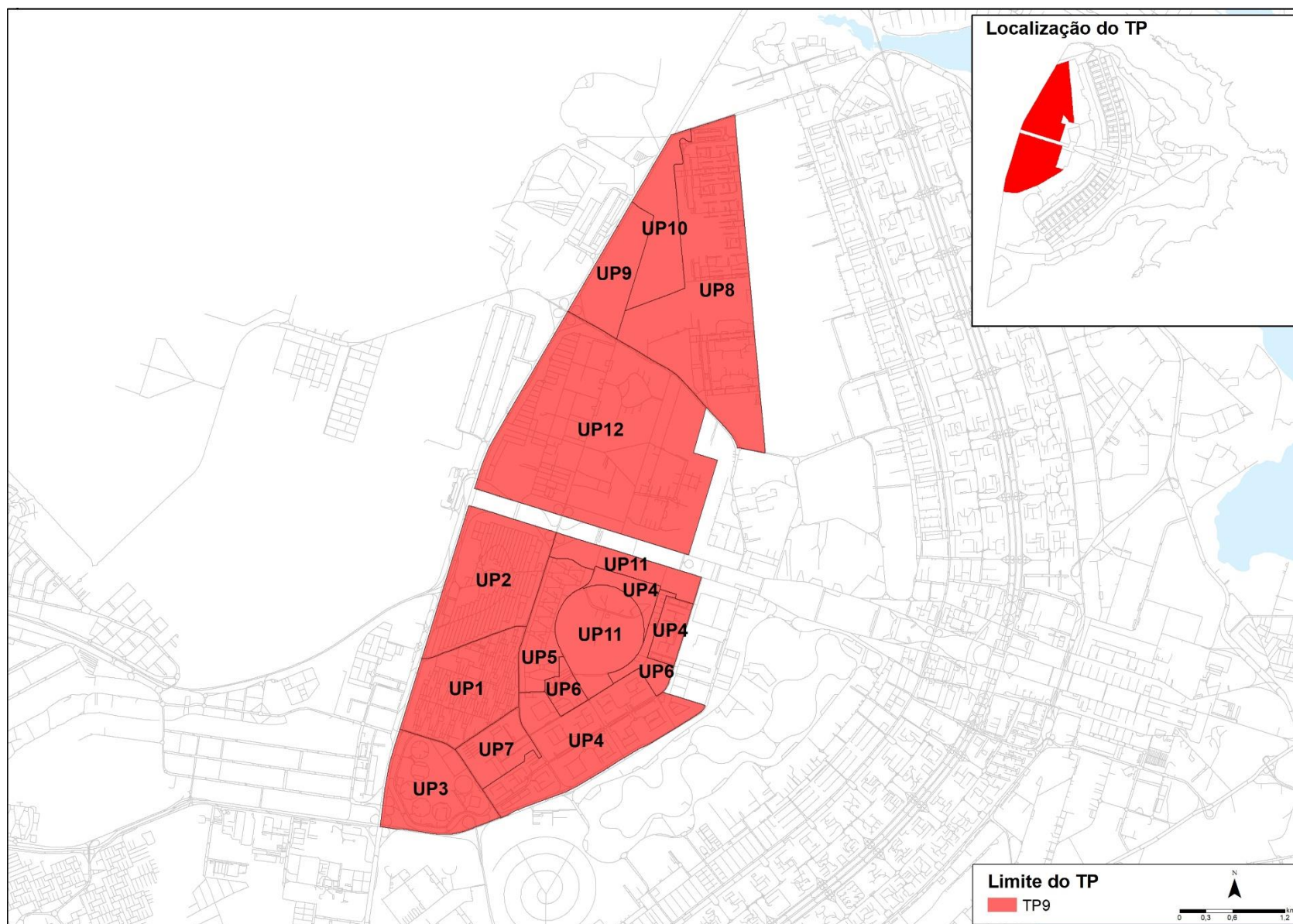
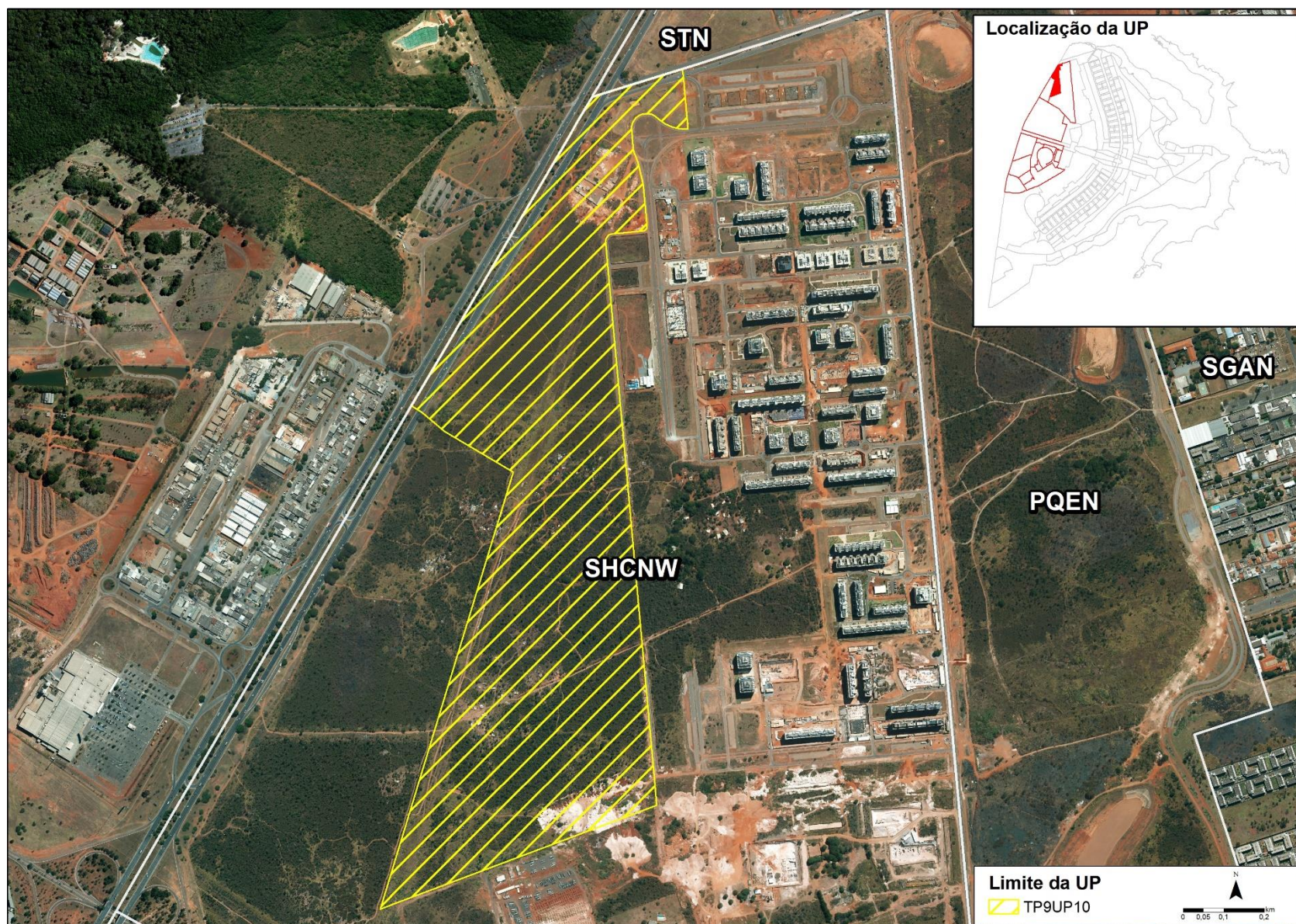


| PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO |      |                                                           | COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO |                             |                                | PURP<br>54 |
|------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------|
| TP9                                                  | UP10 | ÁREA DE RELEVANTE INTERESSE ECOLÓGICO- ARIE CRULS - SHCNW | HISTÓRICO<br>MENOR VALOR   | FORMA URBANA<br>MENOR VALOR | PAISAGEM URBANA<br>MENOR VALOR |            |





| PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO |      |                                                           | COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO |                             |                                | PURP<br>54 |
|------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------|
| TP9                                                  | UP10 | ÁREA DE RELEVANTE INTERESSE ECOLÓGICO- ARIE CRULS - SHCNW | HISTÓRICO<br>MENOR VALOR   | FORMA URBANA<br>MENOR VALOR | PAISAGEM URBANA<br>MENOR VALOR |            |





| PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO |      |                                                           | COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO |              |                 | PURP<br>54 |
|------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|-----------------|------------|
| TP9                                                  | UP10 | ÁREA DE RELEVANTE INTERESSE ECOLÓGICO- ARIE CRULS - SHCNW | HISTÓRICO                  | FORMA URBANA | PAISAGEM URBANA |            |
|                                                      |      |                                                           | MENOR VALOR                | MENOR VALOR  | MENOR VALOR     |            |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                     |                                                  |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|
| VALOR<br>PATRIMONIAL                 | A – PATRIMÔNIO CULTURAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                     |                                                  |
|                                      | Nome/Objeto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Endereço                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Tipo                                  | Situação                            | Esfera                                           |
|                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                     | -                                   | -                                                |
| PARÂMETROS DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO | B – PARÂMETROS DE USOS E ATIVIDADES:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                     |                                                  |
|                                      | ENDEREÇOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ATIVIDADES PERMITIDAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                       |                                     |                                                  |
|                                      | <b>SHCNW</b><br>Área de Relevante Interesse Ecológico<br>ARIE CRULS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <u>OBRIGATÓRIO</u><br><b>INSTITUCIONAL</b><br>80-O Administração pública, defesa e seguridade social;<br>91-R Atividades ligadas ao patrimônio cultural e ambiental.<br><br><u>COMPLEMENTAR</u><br><b>PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS</b><br>56-I Alimentação, <b>apenas:</b><br>56.1 Restaurantes e outros serviços de alimentação e bebidas. |                                       |                                     |                                                  |
|                                      | C – PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO DO SOLO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                     |                                                  |
|                                      | Endereços                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Taxa de Ocupação - TO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Afastamentos – AF e Galerias          | Coeficiente de Aproveitamento – CFA | Altura Máxima - H<br>Taxa de Permeabilidade - TP |
|                                      | <b>SHCNW</b><br>ARIE CRULS<br>(3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>TO:</b> 5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>AF:</b> 20,00m em todas as divisas | <b>CFA B:</b> 0,10                  | 12,00m<br>(1) (2)<br>95%                         |
|                                      | NOTAS ESPECÍFICAS:<br>1) A cota de soleira é definida no ponto médio de cada área destinada à construção.<br>2) É permitido construir torre ou castelo d’água, com altura devidamente justificada por motivos técnicos.<br>3) Os parâmetros são referentes à edificação de pequeno porte de suporte à atividade principal ou para atividade complementar à Área de Relevante Interesse Ecológico, de acordo com seu Plano de Manejo. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                     |                                                  |

| PLANILHA DE PARÂMETROS URBANÍSTICOS E DE PRESERVAÇÃO |      |                                                           | COMPONENTES DE PRESERVAÇÃO |              |                 | PURP<br>54 |
|------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|-----------------|------------|
| TP9                                                  | UP10 | ÁREA DE RELEVANTE INTERESSE ECOLÓGICO- ARIE CRULS - SHCNW | HISTÓRICO                  | FORMA URBANA | PAISAGEM URBANA |            |
|                                                      |      |                                                           | MENOR VALOR                | MENOR VALOR  | MENOR VALOR     |            |

|                                                            |                                                                                                                            |                 |                  |                  |              |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|--------------|
| DISPOSITIVOS DE PARCELAMENTO E TRATAMENTO DO ESPAÇO URBANO | D – INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS APLICÁVEIS:                                                                                  |                 |                  |                  |              |
|                                                            | ODIR: NÃO                                                                                                                  |                 | ONALT: NÃO       |                  | OBSERVAÇÕES: |
|                                                            | E – PARÂMETROS DE PARCELAMENTO DO SOLO:                                                                                    |                 |                  |                  |              |
|                                                            | Padrões previstos de parcelamento urbano                                                                                   | Permitido (S/N) | Lote mínimo (m²) | Lote máximo (m²) | Observações  |
|                                                            | Parcelamento                                                                                                               | N               | -                | -                |              |
|                                                            | Desdobro                                                                                                                   | N               | -                | -                |              |
|                                                            | Remembramento                                                                                                              | N               | -                | -                |              |
|                                                            | F – ESPAÇO PÚBLICO:                                                                                                        |                 |                  |                  |              |
|                                                            | a) Área de Relevante Interesse Ecológico deve ser mantida a vegetação típica do cerrado de acordo com seu Plano de Manejo. |                 |                  |                  |              |
|                                                            | G – VAGAS PÚBLICAS PARA VEÍCULOS:                                                                                          |                 |                  |                  |              |
|                                                            | -                                                                                                                          |                 |                  |                  |              |
|                                                            | H – PLANOS, PROGRAMAS E PROJETOS:                                                                                          |                 |                  |                  |              |
|                                                            | -                                                                                                                          |                 |                  |                  |              |