

CARLOS EDUARDO QUILICI GURGULINO DE SOUZA, na qualidade de Diretor Presidente - JC GONTIJO 202 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A; AGOSTINHO PEREIRA BARBOSA, na qualidade de Diretor Operacional - ALVORADA HOTEL LTDA; ANTÔNIO PEREIRA BARBOSA, na qualidade de Diretor Administrativo - ALVORADA HOTEL LTDA; FRANCISCO DAS CHAGAS SOUSA FILHO e MARIA APARECIDA DA SILVA SOUSA.

CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO DO DISTRITO FEDERAL

CONVOCAÇÃO PARA A 77ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

O Secretário de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 14 do título VII da Portaria nº 75, de 14 de outubro de 2014, publicada no DODF nº 218, de 16 de outubro de 2014, combinado com a Portaria nº 48, de 22 de julho de 2015, que dispõe sobre o Regimento Interno do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal, e em cumprimento ao disposto no art. 2º do Decreto nº 40.546, de 20 de março de 2020, CONVOCA os Conselheiro(a)s do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal para a 77ª Reunião Extraordinária, a realizar-se no dia 26 de novembro de 2020, às 9h, via videoconferência, por meio do Link de acesso: https://gdf-virtual.webex.com/meet/ASCOL_SEDUH.

MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL

EXTRATO DO TERMO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

Espécie: Termo de Cooperação Técnica – CODHAB. Partes: Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal – CODHAB e JMR AGROINDUSTRIAL E MERCANTIL LTDA. Processo SEI 00392-00007672/2018-62, regidos pela Lei 3.877/2006. Data da Assinatura: 30/09/2020. Objeto do Termo, a composição dos interesses patrimoniais com o estabelecimento de direitos e obrigações entre os PROPRIETÁRIOS da área descrita na poligonal com as coordenadas em anexo, que integram o presente instrumento, e a CODHAB/DF, como medida preparatória para a titulação dos OCUPANTES do Setor Habitacional Mestre D'Armas, Região Administrativa de Planaltina (RA VI), ARIS Mestre D'Armas II, criada pela Lei Complementar Distrital nº. 803/2009 (PDOT – Plano Diretor e Ordenamento Territorial), disposto quanto a forma de compensação ou de remissão, conforme o caso, dos investimentos urbanísticos realizados pelo Distrito Federal, e a intenção dos PROPRIETÁRIOS quanto ao modo de transferência dos imóveis aos atuais ocupantes, o presente TERMO vincula as unidades residenciais, constantes no Terreno Urbano com área de 51,1415 HÁ, destacado da Fazenda Mestre D'Armas da Matrícula 11.144 do 8º CRI-DF, de titularidade desta, não havendo qualquer responsabilidade desta, total ou parcial, em relação às obrigações inerentes às demais unidades de proprietários distintos que integram o Decreto de Regularização denominado “ARIS MESTRE D'ARMAS, distinguindo-se e sujeitando-se as partes às penalidades de resolução do respectivo TERMO que celebrarem, individualmente. Assinaturas: pela CODHAB: Wellington Luiz de Souza e pela outra parte JMR AGROINDUSTRIAL E MERCANTIL LTDA. O Termo encontra-se no site <http://www.codhab.df.gov.br>.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 037/2020

Processo: 00392-00005270/2020-48 – Contratante: Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal/CODHAB - CNPJ Nº 09.335.575/0001-30; Contratada: SETA SERVICOS TECNICOS EIRELI- CNPJ Nº 29.646.929/0001-74. Objeto: Contratação de pessoa jurídica especializada na prestação de serviços de Registro da Instituição do Condomínio, Convenção e Averbação Carta de Habite-se referente à Quadra 700 dos conjuntos F, G e H, condomínio Pôr do Sol, Sol Nascente/DF. Dotação Orçamentária: UO 28.209. Programa de Trabalho: 15.127.6208.411.0003. Natureza da Despesa: 339039. Fonte: 220. Nota de Empenho 2020NE00845, emitida em 17/11/2020 no valor de R\$ 44.800,00 (quarenta e quatro mil e oitocentos e oitenta reais). Valor do Contrato: R\$ 44.800,00 (quarenta e quatro mil e oitocentos e oitenta reais). Modalidade: Global. Evento: 400091. Data da Assinatura: 23/11/2020. Vigência: 60 (setenta e cinco) dias. Signatários: Pela CODHAB/DF: Wellington Luiz de Souza Silva, na qualidade de Diretor-Presidente; Pela Contratada: Ronan Vander Moreira, na qualidade de Sócio Administrador.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 038/2020

Processo: 0392-000087/2017 – Contratante: Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal/CODHAB - CNPJ: 09.335.575/0001-30; Contratada: Rubi Construtora e Consultoria LTDA, inscrita sob o CNPJ: 05.587.876/0001-08. Objeto: O contrato tem por objeto o credenciamento de pessoa jurídica, devidamente registrada no CREA ou CAU, para prestar serviços em caráter temporário de reformas e pequenos reparos em domicílios, localizados em áreas de interesse social, nos termos e condições estabelecidos no Edital de Credenciamento nº. 001/2018 – CODHAB/DF e seus cadernos, que o integram e complementam, sempre que houver interesse previamente manifestado pela CODHAB, consoante especificam os projetos de serviços de reparos a serem realizados em São Sebastião/DF. Fundamentação Legal: Credenciamento nº 001/2018 - CODHAB/DF. Dotação Orçamentária: UO 28.209. Programa de Trabalho: 16.482.6208.3571.0006. Natureza da Despesa: 33.90.39. Fonte: 100. Nota de Empenho 2020NE00848, emitida em 18/11/2019 no valor de R\$ 101.313,45 (cento e um mil

trezentos e treze reais e quarenta e cinco centavos). Valor do Contrato de R\$ 101.313,45 (cento e um mil trezentos e treze reais e quarenta e cinco centavos). Modalidade: Global. Evento: 400091. Data da Assinatura: 23/11/2020. Vigência: 60 (sessenta) dias. Signatários: Pela CODHAB – Wellington Luiz de Souza Silva, como Diretor Presidente; Pela Contratada: Nilton Santos da Silva, como Procurador.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 039/2020

Processo: 00392-00010253/2018-16 – Contratante: Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal/CODHAB - CNPJ 09.335.575/0001-30; Contratado: ALT CLEAN SERVIÇOS LTDA-ME – CNPJ 28.449.087/0001-06. Objeto: O contrato tem por objeto o credenciamento de pessoa jurídica, devidamente registrada no CREA ou CAU, para prestar serviços em caráter temporário de reformas e pequenos reparos em domicílios, localizados em áreas de interesse social, consoante especificam projetos de serviços de reparos a serem realizados na Cidade Estrutural/DF. Fundamentação Legal: Credenciamento nº 001/2018 – CODHAB/DF. Dotação Orçamentária: UO 28.209. Programa de Trabalho: 16.482.6208.3571.0006. Natureza da Despesa: 33.90.39. Fonte: 100. Nota de Empenho 2020NE00849, emitida em 18/11/2020 no valor de R\$ 74.999,21 (setenta e quatro mil novecentos e noventa e nove reais e vinte e um centavos). Valor do Contrato: R\$ 74.999,21 (setenta e quatro mil novecentos e noventa e nove reais e vinte e um centavos). Modalidade: global. Evento: 400091. Data da Assinatura: 23/11/2020. Vigência: 60 (sessenta) dias. Signatários: Pela CODHAB/DF: Wellington Luiz de Souza Silva, na qualidade de Diretor Presidente; Pela Contratada: Deivid dos Santos, como Representante Legal.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 040/2020

Processo: 00392-00010253/2018-16 – Contratante: Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal/CODHAB - CNPJ 09.335.575/0001-30; Contratado: ALT CLEAN SERVIÇOS LTDA-ME – CNPJ 28.449.087/0001-06. Objeto: O contrato tem por objeto o credenciamento de pessoa jurídica, devidamente registrada no CREA ou CAU, para prestar serviços em caráter temporário de reformas e pequenos reparos em domicílios, localizados em áreas de interesse social, consoante especificam projetos de serviços de reparos a serem realizados no Sol Nascente/DF. Fundamentação Legal: Credenciamento nº 001/2018 – CODHAB/DF. Dotação Orçamentária: UO 28.209. Programa de Trabalho: 16.482.6208.3571.0006. Natureza da Despesa: 33.90.39. Fonte: 100. Nota de Empenho 2020NE00850, emitida em 18/11/2019 no valor de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). Valor do Contrato: R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). Modalidade: global. Evento: 400091. Data da Assinatura: 23/11/2020. Vigência: 60 (sessenta) dias. Signatários: Pela CODHAB/DF: Wellington Luiz de Souza Silva, na qualidade de Diretor Presidente; Pela Contratada: Deivid dos Santos, como Representante Legal.

EXTRATO DO TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 066/2019

Processo: 00392-00011603/2019-34 – Contratante: Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal/CODHAB - CNPJ 09.335.575/0001-30; Contratada: ELETROREDE ENGENHARIA EIRELI, inscrita no CNPJ/MF 00.879.105/0001-62. Constitui objeto do presente Termo ADITIVO DE VALOR DE R\$ 79.201,24 (setenta e nove mil duzentos e um reais e vinte e quatro centavos) do Contrato nº 066/2019, por conta dos seguintes motivos: (i) compatibilização do projeto; (ii) aterro e prolongamento das estacas; (iii) aterro do talude e grama/passeio de proteção; (iv) base para caixa d'água e reboco da sala; e (v) cortina de contenção e mureta. Data da Assinatura: 23/11/2020. Signatários: Pela CODHAB/DF: WELLINGTON LUIZ DE SOUZA SILVA, na qualidade de Diretor Presidente; Pela Contratada: RONALDO JOSÉ DE CARVALHO, na qualidade de Representante Legal. (Contrato nº 066/2019 publicado no DODF nº 244, pág. 67 de 24 de dezembro de 2019; Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 066/2019 publicado no DODF nº 133, pág. 35 de 16 de julho de 2020; Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 066/2019 publicado no DODF nº 201, pág. 84 de 22 de outubro de 2020).

EDITAL Nº 156/2020

O DISTRITO FEDERAL, representado pela COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL- CODHAB/DF, no uso das atribuições legais, RESOLVE: Habilitar 19 (dezenove) candidatos convocados para apresentar documentação via aplicativo CODHAB, em atendimento aos requisitos da Lei Distrital nº 3.877/2006, e encontra-se aptos para habilitação no Programa Habitacional do DF. A relação dos candidatos encontra-se disponibilizada no site eletrônico www.codhab.df.gov.br/candidato/pesquisa-cpf.

Brasília/DF, 23 de novembro de 2020

WELLINGTON LUIZ
Diretor-Presidente

EDITAL Nº 157/2020

O DISTRITO FEDERAL, representado pela COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL- CODHAB/DF, no uso das atribuições legais, considerando a Lei nº 3.877, de 26 de junho de 2006, a Lei nº 4.996, de 19 de dezembro de 2012, que dispõe sobre a Política Habitacional do Distrito Federal, resolve: TORNAR PÚBLICO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO DO SITUADO A QUADRA 01, CONJUNTO 01, LOTE 0017, SETOR LESTE - ESTRUTURAL/DF EM NOME SRA. MAIRA CARVALHO JUNIOR ARAUJO INSCRITA NO CPF Nº 902.xxx.xxx-00. TORNAR PÚBLICO A DISTRIBUIÇÃO DO IMÓVEL SITUADO A QUADRA 01, CONJUNTO 01, LOTE 0013, SETOR LESTE - ESTRUTURAL/DF EM NOME SRA. MAIRA CARVALHO JUNIOR ARAUJO INSCRITA NO CPF Nº 902.xxx.xxx-00.