16 e 17, resultantes da Sexta Reunião Ordinária do CAF realizada 23/06/2010 (DODF nº 127, de 05/07/2010); **c)** Portaria nº 70, de 05/07/2010 (DODF nº 129, de 07/07/2010) que aprovou o Projeto de Paisagismo referente à Acessibilidade no Hospital de Base de Brasília; **d)** Portaria nº 71, de 05/07/2010 (DODF nº 129 de 07/07/2010), que aprovou o Projeto de Paisagismo referente à Acessibilidade no Hospital Regional de Ceilândia; **e)** Portaria Conjunta nº 3, de 30/06/2010 (DODF nº 127, de 05/07/2010), que promoveu a descentralização de recursos à Secretaria de Obras, para implantação de ciclovias na cidade de Ceilândia (objeto do processo nº 390.000.124/2010, aprovado pelo CAF por meio da Resolução nº 07/2010); **f)** Decreto nº 31.749, de 02/06/2010 (DODF nº107 de 07/06/2010), que abre crédito suplementar no valor de R\$ 1.575.492,00 (um milhão, quinhentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e noventa e dois reais); **g)** Decreto nº 31.937, de 21/07/2010 (DODF nº 140, de 22/07/2010), que altera a estrutura administrativa da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano, Habitação e Meio Ambiente, e cria a Unidade Gestora de Fundos – UGF; **h)** Portaria nº 92, de 12/08/2010 (DODF nº 156, de 13/08/2010), que designou Gilmar Gonzaga, Chefe da Unidade Gestora de



Fundos, para atuar como Secretário Executivo do FUNDURB; **i)** Portaria nº 95, de 19/08/2010 (DODF nº 161, de 20/08/2010), que designou Clotilde Paião Correia de Sousa e Danilo Pereira Aucélio, para comporem o Conselho de Administração do FUNDURB, respectivamente, como membro titular e suplente, representando a Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal; **IV – Situação dos projetos aprovados pelo conselho:** a senhora presidente informou aos membros presentes na reunião, sobre o andamento atualizado de cada um dos projetos aprovados pelo Conselho, ainda vigentes. Passou-se à apreciação e deliberação acerca dos itens definidos na pauta da Reunião, conforme segue: **2.1) Processo nº 390-000.615/2010;** Proponente: SUPLAN/SEDUMA; Executor do Projeto: Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal; Forma de Ingresso: Demanda Espontânea; Assunto: Execução de Obras de Paisagismo e Urbanização para Implantação da Praça Linear 3 na Cidade de São Sebastião; Área de Aplicação: Urbanização; Valor estimado R\$ 973.678,01 (novecentos e setenta e três mil, seiscentos e setenta e oito reais e um centavo); Conselheiro Relator: Sidney Ferreira de Sousa. O projeto foi apresentado aos presentes pela servidora da Subsecretaria de Planejamento da SEDUMA, Vanessa Zago de Oliveira. As dúvidas suscitadas foram esclarecidas pelos técnicos da SEDUMA. O senhor Conselheiro Relator procedeu à leitura do seu parecer, com voto favorável à aprovação do projeto, voto acompanhado por seus pares, unanimemente. **2.2) Processo nº 390-000.616/2010;** Proponente: SUPLAN/SEDUMA; Executor do Projeto: Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal; Forma de Ingresso: Demanda Espontânea; Assunto: Execução de Obras de Paisagismo e Urbanização na Praça do Posto de Saúde da Quadra 21 na Cidade do Paranoá; Área de Aplicação: Urbanização; Valor estimado R\$ 362.845,67 (trezentos e sessenta e dois mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e sessenta e sete centavos); Conselheiro Relator: Adalberto Cleber Valadão. O projeto foi apresentado aos presentes pela servidora da Subsecretaria de Planejamento da SEDUMA, Vanessa Zago de Oliveira. Em seguida a palavra foi passada ao senhor Conselheiro Relator, o qual, antes a leitura do seu parecer, parabenizou aos responsáveis pela operacionalização do FUNDURB, especialmente no que concerne à forma detalhada como é apresentada a situação de cada projeto aprovado pelo CAF. Não obstante, tendo em vista que a quantidade de projetos já aprovados pelo Conselho é significativa, a leitura do relato com a situação de cada projeto onera bastante o andamento da reunião. Sugeriu que nas próximas reuniões cada conselheiro recebesse um relatório impresso contendo a situação de cada projeto, sem, contudo, necessitar-se proceder à leitura do seu conteúdo. Tendo sido a proposta acolhida pela plenária, o senhor Conselheiro Relator agradeceu à equipe técnica pela apresentação do projeto e procedeu a leitura do seu parecer. Destaque-se a recomendação no sentido de que haja um acompanhamento efetivo por parte dos elaboradores do projeto, com registro do “antes e do depois” das obras executadas, para melhor qualificar o projeto. Outra recomendação foi no sentido de melhor nomear os projetos, evitando-se termos numéricos, desvitalizados. A servidora da SEDUMA, responsável técnica pelo projeto, informou que já existe uma orientação nesse sentido sendo encaminhada no âmbito da Subsecretaria de Planejamento da SEDUMA, inclusive estendendo a idéia para as escolas, que, por meio de concursos, poderão apresentar propostas de nomes para as praças das suas respectivas Regiões Administrativas. O projeto foi aprovado por unanimidade. **2.3) Processo nº 390-000.633/2010;** Proponente: Fundação Jardim Zoológico de Brasília; Executor do Projeto: Secretaria de Estado de Obras do Distrito Federal; Forma de Ingresso: Demanda Espontânea; Assunto: Construção, Reforma e Cercamento de recintos de animais no Jardim Zoológico de Brasília; Área de Aplicação: Revitalização de Edificações; Valor Estimado: R\$ 2.076.510,47 (dois milhões, setenta e seis mil,



quinzentos e dez reais e quarenta e sete centavos); Conselheira Relatora: Anamaria de Aragão Costa Martins; o Senhor Raul Gonzáles, presidente da Fundação Jardim Zoológico de Brasília, fez uma breve apresentação do projeto, por meio da qual apontou algumas dificuldades enfrentadas por aquela entidade no que concerne a indisponibilidade de recursos para a implementação de algumas iniciativas, inclusive no tocante às necessárias reformas e cercamento nos recintos dos animais, cuja ausência tem ocasionado vários problemas, como: doenças(zoonoses), falta de segurança para funcionários e usuários do local, precariedade estética, principalmente considerando tratar-se do Jardim Zoológico da capital do país. Em seguida, a Relatora Conselheira fez a leitura do seu parecer, cuja conclusão foi favorável ao projeto. Em seguida, a senhora presidente da sessão colocou em votação a proposta, que foi aprovada por unanimidade pelos demais conselheiros presentes. Foi informado que o Conselheiro Adalberto Valadão teve que se ausentar, porém, antes de sair, manifestou-se plenamente favorável à aprovação do projeto. A senhora Giselle Moll informou que os itens 2.4 e 2.5 da pauta seriam tratados juntos, tendo em vista ser ela mesma a relatora dos respectivos processos. **2.4) Processo nº 390-000.696/2010;** Proponente: Unidade de Administração Geral da SEDUMA; Forma de Ingresso: Demanda Espontânea; Assunto: Seminário “Aspectos Controvertidos e Polêmicos das Licitações Administrativas”; Área de Aplicação: Gestão Urbana; Valor Estimado R\$ 22.900,00 (vinte e dois mil e novecentos reais); e **2.5) Processo nº 390.000.697/2010;** Proponente: Unidade de Administração Geral da SEDUMA; Forma de Ingresso: Demanda Espontânea; Assunto: Capacitação de Servidores – Fortalecimento e Desenvolvimento Institucional na área de Gestão Patrimonial; Área de Aplicação: Gestão Urbana; Valor Estimado R\$ 16.800,00 (dezesesseis mil e oitocentos reais); Conselheira Relatora de ambos: Giselle Moll Mascarenhas. O Senhor Léo dos Santos Cardoso Filho, Chefe da Unidade de Administração Geral da SEDUMA fez uma breve apresentação das propostas, enfatizando a importância das mesmas no sentido de melhorar a tramitação e execução dos projetos em andamento na SEDUMA. Suscitou o princípio da economicidade ao afirmar que os cursos que seriam disponibilizados para as áreas técnicas, teriam o efeito multiplicador nas unidades orgânicas da instituição. Nesse caso, o próprio FUNDURB seria beneficiado, uma vez que a capacitação dos servidores imprimirá celeridade na tramitação dos projetos aprovados pelo CAF. Após a apresentação do senhor Léo, a senhora Giselle Moll solicitou detalhamento quanto algumas especificações do projeto. O Senhor Léo esclareceu as dúvidas suscitadas pela senhora Conselheira Relatora, que considerou as explicações satisfatórias e votou pela aprovação dos projetos, o que foi acolhido pelo colegiado, por unanimidade. Em seguida, a senhora Conselheira Sylvia Ficher abordou a questão dos arquivos da SEDUMA, enfatizando a necessidade de melhor acondicionar os acervos técnico-informativos existentes na Secretaria. A senhora Conselheira Anamaria de Aragão Costa Martins, sugeriu a oferta de cursos para os executores de contrato. As sugestões foram acolhidas pelo senhor Léo, chefe da Unidade de Administração Geral da SEDUMA. A Senhora Presidente ressaltou a importância do item 3 (três) e passou a palavra para o Senhor Gilmar, Secretário Executivo do FUNDURB. **3) Apresentação dos percentuais de distribuição/aplicação dos recursos do FUNDURB por programa, previsão orçamentária para o ano de dois mil e onze.** O Senhor Gilmar, Secretário Executivo do Fundo iniciou sua apresentação ressaltando que os percentuais foram apresentados e aprovados na 6ª Reunião Ordinária do CAF, quando ficou decidido que os mesmos teriam caráter referencial ou indicativo. Abordou também, que na mesma reunião, foi levantada a questão da celeridade *versus* morosidade na tramitação de processos administrativos, reafirmando, diante disso, a proposta defendida pelo Senhor Léo sobre a necessidade de definir um maior aporte



de recursos para o fortalecimento e desenvolvimento institucional. Informou ainda que o Planejamento Orçamentário do FUNDURB para 2011 e o lançamento dos valores no Sistema Governamental SIGGO ocorreram após a mencionada reunião, tendo como única alteração o remanejamento de 2% (dois por cento) do total que havia sido aprovado para o programa “Urbanização”, que era da ordem de 35% (trinta e cinco por cento), para o programa “Gestão Urbana” que contava com o percentual de 10% (dez por cento). Com a alteração, motivada pelos projetos de fortalecimento institucional, o programa “Urbanização” passou a contar com 33% (trinta e três por centos) dos recursos previstos para o Fundo, ao tempo em que o programa “Gestão Urbana” ficou com a previsão de 12% (doze por cento). Esclareceu que o novo quadro de distribuição dos percentuais será publicado como anexo desta Ata. **4) Assuntos Gerais;** A senhora Conselheira Anamaria de Aragão Costa Martins abordou a questão das dificuldades na tramitação interna de alguns processos que contam com o apoio financeiro do FUNDURB e também das dificuldades levantadas no âmbito da Procuradoria Geral do Distrito Federal, a exemplo do que ocorreu com o projeto da W2 sul, considerando que muitas vezes quem analisa o projeto na Procuradoria não dispõe do conhecimento técnico necessário, ocasionando o “vai e vem” de processos. A Conselheira apresentou a sugestão no sentido de que técnicos e gestores da SEDUMA realizassem uma visita à Procuradoria, visando acelerar a tramitação. Neste momento a Conselheira Sylvia Ficher reforçou a sugestão da colega, no sentido de que fosse promovida uma maior aproximação dos técnicos da SEDUMA com a Procuradoria. Nada mais tendo a tratar, a Senhora Conselheira Suplente da Presidente do CAF deu por encerrada a reunião e para referendá-la lavrou-se a presente Ata, firmada pelos Conselheiros presentes.

**Giselle Moll Mascarenhas**

Conselheira Suplente do Presidente do CAF

**Adalberto Cleber Valadão**

Conselheiro Representante do CONPLAN/Sociedade Civil

**Jorge Guilherme Francisconi**

Conselheiro Representante do CONPLAN/Sociedade Civil

**Sylvia Ficher**

Conselheira Representante do CONPLAN/Sociedade Civil

**Sidney Ferreira de Sousa**

Conselheiro Representante da Secretaria de Estado de Fazenda

**Adriane Freitas de Oliveira Cotias e Silva**

Conselheira Representante da Secretaria de Estado de Planejamento, Orçamento e Gestão

**Anamaria de Aragão Costa Martins**

Conselheira Representante dos Servidores da SEDUMA



**ANEXO ÚNICO DA ATA DA SÉTIMA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO FUNDURB**

DISTRIBUIÇÃO DOS RECURSOS POR ÁREA DE APLICAÇÃO EM 2011.

COD	AREA DE APLICAÇÃO	INDICADORES DE DISTRIBUIÇÃO DOS RECURSOS PREVISTOS PARA 2011	TOTAL GERAL DE RECURSOS PREVISTOS PARA 2011 (R\$)	VALORES COMPROMISSADOS COM PROJETOS JÁ APROVADOS PELO CAF (R\$)	SALDO DISPONÍVEL PARA APLICAÇÃO
1315	ACESSIBILIDADE: DIREITO DE TODOS	22%	7.980.016,00	1.988.824,24	5.991.191,76
0550	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	5%	1.813.640,00	193.000,00	1.620.640,00
0202	GESTÃO URBANA	12%	4.352.736,00	1.798.826,54	2.553.909,46
0650	INFORMAÇÃO PARA TODOS	1%	362.728,00	92.922,00	269.806,00
1318	REVITALIZAÇÃO DE BRASÍLIA	13%	4.715.464,00	1.972.948,28	2.742.515,72
0084	URBANIZAÇÃO	33%	11.970.024,00	1.336.523,68	10.633.500,32
0122 0450	ABASTECIMENTO DE ÁGUA GESTÃO DE RECURSOS HÍDRICOS E DO SANEAMENTO DO DF	14%	5.078.192,00	1.427.960,00	3.650.232,00
<b>TOTAL</b>		<b>100%</b>	<b>36.272.800,00</b>	<b>8.811.004,74</b>	<b>27.461.795,26</b>