



Relatório de Atividades 2021

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	3
2. COMPOSIÇÃO	4
3. CALENDÁRIO APROVADO - EXERCICIO 2021	5
4. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS	6
4.1. REUNIÕES	6
4.2. RESOLUÇÕES	7
5. REGISTRO FOTOGRAFICO	10

1. INTRODUÇÃO

Criado pela Lei Complementar nº 800, de 27 de janeiro de 2009, o Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal – FUNDURB, possui natureza contábil, vinculado à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação - SEDUH. Têm como objetivo captar e destinar recursos para viabilizar programas e projetos voltados para o desenvolvimento urbano, institucional e para preservação do patrimônio existente na área de tombamento de Brasília.

As áreas de atuação do FUNDURB foram definidas no Artigo 3º do Decreto nº 30.765 de 01/09/2009 abaixo descritos:

- I – preservação do conjunto urbanístico de Brasília tombado como Patrimônio Cultural da Humanidade;
- II – promoção, preservação, conservação, recuperação e revitalização dos monumentos e edificações definidas como patrimônio histórico, artístico e cultural;
- III – projetos de regularização fundiária das zonas urbanas definidas como tal no macrozoneamento do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal – PDOT, envolvendo as áreas habitacionais descritas na estratégia de regularização fundiária;
- IV – implantação de equipamentos de infraestrutura urbana, tais como pavimentação, drenagem, paisagismo, abastecimento de água e coleta de esgoto, tratamento de resíduos, energia elétrica, iluminação pública, obras de arte especiais, transporte coletivo, circulação de pedestre e veículo, sinalização de trânsito, abertura e conservação de vias e rodovias;
- V – implantação de equipamentos comunitários nas áreas de educação, saúde, abastecimento alimentar, segurança, ação social, esporte, lazer, comunicação, cultura, e próprios do executivo;
- VI – urbanização dos espaços públicos de lazer e das áreas verdes, com a definição e efetivação das suas funções sociais e implantação dos equipamentos necessários para o seu pleno funcionamento;
- VII – fortalecimento, estruturação e desenvolvimento institucionais dos órgãos públicos do Distrito Federal, envolvendo a gestão administrativa, a gestão de recursos humanos, a gestão tributária e financeira e os instrumentos técnicos de apoio e outros considerados condizentes com os objetivos do FUNDURB, tudo com vistas à execução da política de desenvolvimento urbano do Distrito Federal.

As fontes de recursos que constituem receitas do FUNDURB, de acordo com o Artigo nº 173 da Lei Complementar nº 803 de 25/04/2009 são provenientes de:

- a) Outorga Onerosa da Alteração de Uso – ONALT;
- b) Outorga Onerosa do Direito de Construir – ODIR.

2. COMPOSIÇÃO

Representantes do Poder Público

Titulares

Mateus Leandro de Oliveira – Presidente – SEDUH

Daniel Ayer Gomes Madrid – SEEC

Marco Antônio Teles Ferreira de Menezes – SEEC

Mauricio Canovas Segura - SO

Vitor Recond Freire – Representante da Área técnica – SEDUH

Suplentes

Janaína Domingos Vieira – Vice-Presidente – SEDUH

Rafaella Gomes Corado – SEEC

Ernesto Cordella – SEEC

Bruno Moraes Alves – SO

Rejane Jung Vianna - Representante da Área técnica – SEDUH

Representantes da Sociedade Civil indicados pelo CONPLAN

Titulares

Júnia Maria Bittencourt Alves de Lima – ÚNICA-DF

Ana Beatriz Ulhoa Cobalchini – CREA/DF

Wilde Cardoso Gontijo Júnior –

Rodas da Paz

Suplentes

Guilherme De Vasconcelos De Moraes – FID/DF

Julia Teixeira Fernandes – CAU/DF

Heloísa Melo Moura – IAB/DF

3. CALENDÁRIO APROVADO - EXERCÍCIO 2021

O Conselho de Administração do FUNDURB reunir-se-á, ordinariamente, 04 (quatro) vezes ao ano e, extraordinariamente, mediante convocação de seu Presidente ou substituto ou de 1/3 (um terço) de seus membros titulares.

JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO
–	–	45ª Reunião Ordinária 23.03.2021 3ª Feira 9h VIRTUAL	–	–	46ª Reunião Ordinária 22.06.2021 3ª feira 9h VIRTUAL
JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
–	–	47ª Reunião Ordinária 21.09.2021 3ª feira 9h SOBRESTADO	–	47ª Reunião Ordinária 23.11.2021 3ª feira 9h VIRTUAL	–

4. ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

Tem como objetivo captar e destinar recursos, possibilitando programas e projetos para o desenvolvimento urbano e institucional de Brasília, constituído por **8 membros**.

4.1. REUNIÕES - 03 Reuniões Ordinárias em 2021

45ª Reunião Ordinária em 23/03/2021

- Ratificação da posse de ofício dos conselheiros Representante da Sociedade Civil Integrante do CONPLAN:
 - Júnia Maria Bittencourt Alves De Lima – Titular
 - Guilherme De Vasconcelos De Moraes - Suplente:
 - Mara Dos Santos Meurer - Titular
 - Julia Teixeira Fernandes - Suplente
 - Doriene Gonçalves Da Silva - Titular
 - Wilde Cardoso Gontijo Junior - Suplente
- Apresentação do Orçamento do FUNDURB, aprovado na Lei nº 6.778, de 06/01/2021 (Lei Orçamentária Anual de 2021)
- Programação Orçamentária e Financeira para execução em 2021;
- Programação orçamentária e financeira para execução em 2020;
- Prestação de Contas utilizados pela SODF e NOVACAP;

46ª Reunião Ordinária em 23/11/2021

- Posse da Conselheira: Janaína Domingos Vieira (Suplente) – SEDUH;
- Apresentação da Prestação de Contas Prestação de empresas para a prestação de serviços de planejamento, organização, execução e acompanhamento de eventos institucionais.
- Apresentação de Prestação de Contas de contratação de empresas para a prestação de serviços de planejamento, organização, execução e acompanhamento de eventos institucionais.
- Apresentação Prestação de contas de recursos descentralizados em favor da Secretaria de Obras para execução do Projeto de Urbanismo - SIV-MDE 016/2017, relativo à requalificação do Setor de Rádio e TV Sul, que se insere no contexto da estratégia de revitalização de Conjuntos Urbanos, do Plano Diretor de Ordenamento Territorial – PDOT.
- Apresentação Prestação de contas parcial de recursos descentralizados em favor da NOVACAP para contratação de obras para execução do Projeto de Implantação de Rota Acessível – lote 01 - Gama, Santa Maria, Guará e Samambaia e lote 04 - Planaltina e Sobradinho.
- Apresentação Prestação de contas parcial de recursos descentralizados em favor da

NOVACAP para contratação de obras para execução do Projeto de Implantação de Rota Acessível - lote 03, Local: Entorno do Hospital Regional de Brazlândia e da Ceilândia.

- Apresentação para Autorização da utilização de recursos do FUNDURB, no montante total de R\$ 778.500,00, para contratação de empresa especializada na elaboração e revisão de planos diretores participativos, com a finalidade de conduzir o processo de participação social na revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal – PDOT, coordenada pela SEDUH.

47ª Reunião Ordinária em 23/11/2021

- Referendar a Resolução nº 06/2021:

- Autorização para a utilização de recursos do FUNDURB para contratar a empresa BRASITUR EVENTOS E TURISMO LTDA, inscrita no CNPJ: 23.361.387/0001-07, que sagrou-se vencedora para o lote 05 (Arranjos de Flores) e para o lote 06 (Serviço de Segurança) do Edital do Pregão Eletrônico nº 07/202.

- Referendar a autorização para a utilização de recursos do FUNDURB para contratar a empresa SMART PROMOÇÕES E EVENTOS EIRELLI-EPP, inscrita no CNPJ: 10.201.909/0001-61, que sagrou-se vencedora para o lote 01 (Serviços Gráficos) e para o lote 03 (Alimentação), bem como para os itens 57 (Locação de Toalha de Mesa) e 58 (Locação de Extintor) do Edital do Pregão Eletrônico nº 07/202.

4.2. RESOLUÇÕES – 7 Resoluções Aprovadas

RESOLUÇÃO Nº 01/2021- Publicada no DODF nº 61, dia 31 de março de 2021, página 22

Processo: SEI GDF Nº 00390-00002357/2020-10

Interessado: SEDUH/DF

Assunto: Autorizar a utilização de recursos orçamentários e financeiros do FUNDURB para contratação de empresa que tem por objeto a prestação de serviços de sonorização com gravação digital de áudio, degravação de áudio e elaboração de atas nos eventos institucionais, sob demanda, com vistas ao atendimento das necessidades da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal – SEDUH/DF.

Valor estimado: R\$ 247.320,00, sendo R\$ 208.161,00 para o exercício de 2021 e R\$ 39.159,00 para o exercício de 2022.

Relator: Vicente Correia Lima Neto

Voto: Por unanimidade dos presentes, registra-se a votação do Colegiado com 07 (sete) votos favoráveis, nenhum voto contrário e nenhum de abstenção.

RESOLUÇÃO Nº 02/2021 - Publicada no DODF nº 61, dia 31 de março de 2021, página 22.

Processo: SEI GDF Nº 00390-00001894/2020-42

Interessado: SEDUH

Assunto: AUTORIZAR a utilização de recursos orçamentários e financeiros do FUNDURB para contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de levantamentos topográficos (subsídios à projetos de urbanismo e laudos topográficos para emissão de carta de habite-se) na área de abrangência do Distrito Federal, especificamente, na macrozona urbana constante do PDOT/2009 e suas atualizações.

Valor estimado: R\$ 1.130.020, 00, sendo R\$ 941.683,40 para o exercício de 2021 e R\$ 188.336,60 para o exercício de 2022.

Relator: Vicente Correia Lima Neto.

Voto: Por unanimidade dos presentes, registra-se a votação do Colegiado com 07 (sete)votos favoráveis, nenhum voto contrário e nenhum de abstenção.

RESOLUÇÃO Nº 03/2021 - Publicada no DODF nº 61, dia 31 de março de 2021, página 22.

Processo nº SEI GDF nº 00390-00010063/2017-66

Interessado: SODF

Assunto: REVOGAR a Resolução nº 01/2020 publicada no DODF nº 60, página 35, em 30/03/2020, em virtude da manifestação da Secretaria de Estado de Obras - SODF acerca de utilização de créditos orçamentários próprios para abarcar as despesas com as obras referentes à Requalificação da Praça do Povo.

Relator: Vicente Correia Lima Neto.

Voto: Por unanimidade dos presentes, registra-se a votação do Colegiado com 07 (sete)votos favoráveis, nenhum voto contrário e nenhum de abstenção.

RESOLUÇÃO Nº 04/2021 - Publicada no DODF nº 61, dia 31 de março de 2021, página 22.

Processo nº SEI GDF nº 00110-00002631/2019-06

Interessado: SEDUH

Assunto: REVOGAR a Resolução nº 05/2020 publicada no DODF nº 123, página 19, em 02/07/2020, em virtude da manifestação da Secretaria de Estado de Obras – SODF acerca de utilização de créditos orçamentários próprios para abarcar as despesas com as aquisições, conforme Ofício Nº 515/2021 - SODF/GAB/ASSESP..

Relator: Vicente Correia Lima Neto.

Voto: Por unanimidade dos presentes, registra-se a votação do Colegiado com 06 (seis)votos

favoráveis, nenhum voto contrário e nenhum de abstenção.

RESOLUÇÃO Nº 05/2021 - Publicada no DODF nº 117, dia 24 de junho de 2021, página 17.

Processo nº SEI GDF nº 00390-00006953/2019-35

Interessado: SEDUH

Assunto: AUTORIZAR a utilização de recursos do FUNDURB, no montante total de R\$ 778.500,00 (setecentos e setenta e oito mil e quinhentos reais), para contratação de empresa especializada na elaboração e revisão de planos diretores participativos, com a finalidade de conduzir o processo de participação social na revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT, coordenado pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal – SEDUH, bem como autorizar a adoção de providências com vistas à adequação orçamentária para atendimento do pleito.

Valor estimado: R\$ 778.500,00 (setecentos e setenta e oito mil e quinhentos reais).

Relator: Rejane Jung Viana.

Voto: Por unanimidade dos presentes, registra-se a votação do Colegiado com 07 (sete)votos favoráveis, nenhum voto contrário e nenhum de abstenção.

REFERENDO-RESOLUÇÃO Nº 06/2021 - Publicada no DODF nº 202, dia 27 de OUTUBRO de 2021, páginas 10 e 11.

Processo nº SEI GDF nº 00390-00006515/2020-19

Interessado: SEDUH

Assunto: Dispõe sobre a aprovação, ad referendum, da contratação de empresa para a prestação de serviços de planejamento, organização, execução e acompanhamento de eventos institucionais (plenárias, conselhos consultivos, conselhos deliberativos, câmaras técnicas e temáticas, workshops, oficinas, conferências, grupos de trabalho, comissões, seminários, fóruns, apresentações de dirigentes, entrevistas, premiações, audiências e consultas públicas e outras reuniões importantes e/ou estratégicas), sob demanda, com vistas ao atendimento das necessidades desta Secretaria de Estado, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Edital do Pregão Eletrônico nº 07/2021.

Valor estimado: R\$ 337.775,00 (trezentos e trinta e sete mil setecentos e setenta e cinco reais).

Relator: Vitor Recondo Freire.

Voto: Por unanimidade dos presentes, registra-se a votação do Colegiado com 05 (cinco)votos favoráveis, nenhum voto contrário e nenhum de abstenção.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

Foto: 45ª RO FUNDURB - 23/03/2021



Foto: 46ª RO FUNDURB - 23/11/2021

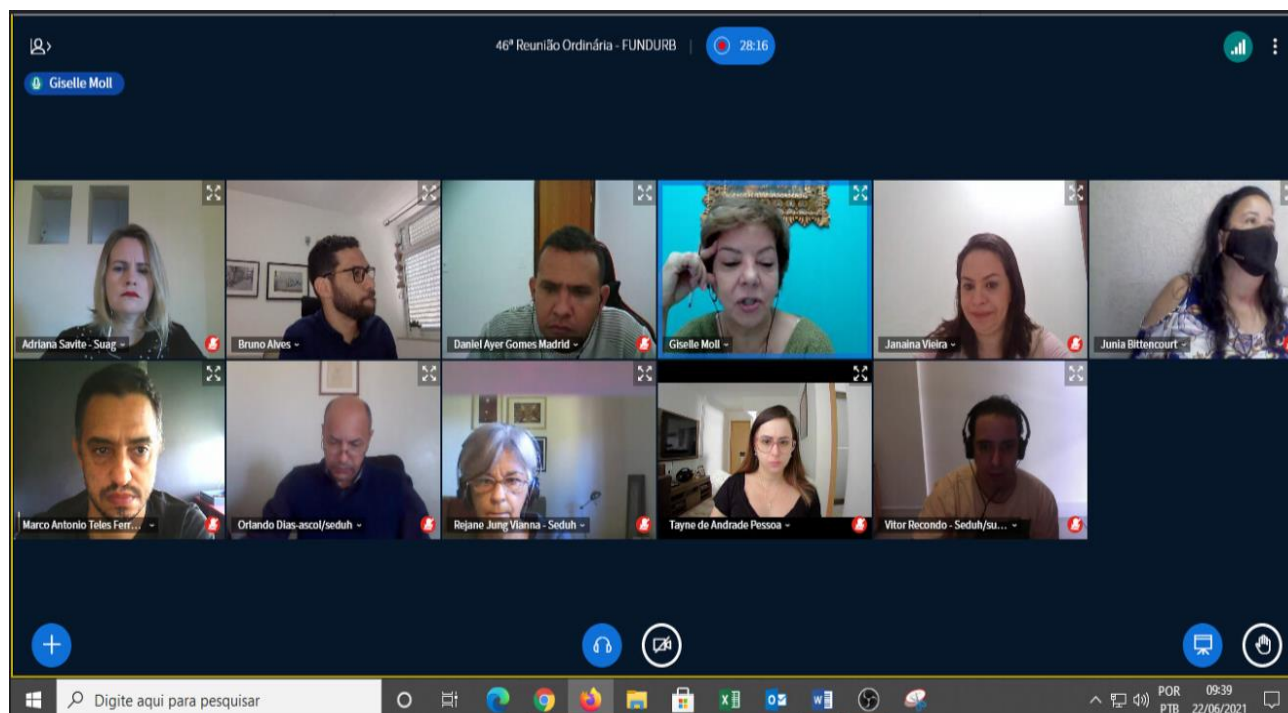
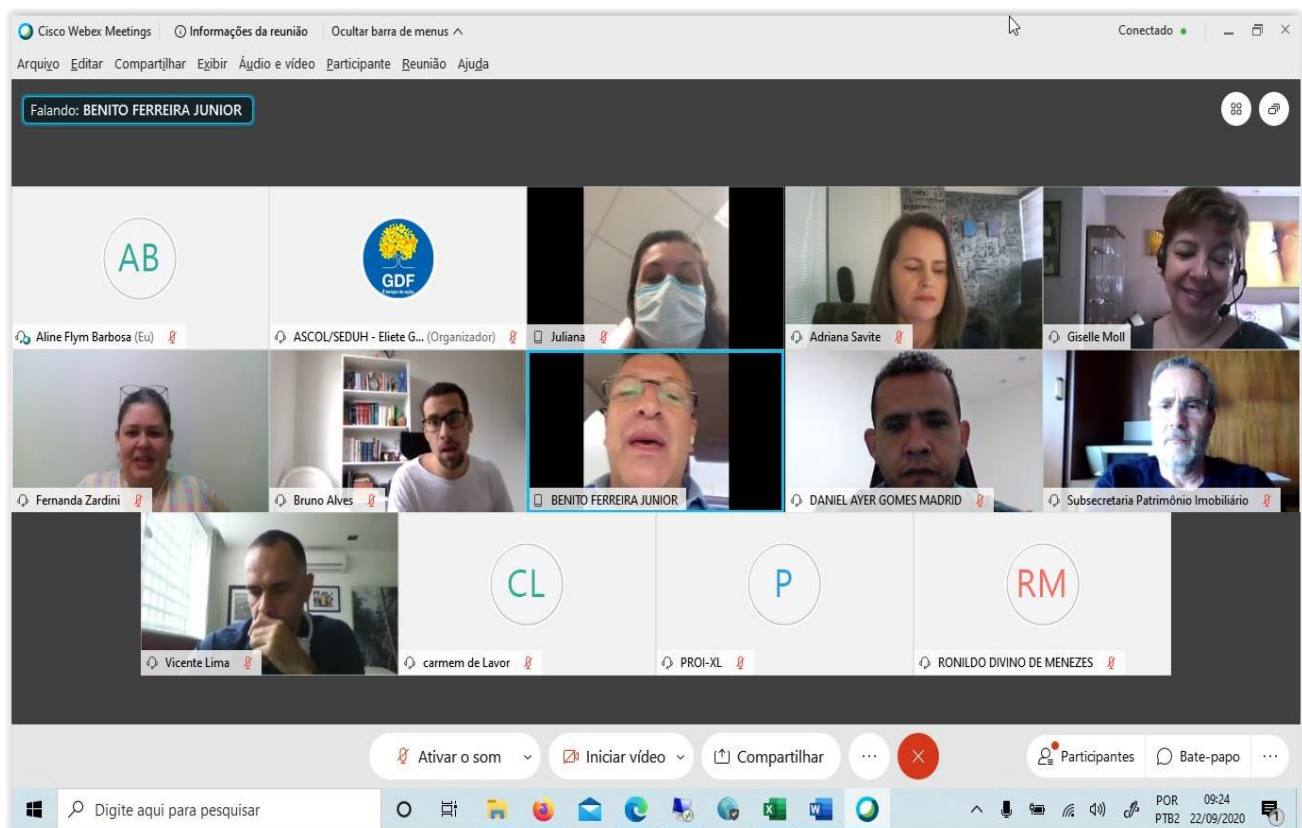


Foto 47ª RO FUNDURB - 23/11/2021



MATEUS OLIVEIRA

Secretário de Estado

Presidente

JANAÍNA DOMINGOS VIEIRA

Secretária Executiva

Vice-Presidente

indicada

ISABELLA AMORELLI

Chefe de Gabinete

CORPO TÉCNICO

Adriana Rosa Savite

Subsecretária de

Administração

Fernanda Arantes Zardini

Coordenação de Gestão de

Fundos

Elaboração do Relatório

Assessoria Técnica de Órgãos Colegiados – ASCOL

Contatos: 3214 – 4092 / 3214 – 4032

E-mail: ascol@seduh.df.gov.br