

Formulário de Vistoria

CONSTRUÇÃO DE COBERTURAS DAS ÁREAS ESPORTIVAS E RECREATIVAS NOS ESTABELECIMENTOS DE ENSINO NO DF				VC00000-OEU	1ª VIA PROCESSO
				REGIÃO ADMINISTRATIVA RA -	
DIA/MÊS/ANO	HORA	LOCAL			
NOME OU RAZÃO SOCIAL				CNPJ	
CIDADE	UF	CEP	TELEFONE(S)		
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO	PROCESSO	ÁREA DO TERRENO	Nº DE ALUNOS		

PARÂMETROS ESTABELECIDOS NOS ARTIGOS 2º, 3º E 8º DA LEI COMPLEMENTAR Nº / 2011	SIM	NÃO
1- A área coberta não ultrapassa o percentual de 25% (vinte e cinco por cento) da área do lote, limitada a 3.500,00 m² (três mil e quinhentos metros quadrados);	☐	☐
2- A altura da cobertura de áreas esportivas e recreativas não ultrapassa 13,00 m (Treze metros) respeitada a altura máxima prevista nas normas de edificação, uso e gabarito em vigor para a edificação;	☐	☐
3- A implantação das coberturas das áreas esportivas e recreativas, respeita os afastamentos mínimos obrigatórios exigidos para o lote;	☐	☐
4- A taxa de permeabilidade do lote, exigida na legislação específica foi respeitada, ou, na inexistência de sua previsão, foi atendida a taxa de permeabilidade mínima de 10% da área do lote.	☐	☐
5- Garantida área mínima para pátio descoberto dentro do lote, obtida pela multiplicação do número de alunos do estabelecimento de ensino por 1,50 m² (um metro e meio quadrados) com dimensão mínima de 6,00m (seis metros), não computável como área permeável.	☐	☐
6- A área coberta atende aos parâmetros de ventilação e iluminação definidos no Código de Edificações do Distrito Federal, Lei 2105 de 08 de outubro de 1998.	☐	☐
7- As arquibancadas laterais das coberturas possuem altura máxima de 1,40m (um metro e quarenta centímetros).	☐	☐
8- Não foram edificados sob as áreas cobertas destinadas a práticas desportivas e recreativas quaisquer compartimentos e ambientes.	☐	☐
9 - O valor do Preço Público da vistoria foi recolhido.	☐	☐

Legislação Lei Complementar /2011
Artigos 12, 17, 18 inciso II e 51 da Lei 2105/98

Embasamento legal Artigos 160 inciso I, 161 e 163 da Lei 2105/98

Identificação do agente fiscal

Nome	Matrícula	Assinatura
------	-----------	------------

Identificação do responsável pelo estabelecimento de ensino

Nome	CPF	Assinatura
------	-----	------------