CLASSIFICADOS & EDITAIS

(61) 99637-6993

classificados@grupojbr.com

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital vierem, ou dele tiverem conhecimento que, a ECAP ENGENHARIA LTDA, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 07/04/2021, requereu a este Serviço Registral a intimação de **JORGE PEREIRA DA GAMA JUNIOR** e sua mulher, **LAIZA MARIA CARVALHO DA GAMA**, brasileiros, servidores públicos, inscritos no CPF sob os n.ºs 708.669.022-87 e 743.106.902-20, respectivamente, residentes e domiciliados na Quadra 18, Conjunto "H", Casa 05, Sobradinho I e Quadra 08, Conjunto "H", Casa 05, Sobradinho, na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTES nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$ 83.420,67 (oitenta e três mil, e quatrocentos e vinte reais e sessenta e sete centavos), atualizada até o dia 20/07/2021, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária da Unidade Autônoma nº 04, do Conjunto 02, destinada ao uso Residencial Unifamiliar, do Condomínio "Residencial Le Jardin 02", Lote nº 02, da Quadra C2, via de acesso, do Loteamento Urbano Santa Felicidade, Setor Habitacional Tororó, desta cidade de Brasília, DF, registrada sob os n.ºs R.4 e R.5, na matrícula nº 162.059. Os Devedores Fiduciários não foram localizados no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões dos Cartórios do 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, ficam os DEVEDORES FIDUCIANTES, acima qualificados, **CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS**, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING" anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade de Brasília, DF Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade da Unidade Autônoma nº 04, do Conjunto 02, destinada ao uso Residencial Unifamiliar, do Condomínio "Residencial Le Jardin 02", Lote nº 02, da Quadra C2, via de acesso, do Loteamento Urbano Santa Felicidade, Setor Habitacional Tororó, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de julho de 2021. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal

GDF
É tempo de ação.

AVISO DE CONVOCAÇÃO PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA EM SESSÃO VIRTUAL

O GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL, por intermédio da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal - SEDUH, no uso de suas atribuições legais estabelecidas na Lei Orgânica do Distrito Federal, e em cumprimento ao Artigo 44 da Lei 948/2019 - Lei de Uso e Ocupação do Solo do DF e do inciso II da Lei nº 5.081, de 11 de março de 2013, que dispõe sobre os procedimentos para a realização de audiências públicas relativas à apreciação de matérias urbanísticas e ambientais no Distrito Federal, CONVOCA a população e todos os moradores de Samambaia para comparecerem à Audiência Pública que irá tratar da regularização dos lotes dos Equipamentos Públicos do Hospital Regional de Samambaia (QS 614), Feira da EQN 508/510 e Feira da EQN 311/313, em Samambaia - RA XII.

A Audiência será realizada em sessão pública virtual, no dia 19 de agosto (quinta-feira) de 2021, com início às 19h (horário de Brasília) por meio do link de acesso: <http://teletrabalho.seduh.df.gov.br/acesso?s=seduhMeeting-1368&t=acac5>

As informações necessárias para subsidiar o debate encontram-se consignadas no Processo SEI GDF nº 00390-00004518/2021-91 e disponibilizadas na página eletrônica da SEDUH por meio do link: <http://www.seduh.df.gov.br/audiencias-publicas-2021/>

REGULAMENTO

CAPÍTULO I
Disposições Preliminares

Art. 1º A Audiência Pública realizar-se-á com a finalidade de apresentar e discutir a regularização dos lotes do Hospital Regional de Samambaia (QS 614), Feira da EQN 508/510 e Feira da EQN 311/313, em Samambaia - RA XII.

Art. 2º Este regulamento define o procedimento que será adotado para o andamento da Audiência Pública virtual.

§1º A Audiência Pública será de livre acesso para qualquer pessoa, bem como aos meios de comunicação, exclusivamente de forma virtual.

§2º A Audiência Pública será registrada por gravação de áudio, sendo que o material produzido comporá a memória do processo, objeto da Audiência Pública.

Art. 3º O público presente deverá realizar o registro no chat, que conterá: nome, endereço eletrônico (e-mail).

CAPÍTULO II
Dos Objetivos da Audiência Pública

Art. 4º A Audiência Pública de que trata o presente aviso tem por objetivos:

- I - dar publicidade às ações conduzidas pelo Governo do Distrito Federal e pela SEDUH;
- II - fomentar, provocar e democratizar a efetiva participação da sociedade em geral;
- III - oferecer à sociedade em geral um ambiente propício ao encaminhamento de seus pleitos e sugestões relacionados à matéria em discussão; e
- IV - aprimorar, com base nas contribuições recebidas a proposta do projeto;

Parágrafo único. A Audiência Pública de que trata o presente instrumento tem caráter consultivo e não deliberativo.

CAPÍTULO III
Da Condução

Art. 5º A Audiência Pública será conduzida pelo Presidente da mesa, responsável pelo planejamento da Audiência Pública, composta por representante da equipe técnica da Coordenação de Elaboração de Projetos - SUPROJ/SEDUH.

Art. 6º. Compete ao Presidente:

- I - abrir a sessão;
- II - organizar os trabalhos, coordenar a atuação dos demais integrantes da mesa, direcionar as perguntas e complementar as respostas;
- III - dispor sobre a interrupção, suspensão, prorrogação ou postergação da sessão, bem

como sua reabertura e continuação;

- IV - tomar quaisquer medidas que visem a segurança e o bem-estar do público presente e dos representantes do governo;
- V - decidir sobre casos omissos e questões de ordem; e
- VI - encerrar a sessão.

Parágrafo Único. O Presidente poderá, após consulta aos participantes, aumentar o tempo disponível para exposição oral, a depender do número de inscrições e do tempo restante para o final da audiência, sendo-lhe facultado reduzi-lo posteriormente, pelas mesmas razões.

Art. 7º A coordenação da mesa terá por atribuições:

- I - registrar os participantes, de acordo com a ordem das manifestações escritas no chat;
- II - fornecer apoio ao Presidente e integrantes da mesa; e
- III - a guarda da documentação produzida na Audiência Pública.

CAPÍTULO IV
Dos Participantes

Art. 8º. São direitos e deveres do público presente:

- I - manifestar-se livremente sobre a matéria em discussão;
- II - respeitar o tempo estabelecido para intervenção, a ordem de inscrição e as demais regras estabelecidas; e
- III - tratar com respeito e civilidade os participantes da audiência e seus organizadores.

§1º É condição para manifestação oral a prévia inscrição junto à organização do evento durante a Audiência Pública.

§2º A ordem de inscrição determinará a sequência das manifestações.

Art. 9º. Para os debates orais, a manifestação dos participantes deverá seguir a ordem de inscrição e respeitar os seguintes tempos de duração: 5 minutos, quando se tratar de representante de entidades; 3 minutos no caso de manifestações individuais.

CAPÍTULO V
Da Realização

Art. 10. A Audiência Pública terá a seguinte ordem:

- I - leitura das regras de funcionamento;
- II - apresentação técnica;
- III - exposição resumida do conteúdo da proposta, pela Equipe Técnica da SUPROJ/SEDUH;
- IV - respostas às perguntas realizadas; e
- V - encerramento.

Art. 11. As perguntas recebidas serão respondidas pela mesa e equipe técnica em blocos, conforme sua similaridade, a critério da mesa.

Art. 12. Os integrantes da mesa se manifestarão de forma concisa e direta em relação às intervenções orais e escritas dos participantes.

Art. 13. Durante a Audiência Pública serão permitidas gravações ou outras formas de registro pelos participantes do evento.

CAPÍTULO VI
Das Disposições Finais

Art. 14. A Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação - SEDUH divulgará quaisquer alterações ocorridas nas informações constantes deste Aviso de Audiência Pública por meio de Comunicado Relevante, a ser publicado no Diário Oficial do Distrito Federal e no endereço eletrônico www.seduh.df.gov.br.

Art. 15. A Audiência Pública, assim como suas deliberações, será registrada em ata sucinta, anexada à proposição a ser apreciada, publicada no Diário Oficial do Distrito Federal e no site da SEDUH, link da Audiência Pública, no prazo máximo de 30 dias (trinta) dias, contados da sua realização, conforme estabelecido no art. 9º da Lei nº 5.081, de 11 de março de 2013.

Art. 16. Os casos omissos serão dirimidos pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação - SEDUH no endereço eletrônico www.seduh.df.gov.br, ou pelo Presidente da mesa, durante a realização da Audiência Pública, observadas as disposições da Lei nº 5.081, de 11 de março de 2013, que disciplina os procedimentos para a realização de audiências públicas relativas à apreciação de matérias urbanísticas e ambientais no Distrito Federal e dá outras providências.

MARCELO VAZ MEIRA DA SILVA
Secretário de Estado [1]
Em Substituição

[1] Portaria nº 58, de 27 de julho de 2021, publicada no DODF nº 143, de 30 de julho de 2021, pg. 94.

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE SUSPENSÃO

SUSPENDE A PENA DISCIPLINAR DE CASSAÇÃO DO EXERCÍCIO PROFISSIONAL APLICADA AO MÉDICO DR. EDUARDO GOMES DE AZEVEDO, CRM-DF 9140.

O Conselho Regional de Medicina do Distrito Federal torna pública a decisão do Conselho Regional de Medicina do Estado de São Paulo, em conformidade com o disposto na Lei nº 3.268, de 30 de setembro de 1957, regulamentada pelo Decreto nº 44.045/58, em cumprimento à decisão proferida nos autos da Apelação Cível nº 0001974-61.2015.4.03.6100, em trâmite no Tribunal Regional Federal da 3ª Região - 3ª Turma, vem SUSPENDER a aplicação da pena de "CASSAÇÃO DO EXERCÍCIO PROFISSIONAL", aplicada ao médico Dr. EDUARDO GOMES DE AZEVEDO - CRM-SP 27337 E CRM-DF 9140, nos autos do Processo Ético-Profissional nº 7.652-228/2007, publicada no D.O.U em 15/10/2020. Brasília/DF, 5 de agosto de 2021. FARID BUITRAGO SÁNCHEZ - Presidente

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRA JUDICIAL

DEMerval SILVA CAIXETA JÚNIOR, Oficial Substituto do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos dos §§ 2º e 3º, do artigo 213, da Lei nº 6.015/1973 (Lei de Registros Públicos), combinados com o § 8º, do Artigo 9º, do Decreto nº 4.449/2002, a requerimento de **RUBEM DARIO FRANÇA BRISOLLA**, inscrito no CPF sob o n. 184.483.801-34, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado Nesta Capital, **vem notificar** **GIOVANNI SANDRI RAMOS**, inscrito no CPF sob o nº 491.835.241-34, pessoa identificada pelo responsável técnico como proprietária do imóvel rural confinante aqui matriculado sob o nº 2655 (R.19), **ou seus sucessores**, para, em atendimento ao exigido pelo § 6º, do artigo 9º, do Decreto nº 4.449/02, c/c o §8º do artigo 8º, do Provimento 02/2010, comparecer a esta Serventia, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, para firmar declaração de que os limites divisórios entre o imóvel de sua propriedade e o do requerente foram respeitados, e, ainda, que não se opõe à adequação da descrição do imóvel de propriedade do notificante, certificado no Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA sob nº f2a60daa-5dd2-4049-913f-102edf5d20f7, ou, se for o caso, apresentar expressa sua impugnação. O imóvel objeto da certificação encontra-se registrado no R.20 da matrícula 2655, e está situado na Fazenda "Toboaquinha". Brasília, DF, em 03 de agosto de 2021.

* SC/SUL, Quadra 8, Bloco B-60, Sala 140-C, Venâncio Shopping, Brasília, DF

AUTO SHOPPING DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA

Aviso de Recebimento de Licença de Operação

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação nº 110/2021, para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, no SCE/Sul Trecho 02, Lote 27, Clube Cota Mil, Brasília/DF, processo nº 00391-00015668/2017-15. Edmilson Martins de Oliveira, Procurador.

ANA MARGARIDA KEIDEL DA CUNHA

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos - Brasília Ambiental - IBRAM, a Licença Prévia para atividade de PARCELAMENTO DE SOLO, no REGIÃO SUL/SUDESTE - DF - 140. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. (ANA MARGARIDA KEIDEL DA CUNHA).

Secretaria de Estado de Saúde do Distrito Federal
24ª Comissão de Procedimento Disciplinar

GDF
É tempo de ação.

EDITAL DE CITAÇÃO

A Presidente da 24ª Comissão de Procedimento Disciplinar, sediada no SRTVN Quadra 701 conjunto C, S/N 1º e 2º andares Edifício PO 700 Asa Norte, e-mail: 24cpd@saude.df.gov.br, instituída por meio da Portaria nº 97, de 20 de abril de 2021, publicada no DODF nº 75, de 23 de abril de 2021 e designada pela portaria nº 464, de 21 de setembro de 2020, publicada no DODF nº 181, de 23 de setembro de 2020, pelo presente edital, o servidor **VICENTE DE PAULO SILVA DE ASSIS**, matrícula nº 0127047-8, médico anestesiológico, que se encontra em lugar incerto e não sabido, com a finalidade de tomar conhecimento da reinstauração do Processo Disciplinar nº 23/2015. Fica ainda ciente de que, convocado através do presente EDITAL, pelo prazo de 15 (quinze) dias a partir desta publicação, se não comparecer será designado um defensor dativo pela autoridade instauradora na forma do artigo 238, parágrafo 4º, para acompanhar o presente Processo Administrativo Disciplinar.

MAGDA MARQUES CASTRO
Presidente - 24ª CPD

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 231/2021 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00002125/2021-03
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 11/2021
Tipo:	Menor preço.
Objeto:	Contratação por escopo de empresa especializada para a execução das obras de complementação de infraestrutura de energia elétrica na QN 9B, Conjuntos 1 e 2, no Riacho Fundo II / RA-XXI - Distrito Federal, na forma de execução indireta, sob regime de empreitada por preço global.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	03/09/2021, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 04 de agosto de 2021.
GLAUBER TEODORO FARIA
Presidente da CPLIC