

Projeto de requalificação da Quadra 06 SETOR COMERCIAL SUL

Processo SEI 00390-00004868/2021-57



COPROJ/SUPROJ/SEDUH

PLANO PILOTO

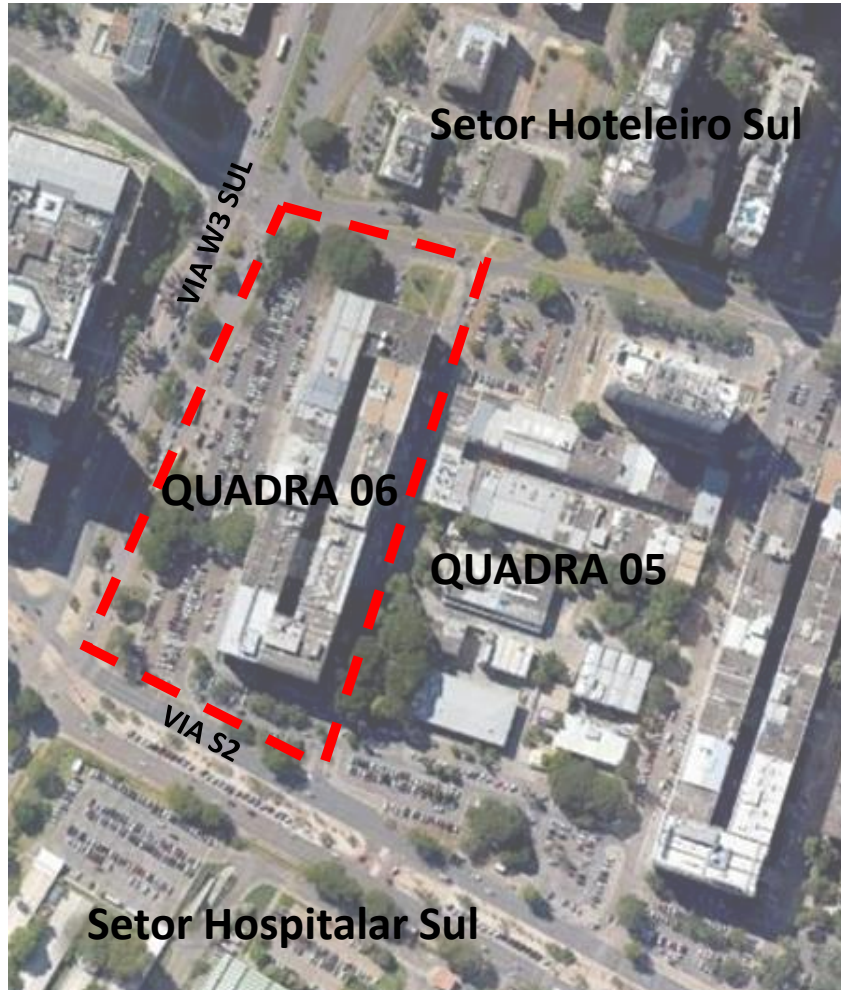
SEDUH
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO



PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO Quadra 06 — Setor Comercial Sul

SIV 120/2021

- Faz parte **da estratégia de revitalização** de conjuntos urbanos prevista no **PDOT**, Lei Complementar 803, de 25 de abril de 2009;
- Requalificação do SCS com **novo padrão de calçadas**;
- Implantação de **elementos de acessibilidade**;
- Melhorias de **rampas e travessias de pedestres**;
- **Reorganização** das vagas de **estacionamento**;
- Criação de **áreas de convívio** em espaços onde atualmente circulam muitas pessoas, como próximo ao ponto de ônibus.



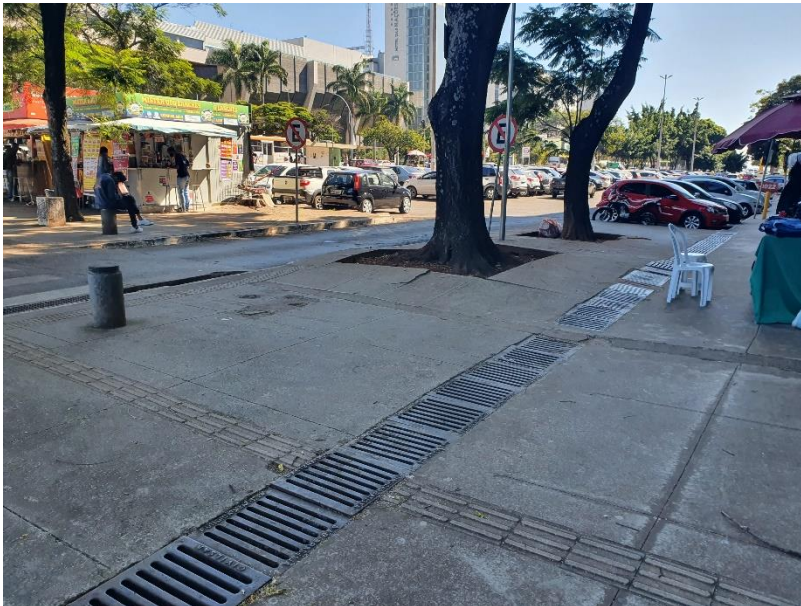
SITUAÇÃO ATUAL

- Acessibilidade precária;
- Falta de áreas de convívio e sombreamento junto aos quiosques e ponto de ônibus;



SITUAÇÃO ATUAL

- Falta de manutenção das calçadas existentes;
- Calçadas danificadas;



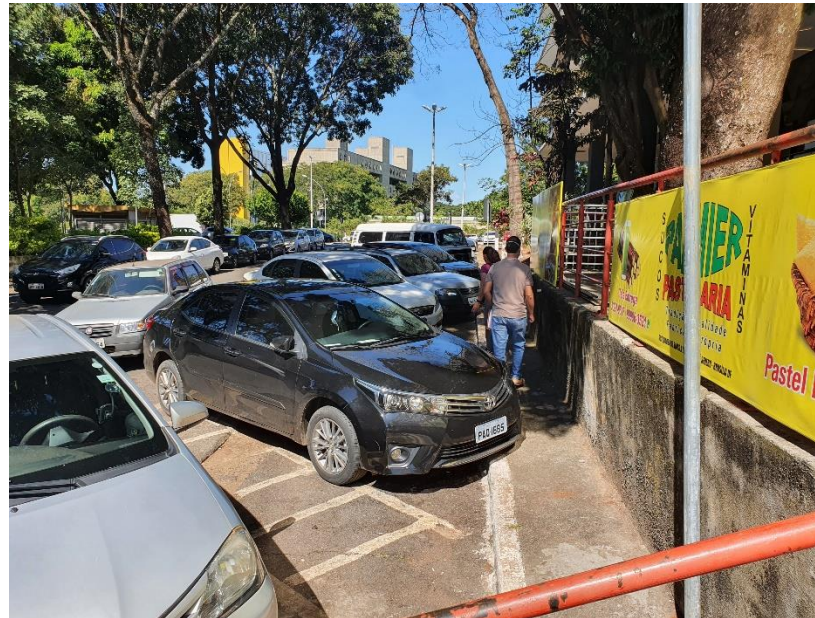
SITUAÇÃO ATUAL

- Acessibilidade precária e barreiras



SITUAÇÃO ATUAL

- Calçadas danificadas e desniveladas, sem as dimensões mínimas recomendadas
- Acessibilidade precária e barreiras



PROPOSTA

A proposta requalifica as principais rotas acessíveis das qd. 06, mantendo as intervenções realizadas em 2010/2012 (rotas acessíveis via W3 e estação Galeria do Metrô.)

Readéqua o desenho do bolsão de estacionamento com redução mínima do numero de vagas regulares.

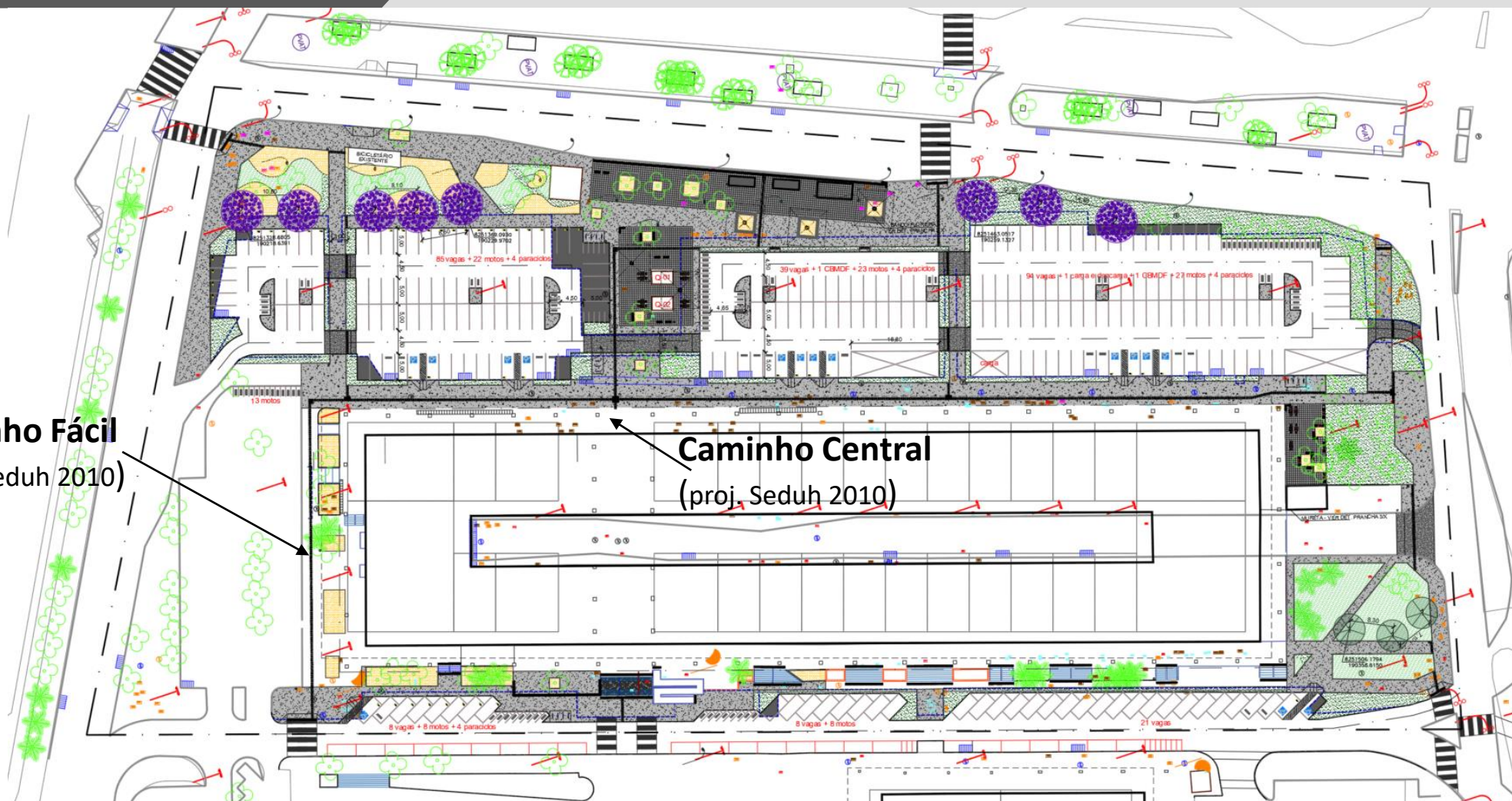
Cria canteiros verdes ao longo dos principais percurso de pedestres com plantio de arvores.



PROPOSTA

Caminho Fácil
(proj. Seduh 2010)

Caminho Central
(proj. Seduh 2010)



PROPOSTA



Área de embarque em torno do abrigo de ônibus sem áreas cobertas ou sombreadas.



Proposta paisagística com o uso de sombreiros metálicos para favorecer a permanência de passageiros pedestres.

PROPOSTA

Antes



Áreas sombreadas ao longo desprovidas de locais para permanência.

Depois



Proposta de substituição de piso, implantação de piso tátil alerta e bancos para ampliação dos locais de espera.

PROPOSTA



Área de embarque em torno dos quiosques desprovidas de mobiliário urbano.

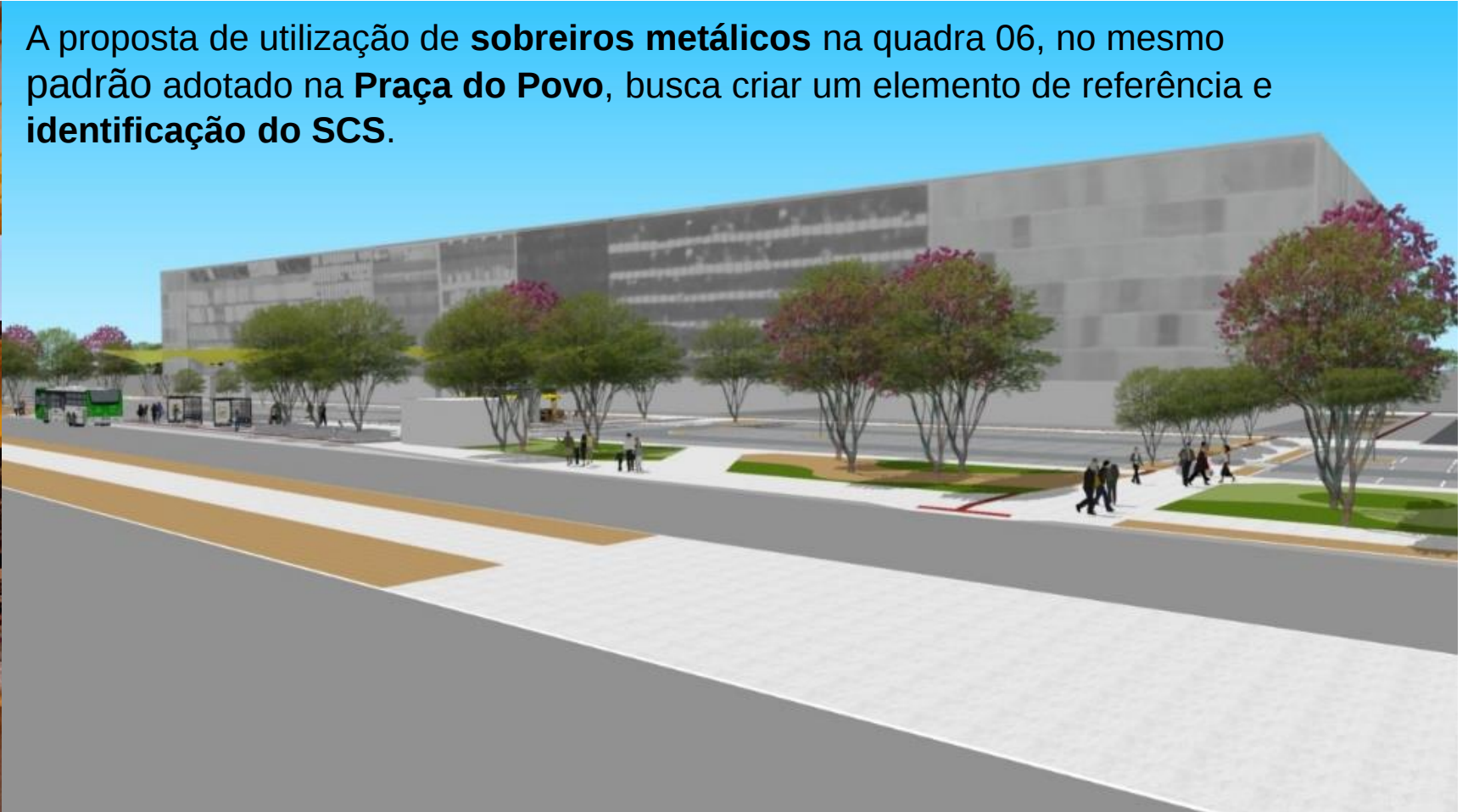


Proposta de recuperação das calçadas existente e implantação de mobiliário urbano como bancos, lixeiras, balizadores e paraciclos.

PROPOSTA



A proposta de utilização de **sobreiros metálicos** na quadra 06, no mesmo padrão adotado na **Praça do Povo**, busca criar um elemento de referência e identificação do SCS.



PROPOSTA

