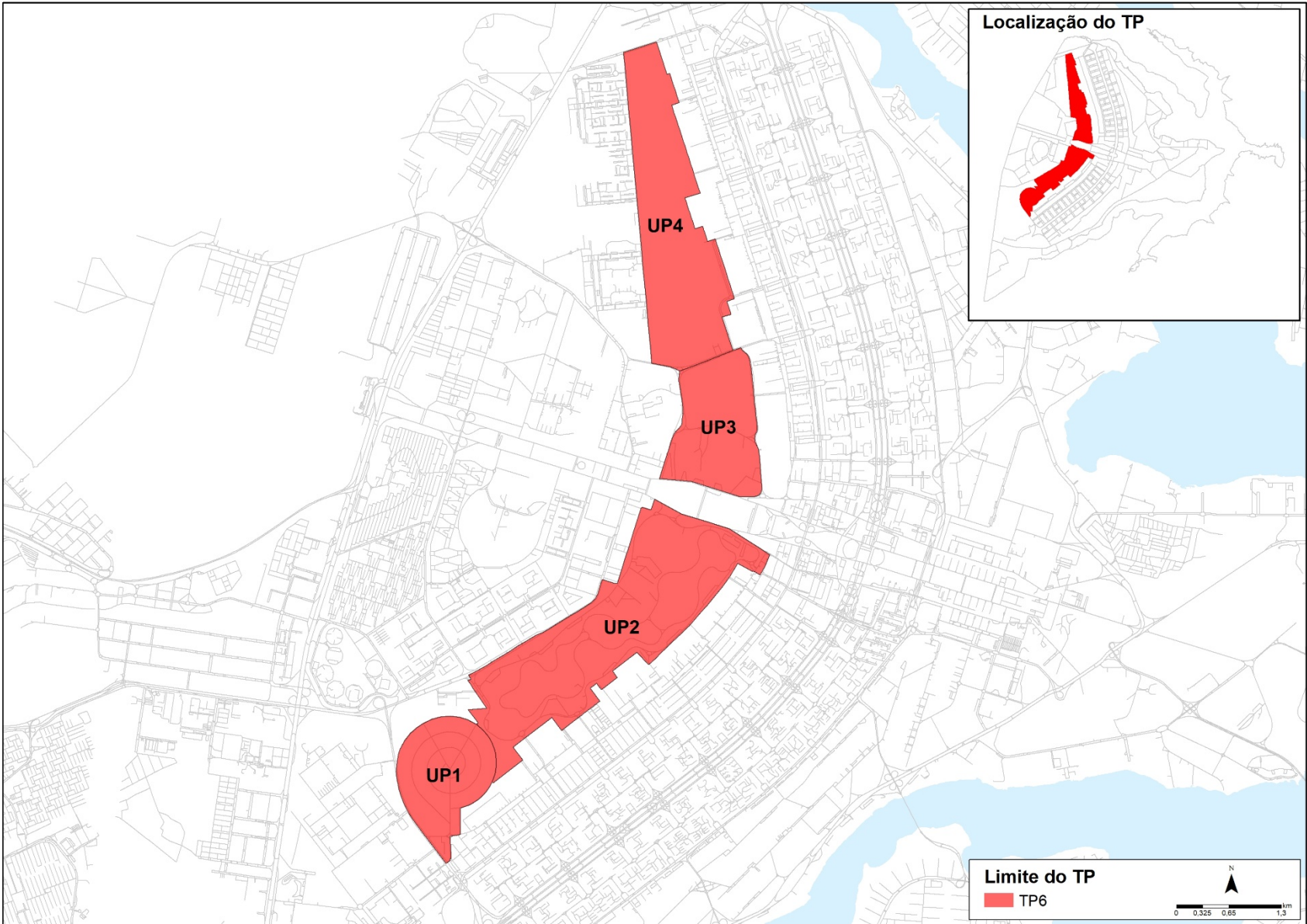
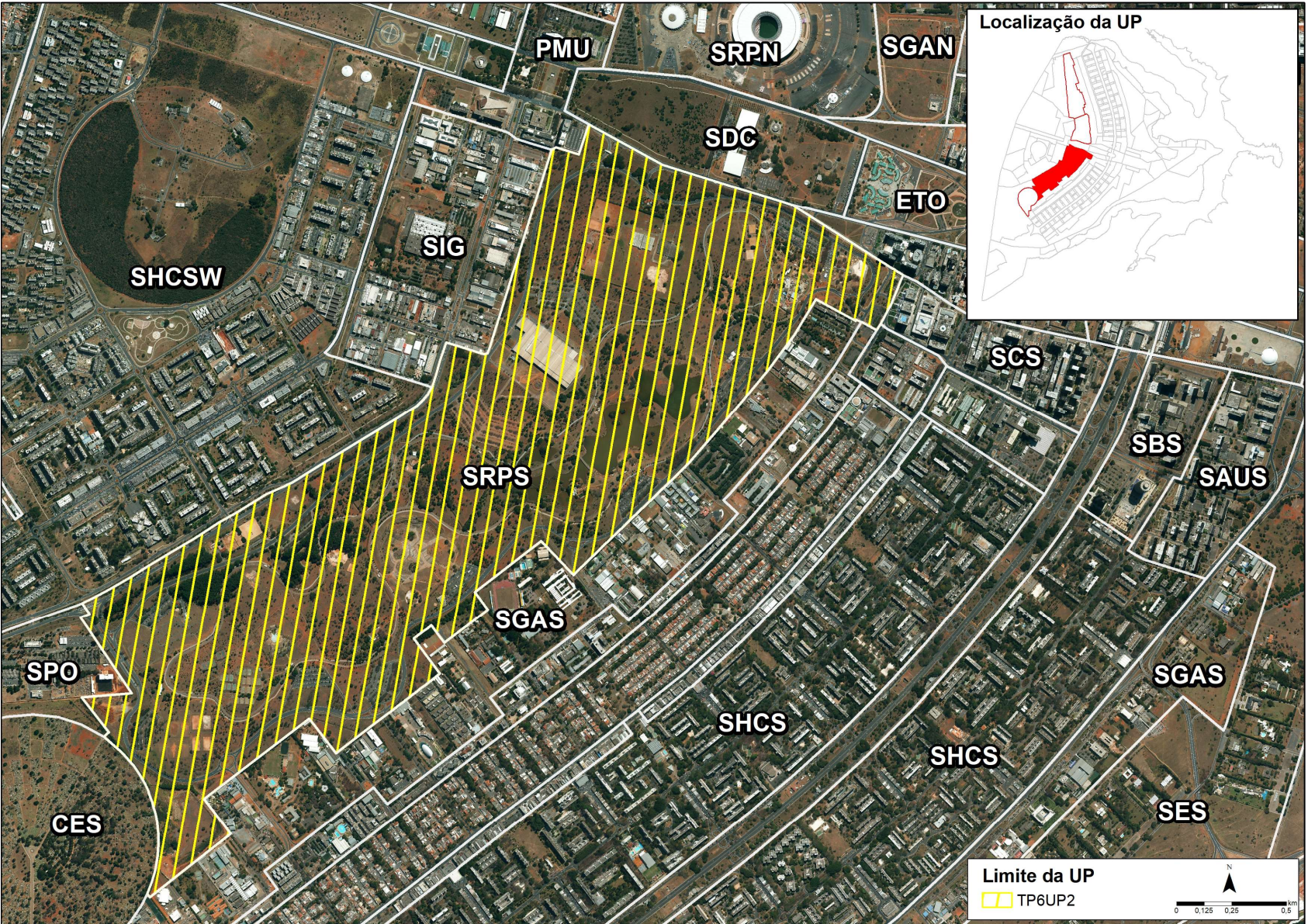


PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO			COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO			PURP 38
TP6	UP2	PARQUE DONA SARAH KUBITSCHEK - SRPS	HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA	
			MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	



PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO			COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO			PURP 38
TP6	UP2	PARQUE DONA SARAH KUBITSCHKE - SRPS	HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA	
			MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	



PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO				COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO			PURP 38
TP6	UP2	PARQUE DONA SARAH KUBITSCHK - SRPS		HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA	
				MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	

VALOR PATRIMONIAL	A – PATRIMÔNIO CULTURAL:					
	Nome/Objeto	Endereço	Tipo	Situação	Esfera	
	Parque Dona Sarah Kubitschek	SRPS	Material	Tombado	Distrital	
PARÂMETROS DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	B – PARÂMETROS DE USOS E ATIVIDADES:					
	ENDEREÇO	ATIVIDADES PERMITIDAS				
	SRPS Parque Dona Sarah Kubitschek (1)	-				
	SAI/SO Lt R2 Caesb	INSTITUCIONAL 36-E Captação, tratamento e distribuição de água.				
	C – PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO DO SOLO:					
	Endereços	Taxa de Ocupação - TO	Afastamentos – AF e Galerias	Coeficiente de Aproveitamento – CFA	Altura Máxima – H	Taxa de Permeabilidade - TP
	SRPS Parque Dona Sarah Kubitschek (2)	TO: 2,5%	-	(1)	7,00m (1)	-
	SAI/SO Lt R2 Caesb	TO: 20%	AF: 10,00m em todas as divisas	CFA B: 0,20	7,00m	70%
	NOTAS ESPECÍFICAS:					
	1) Para a edificação do Pavilhão de Exposições (PE) é permitida a altura máxima de 12,00m. 2) O regime de usos e atividades do Parque Dona Sarah Kubitschek é definido no Plano de Uso e Ocupação do Parque da Cidade.					

PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO			COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO			PURP 38
TP6	UP2	PARQUE DONA SARAH KUBITSCHK - SRPS	HISTÓRICO	FORMA URBANA	PAISAGEM URBANA	
			MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	MAIOR VALOR	

DISPOSITIVOS DE PARCELAMENTO E TRATAMENTO DO ESPAÇO URBANO

D – INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS APLICÁVEIS				
ODIR: NÃO		ONALT: NÃO		OBSERVAÇÕES:
E – PARÂMETROS DE PARCELAMENTO DO SOLO:				
Padrões previstos de parcelamento urbano	Permitido (S/N)	Lote mínimo (m²)	Lote máximo (m²)	Observações
Parcelamento	N	-	-	
Desdobro	N	-	-	
Remembramento	N	-	-	
F – ESPAÇO PÚBLICO:				
a) Elaborar plano de manutenção, restauração e conservação envolvendo aspectos paisagísticos e de infraestrutura.				
b) A bacia de contenção localizada próxima à área do Parque, dentro desta UP, deve ser mantida como área pública para o devido atendimento da região.				
G – VAGAS PÚBLICAS PARA VEÍCULOS:				
a) Observar as orientações contidas no Plano de Uso e Ocupação do Parque da Cidade.				
H – PLANOS, PROGRAMAS E PROJETOS:				
a) Implementar o Plano de Uso e Ocupação do Parque da Cidade.				