

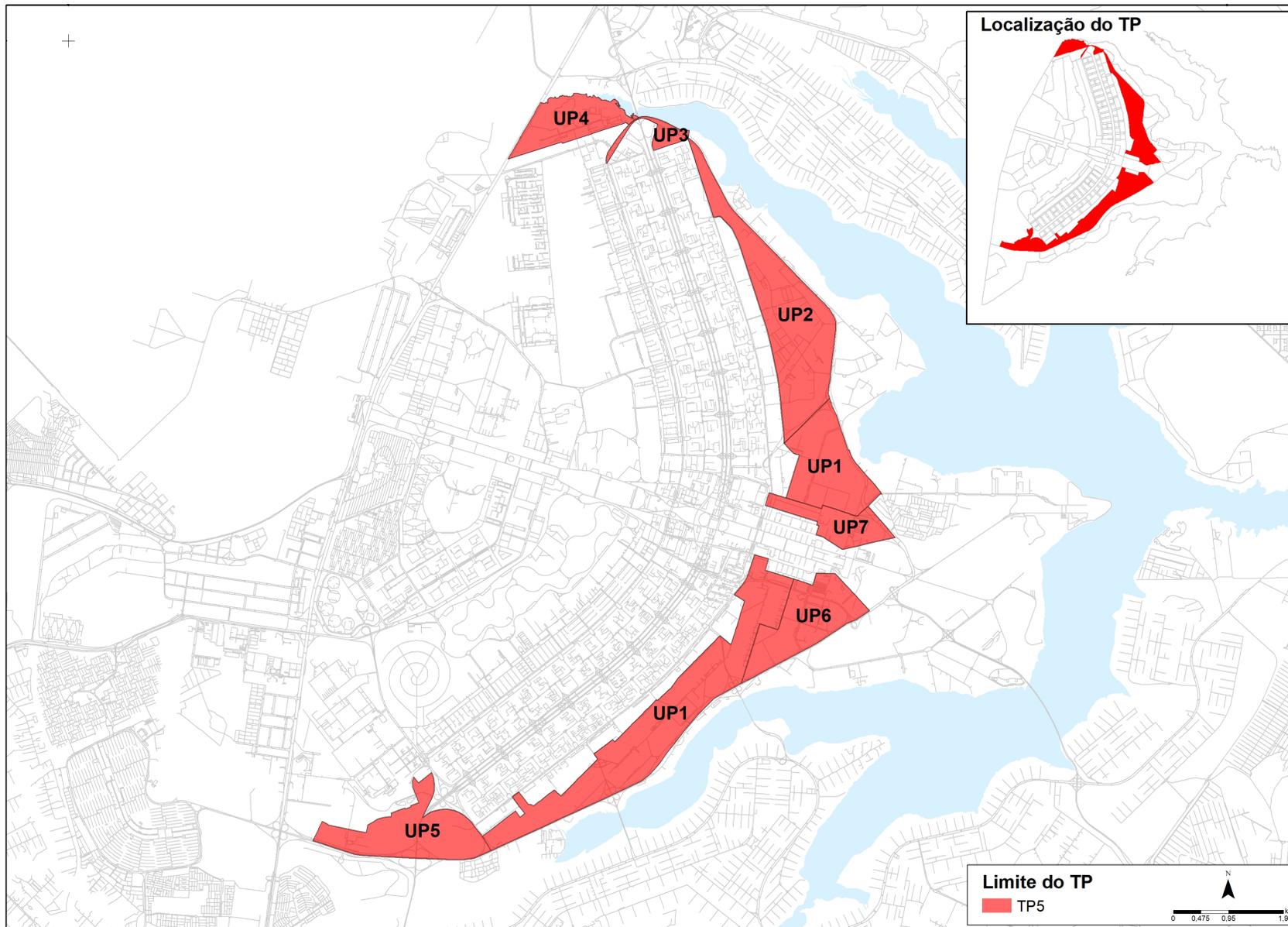
PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO

COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO

**PURP
32**

TP5	UP3	PONTA DO BRAGHETTO E ÁREA LIVRE JUNTO À SQN 216 E SQN 416
------------	------------	---

HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA
MENOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR



PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO

COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO

**PURP
32**

TP5	UP3	PONTA DO BRAGHETTO E ÁREA LIVRE JUNTO À SQN 216 E SQN 416
------------	------------	---

HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA
MENOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR



PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO				COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO			PURP 32
TP5	UP3	PONTA DO BRAGHETTO E ÁREA LIVRE JUNTO À SQN 216 E SQN 416	HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA		
			MENOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR		

VALOR PATRIMONIAL	A – PATRIMÔNIO CULTURAL:					
	Nome/Objeto	Endereço	Tipo	Situação	Esfera	
	-	-	-	-	-	
PARÂMETROS DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	B – PARÂMETROS DE USOS E ATIVIDADES:					
	ENDEREÇO	ATIVIDADES PERMITIDAS				
	-	-				
	C – PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO DO SOLO:					
	Endereço	Taxa de Ocupação – TO	Afastamentos – AF e Galerias	Coefficiente de Aproveitamento – CFA	Altura Máxima - H	Taxa de Permeabilidade - TP
	-	-	-	-	-	-
DISPOSITIVOS DE PARCELAMENTO E TRATAMENTO DO ESPAÇO URBANO	NOTAS GERAIS:					
	a) Manter livres de edificações as áreas desta UP, com a intensificação da vegetação e o tratamento das áreas públicas para o seu uso comunitário, sendo vedado o seu parcelamento.					
	D – INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS APLICÁVEIS:					
	ODIR: NÃO	ONALT: NÃO	OBSERVAÇÕES: -			
	E – PARÂMETROS DE PARCELAMENTO DO SOLO:					
	Padrões previstos de parcelamento urbano	Permitido (S/N)	Lote mínimo (m²)	Lote máximo (m²)	Observações	
	Parcelamento	N	-	-	-	
	Desdobro	N	-	-	-	
	Remembramento	N	-	-	-	
	F – ESPAÇO PÚBLICO:					
a) Manter as características da escala bucólica, com predomínio da vegetação e dos espaços livres públicos na composição da paisagem desta UP, que se destaca entre os setores vizinhos do final da Asa Norte, funcionando como amortecimento.						
b) É admitido mobiliário urbano e tratamento paisagístico com vegetação, preferencialmente, típica de cerrado, bem como a definição de caminhos de pedestres e cicloviário, com pavimentação adequada ao parque.						

PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO			COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO			PURP 32
TP5	UP3	PONTA DO BRAGHETTO E ÁREA LIVRE JUNTO À SQN 216 E SQN 416	HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA	
			MENOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	

	G – VAGAS PÚBLICAS PARA VEÍCULOS:
	-
	H – PLANOS, PROGRAMAS E PROJETOS:
	a) Elaborar projeto de paisagismo para intensificação da vegetação e tratamento das áreas públicas para utilização comunitária, considerando a preservação ambiental.