PROJETO BÁSICO PARA A CONSTRUÇÃO

DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA

ANEXO IV

ORÇAMENTO

ORÇAMENTO SINTÉTICO

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**			
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL				**AGOSTO/2013**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%				**BDI=24,80%**
	PLANILHA RESUMO			
ÍTEM	**SERVIÇOS**	**UN**	**ÁREA (M2)**	**CUSTO TOTAL**
1	SEDE ADMINISTRATIVA	1,00	125,97	R$ 187.603,09
2	QUIOSQUE COMERCIAL	2,00	64,94	R$ 225.594,94
3	BANHEIRO PÚBLICO	2,00	29,30	R$ 136.642,70
4	GUARITA COM CANCELA AUTOMÁTICA	2,00	22,77	R$ 115.575,70
5	DUCHAS	2,00	7,07	R$ 8.980,82
6	CIRCUITO INTELIGENTE	1,00	314,16	R$ 59.323,75
7	PLAYGROUND	1,00	314,16	R$ 38.603,46
8	ESPAÇO FEIRA	1,00	314,16	R$ 21.017,55
9	ESPAÇO IDOSO	1,00	314,16	R$ 19.370,98
10	QUADRA DE AREIA	1,00	260,76	R$ 19.209,03
11	QUADRA POLIESPORTIVA	1,00	878,80	R$ 93.583,35
12	CAMPOS DE FUTEBOL	3,00	650,00	R$ 960.307,66
13	TORRE DE VIGILÂNCIA EM ESTRUTURA METÁLICA	1,00	33,70	R$ 137.500,31
14	**INFRAESTRUTURA**			
14.1	ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA	7,00	482.157,00	R$ 312.870,57
14.2	CAMINHOS SECUNDÁRIOS	1,00	1.794,95	R$ 112.688,12
14.3	PISTA DE COOPER E CICLOVIA	1,00	10.340,68	R$ 777.282,34
14.4	ESTACIONAMENTO REVESTIMENTO PRIMÁRIO	1,00	400,00	R$ 17.133,52
14.5	ESTACIONAMENTO CBUQ	1,00	1.380,41	R$ 101.215,11
14.6	SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA E ÁGUA	1,00	482.157,00	R$ 224.782,87
14.7	DRENAGEM	1,00	482.157,00	R$ 56.050,56
14.8	MOBILIÁRIO URBANO	1,00	482.157,00	R$ 15.025,03
14.9	CERCAMENTO	1,00	1125	R$ 181.954,26
	TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO			**R$ 3.822.315,73**

ORÇAMENTO ANALÍTICO

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNIT	TOTAL
1	**SEDE ADMINISTRATIVA - A=125,97m2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA DE TERRENO - RASPAGEM MECANIZADA (MOTONIVELADORA) DE CAMADA VEGETAL	M2	244,20	R$ 0,49	R$ 119,66
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	125,97	R$ 7,60	R$ 957,37
	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (6MM) - PINTURA A CAL- APROVEITAMENTO 2 X	M2	129,40	R$ 33,96	R$ 4.394,42
	SUB TOTAL 01				**R$ 4.394,42**
02	**TRABALHO EM TERRA**				
	ESCAVACAO MANUAL DE CAVAS(FUNDACOES RASAS,=2,00 M)	M3	31,47	R$ 19,11	R$ 601,39
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO	M3	21,39	R$ 11,17	R$ 238,93
	ATERRO INTERNO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO DE MÃO	M3	25,19	R$ 14,98	R$ 377,35
	APILOAMENTO COM MAÇO DE 30 KG	M2	125,97	R$ 11,24	R$ 1.415,90
	SUB TOTAL 02				**R$ 2.633,57**
03	**FUNDAÇÕES**				
	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 30CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO, 20 MPA	M	85,00	R$ 58,23	R$ 4.949,55
	LASTRO DE BRITA	M3	1,26	R$ 83,23	R$ 104,87
	FORMA DE MADEIRA P/FUNDACAO C/TABUAS 3A 1X12" REAPR 10X	M2	100,69	R$ 19,56	R$ 1.969,50
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	10,07	R$ 319,32	R$ 3.215,55
	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	10,07	R$ 19,23	R$ 193,65
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	10,07	R$ 409,05	R$ 4.119,13
	SUB TOTAL 03				**R$ 14.552,25**
04	**ESTRUTURA**				
	FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA 12MM, PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	107,56	R$ 23,81	R$ 2.561,00
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	14,03	R$ 319,32	R$ 4.480,06
	LANCAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRACAO, EM ESTRUTURAS	M3	14,03	R$ 19,23	R$ 269,80
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	14,03	R$ 409,05	R$ 5.738,97
	SUB TOTAL 04				**R$ 13.049,83**
05	**IMPERMEABILIZAÇÕES**				
	IMPERMEABILIZACAO COM TINTA BETUMINOSA EM FUNDACOES, BALDRAMES, DUAS DEMAOS	M2	87,73	R$ 5,42	R$ 475,50
	MANTA IMPERMEABILIZANTE A BASE DE ASFALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	18,00	R$ 30,64	R$ 551,52
	SUB TOTAL 05				**R$ 1.027,02**

06	**ALVENARIA E DIVISÓRIAS**				
	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), E=1CM	M2	204,65	R$ 33,11	R$ 6.775,96
	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), E=1CM	M2	35,42	R$ 59,00	R$ 2.089,78
	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA60, BITOLA FINA, INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A.	M	38,76	R$ 12,28	R$ 475,97
	LAJE PRE MOLDADA INCLUSO VIGOTAS, TIJOLOS, ARMADURA NEGATIVA, CAPEAMENTO 3 CM CONCRETO 20MPA - MATERIAL E MÃO DE OBRA	M2	13,35	R$ 60,01	R$ 801,13
	SUB TOTAL 06				**R$ 10.142,85**
07	**COBERTURA**				
	COBERTURA EM TELHA SANDUICHE METÁLICA TÉRMICA H=50MM, PRÉ PINTADA, VÃO LIVRE 4,00 M	M2	125,97	R$ 84,40	R$ 10.631,87
	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24	M	18,44	R$ 14,22	R$ 262,22
	TUBO METÁLICO GALVANIZADO D=100MM, PARA DESCIDA PLUVIAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,00	R$ 166,27	R$ 1.330,16
	SUB TOTAL 07				**R$ 12.224,24**
08	**ESQUADRIAS**				
	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, PERFIL SERIE 25, COM GUARNICOES	M2	12,94	R$ 367,89	R$ 4.760,50
	PORTA METÁLICA DUPLA DE ABRIR QUADRICULADA	M2	2,52	R$ 200,70	R$ 505,76
	JANELA ALUMINIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, SEM BANDEIRA	M2	15,50	R$ 418,17	R$ 6.481,64
	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM AIR	M2	8,00	R$ 446,34	R$ 3.570,72
	VIDRO FIXO TEMPERADO INCOLOR TRANSPARENTE 8MM	M2	2,41	R$ 98,09	R$ 236,40
	VIDRO TEMPERADO INCOLOR TRANSPARENTE 6MM	M2	22,56	R$ 83,83	R$ 1.891,20
	ESPELHO CRISTAL E=4MM, C/ MOLDURA EM ALUMÍNIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	M2	2,40	R$ 228,76	R$ 549,02
	SUB TOTAL 08				**R$ 17.995,24**
09	**REVESTIMENTOS**				
	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL	M2	480,26	R$ 3,68	R$ 1.767,36
	EMBOÇO TRAÇO 1:4,5 (CAL E AREIA MÉDIA) E=1,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	480,26	R$ 16,97	R$ 8.150,01
	REBOCO TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	144,75	R$ 10,43	R$ 1.509,74
	CERAMICA ESMALTADA EM PAREDES 1A, PEI-4, PADRAO ALTO, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M2	115,00	R$ 30,15	R$ 3.467,25
	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2,5CM, LARGURA 60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,35	R$ 117,05	R$ 977,37
	SUB TOTAL 09				**R$ 15.871,73**
10	**PISOS**				
	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 6CM PREPARO MANUAL	M2	194,23	R$ 29,64	R$ 5.756,98
	PISO CERAMICO PADRAO MEDIO PEI 5 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M2	117,19	R$ 49,18	R$ 5.763,40
	SOLEIRA DE GRANITO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 3CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	M	6,25	R$ 30,73	R$ 192,06
	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, L=22 CM, ASSENTADO C/ ARGAMASSA TRAÇO 1:4, PREPARO MANUAL	M	23,00	R$ 60,10	R$ 1.382,30
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	56,40	R$ 35,05	R$ 1.976,82
	SUB TOTAL 10				**R$ 15.071,56**
11	**PINTURA**				
	EMASSAMENTO COM MASSA ACRILICA PARA AMBIENTES INTERNO,	M2		R$ 11,62	R$ 1.682,00

	UMA DEMAO		144,75		
	FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNO, UMA DEMÃO	M2	144,75	R$ 2,85	R$ 412,54
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃOS	M2	144,75	R$ 7,66	R$ 1.108,79
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTE EXTERNO, SOBRE REBOCO RÚSTICO, BRANCO-NEVE, DUAS DEMÃOS	M2	30,00	R$ 7,66	R$ 229,80
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTE EXTERNO, SOBRE REBOCO RÚSTICO, AMARELO OURO, DUAS DEMÃOS	M2	16,00	R$ 7,66	R$ 122,56
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTE EXTERNO, SOBRE REBOCO RÚSTICO, CINZA, DUAS DEMÃOS	M2	95,00	R$ 7,66	R$ 727,70
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTE EXTERNO, SOBRE REBOCO RÚSTICO, GRAFITE CLARO, DUAS DEMÃOS	M2	27,50	R$ 7,66	R$ 210,65
	PINTURA PARA TELHAS DE ALUMINIO COM TINTA ESMALTE AUTOMOTIVA	M2	97,00	R$ 11,23	R$ 1.089,31
	SUB TOTAL 11				**R$ 5.583,34**
12	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO 40X40X40 CM	UN	2,00	R$ 100,25	R$ 200,50
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, COM PORTA PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 428,02	R$ 428,02
	LUMINARIA DE SOBREPOR PARA 2 LAMPADAS TUBULARES DE 28W COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R$ 77,72	R$ 155,44
	LUMINARIA DE SOBREPOR, PARA 4 LAMPADAS TUBULARES DE 14W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	17,00	R$ 123,85	R$ 2.105,45
	ARANDELA TIPO TARTARUGA, LÂMPADA ELETRÔNICA	UN	8,00	R$ 80,00	R$ 640,00
	INSTALACAO PONTO TOMADA EQUIVALENTE 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO DE 3/4" 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	58,00	R$ 112,98	R$ 6.552,84
	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES COM ELETRODUTO PVC 1/2" E CAIXA 4X2"	PT	14,00	R$ 60,30	R$ 844,20
	INSTALACAO PONTO LUZ EQUIVALENTE A 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4", 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES LUVAS CURVA E INTERRUPTOR EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO ALVENARIA	UN	27,00	R$ 125,12	R$ 3.378,24
	TOMADA DE REDE E TELEFONIA TIPO RJ45/RJ11 CAT 5e (VOZ E DADOS)	UN	34,00	R$ 60,30	R$ 2.050,20
	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN - 2 DESCIDAS	UN	1,00	R$ 34,70	R$ 34,70
	HASTE COPPERWELD 5/8 X 3,0M COM CONECTOR	UN	2,00	R$ 34,76	R$ 69,52
	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	4,00	R$ 19,71	R$ 78,84
	CORDOALHA DE COBRE NU, INCLUSIVE ISOLADORES - 16,00 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	78,00	R$ 21,10	R$ 1.645,80
	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALVANIZADO P/ PARA-RAIOS H=3,00M INCLUINDO BASE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 327,17	R$ 327,17
	SUB TOTAL 12				**R$ 18.510,92**
13	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**				
	RESERV. DE FIBROC. CAP=500L C/ACESSORIOS	UN	2,00	R$ 405,04	R$ 810,08
	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E 2 JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90GRAUS AGUA FRIA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	14,00	R$ 68,66	R$ 961,24
	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	80,00	R$ 21,61	R$ 1.728,80

	REGISTRO GAVETA 1.1/2" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 85,28	R$ 85,28
	REGISTRO GAVETA 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	6,00	R$ 46,12	R$ 276,72
	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 155,37	R$ 155,37
	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PT	12,00	R$ 74,78	R$ 897,36
	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	60,00	R$ 34,22	R$ 2.053,20
	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 99,36	R$ 99,36
	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	R$ 29,70	R$ 207,90
	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNA S 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1,00	R$ 775,38	R$ 775,38
	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACIÇO DIAMETRO 1,40M E ALTU RA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIAMETRO 1,60M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00	R$ 1.079,69	R$ 1.092,97
	SUB TOTAL 13				**R$ 9.143,66**
14	**DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL**				
	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, MEIA CANA DE CONCRETO, DIAMETRO 300 MM	M	43,00	R$ 23,61	R$ 1.015,23
	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	8,00	R$ 143,41	R$ 1.147,28
	TUBO CONCRETO SIMPLES DN 300 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ESCAVACAO MANUAL 1M3/M	M	20,00	R$ 65,14	R$ 1.302,80
	SUB TOTAL 14				**R$ 3.465,31**
15	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E FERRAGENS**				
	VASO SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA, ACESSÍVEL, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 142,44	R$ 142,44
	VASO SANITARIO COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R$ 278,49	R$ 1.113,96
	ASSENTO PARA VASO SANITÁRIO DE PLÁSTICO PADRÃO POPULAR -	UN	5,00	R$ 19,93	R$ 99,63
	LAVATORIO LOUCA BR EMBUTIR(CUBA) MEDIO LUXO S/LADRAO 52X39CM FERRAGENS EM METAL CROMADO SIFAO 1680 1"X1.1/4" TORNEIRA DE PRESSAO 1193DE 1/2" E VALVULA DE ESCOAMENTO 1600 RABICHO EM PVC FORNECIMENTO	UN	4,00	R$ 210,75	R$ 843,00
	LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA COM TORNEIRA CROMADA POPULAR , SIFAO,VALVULA E ENGATE PLASTICO	UN	1,00	R$ 137,55	R$ 137,55
	CUBA ACO INOXIDAVEL 40,0X34,0X11,5 CM, COM SIFAO EM METAL CROMADO 1.1/2X1.1/2", VALVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 180,15	R$ 180,15
	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO POLIDO PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS, 80 CM	UN	2,00	R$ 163,27	R$ 326,54
	PAPELEIRA DE LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	R$ 41,55	R$ 207,75
	PORTA SABONETE LIQUIDO FORNECIMENTO	UN	5,00	R$ 23,50	R$ 117,50
	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	UN	5,00	R$ 52,55	R$ 262,75
	TORNEIRA CROMADA LONGA 1/2" OU 3/4" DE PAREDE PARA PIA DE COZINHA COM AREJADOR, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E	UN	1,00	R$ 108,41	R$ 108,41

	INSTALACAO				
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO SUPERIOR	UN	2,00	R$ 138,89	R$ 277,78
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS EXTERNAS 2 FOLHAS, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	UN	1,00	R$ 145,54	R$ 145,54
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS DE BANHEIRO, PADRAO DE ACABAMENTO SUPERIOR	UN	5,00	R$ 162,03	R$ 810,15
	BEBEDOURO DE PRESSÃO IBBL BAG 40 OU SIMILAR	UN	1,00	R$ 799,00	R$ 799,00
	SUB TOTAL 15				**R$ 5.572,15**
16	**PROTEÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**				
	EXTINTOR INCÊNDIO TP PÓ QUÍMICO 6KG FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	2,00	R$ 187,56	R$ 375,12
	LUMINÁRIA DE TETO - POTÊNCIA DE 16W, COM DUAS LÂMPADAS FLUORESCENTES NA COR BRANCA, DE 8W CADA, BATERIA DE CHUMBO ÁCIDO SELADA, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, TENSÃO DE ALIMENTAÇÃO DE 220V E OPERAÇÃO 12V, FLUXO LUMINOSO DE 360 LÚMENS P/ LÂMPADA	UN	6,00	R$ 71,50	R$ 429,00
	PLACA INDICATIVA DE EXTINTOR DE INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE	UN	2,00	R$ 26,05	R$ 52,10
	PLACA INDICATIVA DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA, EM MATERIAL FOTOLUMINESCENTE	UN	2,00	R$ 32,23	R$ 64,46
	PINTURA LÁTEX PVA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	M2	2,00	R$ 7,16	R$ 14,32
	SUB TOTAL 16				**R$ 935,00**
17	**LIMPEZA DA OBRA**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	125,97	R$ 1,19	R$ 149,90
	SUB TOTAL 17				**R$ 149,90**
	TOTAL				**R$ 150.322,99**
	BDI (24,80%)				**R$ 37.280,10**
	TOTAL (1) - SEDE ADMINISTRATIVA				**R$ 187.603,09**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
2	**QUIOSQUE COMERCIAL - 64,94 m2 cada**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA DE TERRENO - RASPAGEM MECANIZADA (MOTONIVELADORA) DE CAMADA VEGETAL	M2	148,21	R$ 0,49	R$ 72,62
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	64,94	R$ 7,60	R$ 493,54
	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (6MM) - PINTURA A CAL-APROVEITAMENTO 2 X	M2	117,04	R$ 33,96	R$ 3.974,68
	SUB TOTAL 01				**R$ 4.540,85**
02	**TRABALHO EM TERRA**				
	ESCAVACAO MANUAL DE CAVAS(FUNDACOES RASAS,=2,00 M)	M3	13,69	R$ 19,11	R$ 261,62
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO	M3	9,31	R$ 11,17	R$ 103,99

	ATERRO INTERNO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO DE MÃO	M3	12,99	R$ 14,98	R$ 194,59
	APILOAMENTO COM MAÇO DE 30 KG	M2	64,94	R$ 11,24	R$ 729,93
	SUB TOTAL 02				**R$ 1.290,12**
03	**FUNDAÇÕES**				
	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 30CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO, 20 MPA	M	62,00	R$ 58,23	R$ 3.610,26
	LASTRO DE BRITA	M3	0,82	R$ 83,23	R$ 68,25
	FORMA DE MADEIRA P/FUNDACAO C/TABUAS 3A 1X12" REAPR 10X	M2	43,82	R$ 19,56	R$ 857,12
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	4,38	R$ 319,32	R$ 1.398,62
	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	4,38	R$ 19,23	R$ 84,23
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	4,38	R$ 409,05	R$ 1.791,64
	SUB TOTAL 03				**R$ 10.390,36**
03	**ESTRUTURA**				
	FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA 12MM, PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	60,40	R$ 23,81	R$ 1.438,12
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	5,62	R$ 319,32	R$ 1.794,58
	LANCAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRACAO, EM ESTRUTURAS	M3	5,62	R$ 19,23	R$ 108,07
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	5,62	R$ 409,05	R$ 2.298,86
	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M2	64,94	R$ 50,74	R$ 3.295,06
	SUB TOTAL 03				**R$ 8.934,69**
04	**IMPERMEABILIZAÇÕES**				
	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM ARMAGASSA DE CIMENTO E AREIA (GROSSA), TRACO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=2,5CM	M2	30,84	R$ 32,20	R$ 993,05
	SUB TOTAL 04				**R$ 993,05**
05	**ALVENARIA E DIVISÓRIAS**				
	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), E=1CM	M2	114,98	R$ 33,11	R$ 3.806,99
	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA60, BITOLA FINA, INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A.	M	4,80	R$ 12,28	R$ 58,94
	DIVISÓRIA PARA SANITÁRIOS EM MARMORITE	M2	7,13	R$ 159,23	R$ 1.135,31
	SUB TOTAL 05				**R$ 5.001,24**
06	**COBERTURA**				
	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELICAS, VAO LIVRE DE 12M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADA AS COLUNAS, OS FECHAMENTOS METALICOS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	M2	100,35	R$ 54,56	R$ 5.475,10
	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL, COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	M2	72,20	R$ 55,82	R$ 4.030,20
	CUMEEIRA COM TELHA CERAMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA)	M	33,00	R$ 14,79	R$ 488,07
	SUB TOTAL 06				**R$ 9.993,37**
07	**ESQUADRIAS**				
	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, PERFIL SERIE 25, COM GUARNICOES	M2	10,50	R$ 367,89	R$ 3.862,85
	PORTA DE ACO DE ENROLAR ONDULADA CHAPA 24 RAIADA LARGA - 2,22 x 1,10 m	M2	9,77	R$ 259,65	R$ 2.536,78

	JANELA MAXIM-AR COM GRADE QUADRICULADA LINHA PRATIKA SASAZAKI OU SIMILAR -0,60 x 0,60 m - 2 UN	m²	1,20	R$ 446,34	R$ 535,61
	PORTA MDF / FÓRMICA 0,90 x 1,70 M	UM	2,00	R$ 212,00	R$ 424,00
	SUB TOTAL 07				**R$ 7.359,23**
08	**REVESTIMENTOS**				
	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	M2	231,61	R$ 3,68	R$ 852,32
	EMBOCO TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MECANICO	M2	231,61	R$ 16,97	R$ 3.930,42
	CERAMICA ESMALTADA EM PAREDES 1A, PEI-4, PADRAO ALTO, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M2	97,93	R$ 30,15	R$ 2.952,59
	LITOCERÂMICA 6,5 X 25,6 CM, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSO REJUNTE E LIMPEZA	M2	61,75	R$ 24,80	R$ 1.531,40
	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2,5CM, LARGURA 45CM - FORNECIMENTO	M	12,00	R$ 117,05	R$ 1.404,60
	SUB TOTAL 08				**R$ 10.671,34**
09	**PISOS**				
	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 6CM PREPARO MANUAL	M2	56,60	R$ 29,41	R$ 1.664,61
	PISO CERAMICO PADRAO MEDIO PEI 5 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M2	56,60	R$ 49,18	R$ 2.783,59
	SOLEIRA DE MARMORE BRANCO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 3CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	M	3,60	R$ 30,73	R$ 110,63
	RODAPÉ EM CERAMICA PADRÃO MÉDIO PEI-4 ALTURA 8CM ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M	15,28	R$ 60,10	R$ 918,33
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	75,38	R$ 35,05	R$ 2.642,07
	SUB TOTAL 09				**R$ 8.119,22**
10	**PINTURA**				
	EMASSAMENTO COM MASSA ACRILICA PARA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS	M2	176,07	R$ 11,62	R$ 2.045,93
	FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNO, UMA DEMÃO	M2	176,07	R$ 2,85	R$ 501,80
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, TRES DEMAOS	M2	176,07	R$ 7,66	R$ 1.348,70
	SUB TOTAL 10				**R$ 3.896,43**
11	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	un	1,00	R$ 814,31	R$ 814,31
	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO 40X40X40 CM	UN	2,00	R$ 100,25	R$ 200,50
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, COM PORTA PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 428,02	R$ 428,02
	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	14,00	R$ 77,72	R$ 1.088,08
	INSTALACAO PONTO TOMADA EQUIVALENTE 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO DE 3/4" 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	12,00	R$ 112,98	R$ 1.355,76
	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES COM ELETRODUTO PVC 1/2" E CAIXA 4X2"	PT	6,00	R$ 60,30	R$ 361,80
	INSTALACAO PONTO LUZ EQUIVALENTE A 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4", 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES LUVAS CURVA E INTERRUPTOR	UN	14,00	R$ 125,12	R$ 1.751,68

	EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO ALVENARIA				
	TOMADA DE REDE E TELEFONIA TIPO RJ45/RJ11 CAT 5e (VOZ E DADOS)	UN	3,00	R$ 60,30	R$ 180,90
	SUB TOTAL 11				**R$ 6.181,05**
12	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**				
	RESERV. DE FIBROC. CAP=1000L C/ACESSORIOS	UN	1,00	R$ 552,81	R$ 552,81
	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E 2 JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90GRAUS AGUA FRIA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	13,00	R$ 68,66	R$ 892,58
	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	20,00	R$ 21,61	R$ 432,20
	REGISTRO GAVETA 1.1/2" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R$ 85,28	R$ 341,12
	REGISTRO GAVETA 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R$ 46,12	R$ 184,48
	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PT	11,00	R$ 74,78	R$ 822,58
	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	30,00	R$ 34,22	R$ 1.026,60
	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	R$ 99,36	R$ 298,08
	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	R$ 29,70	R$ 178,20
	FOSSA SEPTICA L=3,00M VOL. UTIL = 7,56M3	un	1,00	R$ 775,38	R$ 775,38
	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACIÇO DIAMETRO 1,40M E ALTU RA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIAMETRO 1,60M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00	R$ 1.079,69	R$ 1.079,69
	SUB TOTAL 12				**R$ 6.583,72**
13	**DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL**				
	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, MEIA CANA DE CONCRETO, DIAMETRO 300 MM	M	34,00	R$ 23,61	R$ 802,74
	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	6,00	R$ 143,41	R$ 860,46
	TUBO CONCRETO SIMPLES DN 300 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ESCAVACAO MANUAL 1M3/M	M	6,00	R$ 65,14	R$ 390,84
	SUB TOTAL 13				**R$ 2.054,04**
14	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E FERRAGENS**				
	VASO SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA ACESSÍVEL, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R$ 142,44	R$ 284,88
	ASSENTO PARA VASO SANITÁRIO DE PLÁSTICO PADRÃO POPULAR -	UN	2,00	R$ 19,92	R$ 39,84
	LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA ACESSÍVEL	UN	2,00	R$ 137,39	R$ 274,78
	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA EMBUTIR (CUBA) S/ LADRÃO FERRAGENS EM METAL CROMADO, SIFÃO, TORNEIRA PRESSÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO, RABICHO EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALÇÃO	UN	2,00	R$ 210,99	R$ 421,98
	MICTORIO DE LOUÇA COM SIFÃO INTEGRADO BRANCO, ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 186,12	R$ 186,12
	PAPELEIRA DE LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R$ 40,17	R$ 80,34
	PIA ACO INOXIDAVEL 150X60CM COM 1 CUBA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R$ 316,83	R$ 633,66
	SIFAO EM METAL CROMADO 1.1/2"X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R$ 107,81	R$ 215,62

	VÁLVULA EM METAL CROMADO 3.1/2" X 1.1/2" , TIPO AMERICAMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R$ 41,35	R$ 82,70
	TORNEIRA CROMADA LONGA 1/2" OU 3/4" DE PAREDE PARA PIA DE COZINHA COM AREJADOR, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R$ 108,41	R$ 216,82
	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO 22 LITROS - INCLUSIVE VALVULA, SIFÃO E TORNEIRA DE METAL	UN	2,00	R$ 177,05	R$ 354,10
	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO POLIDO PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS, 80 CM	UN	4,00	R$ 164,00	R$ 656,00
	PORTA SABONETE LIQUIDO FORNECIMENTO	UN	4,00	R$ 23,50	R$ 94,00
	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	UN	4,00	R$ 51,95	R$ 207,80
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R$ 48,06	R$ 96,12
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA PARA PORTAS EXTERNAS, PADRÃO MÉDIO	UN	4,00	R$ 112,95	R$ 451,80
	SUB TOTAL 14				**R$ 4.296,56**
15	**LIMPEZA DA OBRA**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	64,97	R$ 1,19	R$ 77,31
	SUB TOTAL 15				**R$ 77,31**
	TOTAL				**R$ 90.382,59**
	TOTAL PARA 2 QUIOSQUES				**R$ 180.765,18**
	BDI (24,80%)				**R$ 44.829,76**
	TOTAL (2) - TOTAL 2 QUIOSQUES COMERCIAIS				**R$ 225.594,94**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
3	**BANHEIROS - 29,25 M2 cada um**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA DE TERRENO - RASPAGEM MECANIZADA (MOTONIVELADORA) DE CAMADA VEGETAL	M2	92,46	R$ 0,49	R$ 45,31
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	29,25	R$ 7,60	R$ 222,30
	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (6MM) - PINTURA A CAL- APROVEITAMENTO 2 X	M2	77,00	R$ 33,96	R$ 2.614,92
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.882,53**
02	**TRABALHO EM TERRA**				
	ESCAVACAO MANUAL DE CAVAS(FUNDACOES RASAS,=2,00 M)	M3	7,05	R$ 19,11	R$ 134,73
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO	M3	4,51	R$ 11,16	R$ 50,33
	ATERRO INTERNO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO DE MÃO	M3	5,85	R$ 14,98	R$ 87,63
	APILOAMENTO COM MAÇO DE 30 KG	M2	29,25	R$ 11,24	R$ 328,77
	SUB TOTAL 02				**R$ 601,46**
03	**FUNDAÇÕES**				

	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 30CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO, 20 MPA	M	22,50	R$ 58,23	R$ 1.310,18
	LASTRO DE BRITA	M3	1,41	R$ 83,23	R$ 117,35
	FORMA DE MADEIRA P/FUNDACAO C/TABUAS 3A 1X12" REAPR 10X	M2	22,56	R$ 19,56	R$ 441,27
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	2,26	R$ 319,32	R$ 721,66
	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	2,26	R$ 19,23	R$ 43,46
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	2,26	R$ 409,05	R$ 924,45
	SUB TOTAL 03				**R$ 3.558,38**
04	**ESTRUTURA**				
	FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA 12MM, PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	79,18	R$ 23,81	R$ 1.885,28
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	1,34	R$ 319,32	R$ 427,89
	LANCAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRACAO, EM ESTRUTURAS	M3	1,34	R$ 19,23	R$ 25,77
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	1,34	R$ 409,05	R$ 548,13
	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	29,25	R$ 50,74	R$ 1.484,15
	SUB TOTAL 04				**R$ 4.371,20**
05	**IMPERMEABILIZAÇÕES**				
	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM ARMAGASSA DE CIMENTO E AREIA (GROSSA), TRACO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=2,5CM	m²	13,35	R$ 32,20	R$ 429,87
	SUB TOTAL 05				**R$ 429,87**
06	**ALVENARIA E DIVISÓRIAS**				
	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), E=1CM	M2	65,79	R$ 33,11	R$ 2.178,31
	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA60, BITOLA FINA, INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A.	M	5,40	R$ 12,28	R$ 66,31
	DIVISORIA EM MARMORITE ESPESSURA 35MM, CHUMBAMENTO NO PISO E PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, POLIMENTO MANUAL, EXCLUSIVE FERRAGENS	M2	22,80	R$ 159,23	R$ 3.630,44
	SUB TOTAL 06				**R$ 5.875,06**
07	**COBERTURA**				
	ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA CERAMICA, APOIADA EM PAREDE	M2	43,71	R$ 57,13	R$ 2.497,15
	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL, COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	M2	43,71	R$ 55,82	R$ 2.439,89
	CUMEEIRA COM TELHA CERAMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M	6,20	R$ 14,79	R$ 91,70
	SUB TOTAL 07				**R$ 5.028,74**
08	**ESQUADRIAS - METÁLICAS E MADEIRA, VIDROS E ESPELHOS**				
	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, PERFIL SERIE 25, COM GUARNICOES	M2	3,36	R$ 367,89	R$ 1.236,11
	PORTA DE MADEIRA PARA BANHEIRO EM COMPENSADO COM LAMINADO TEXTURIZADO 0,80X1,60M, INCLUSO MARCO, DOBRADICAS E TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO	UN	2,00	R$ 212,00	R$ 424,00
	PORTA DE MADEIRA PARA BANHEIRO EM COMPENSADO COM LAMINADO TEXTURIZADO 0,70X1,60M, INCLUSO MARCO, DOBRADICAS E TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO	UN	4,00	R$ 184,86	R$ 739,44
	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM AIR	M2	2,76	R$ 446,34	R$ 1.231,90
	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M2	2,76	R$ 47,10	R$ 130,00

	ESPELHO CRISTAL E=4MM, C/ MOLDURA EM ALUMÍNIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	M2	2,40	R$ 228,76	R$ 549,02
	SUB TOTAL 08				**R$ 4.310,47**
09	**REVESTIMENTOS**				
	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL	M2	131,58	R$ 3,68	R$ 484,21
	EMBOÇO TRAÇO 1:4,5 (CAL E AREIA MÉDIA) E=1,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	131,58	R$ 16,97	R$ 2.232,91
	REBOCO TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	15,26	R$ 10,43	R$ 159,16
	CERAMICA ESMALTADA EM PAREDES 1A, PEI-4, PADRAO ALTO, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M2	116,62	R$ 30,15	R$ 3.516,09
	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2,5CM, LARGURA 60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R$ 117,05	R$ 351,15
	SUB TOTAL 09				**R$ 6.743,53**
10	**PISOS**				
	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 6CM PREPARO MANUAL	M2	39,84	R$ 29,41	R$ 1.171,69
	PISO CERAMICO PADRAO MEDIO PEI 5 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M2	25,38	R$ 49,18	R$ 1.248,19
	SOLEIRA DE GRANITO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 3CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	M	1,60	R$ 30,73	R$ 49,17
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	14,46	R$ 35,05	R$ 506,82
	SUB TOTAL 10				**R$ 2.975,87**
11	**PINTURA**				
	EMASSAMENTO COM MASSA ACRILICA PARA AMBIENTES INTERNO, UMA DEMAO	M2	15,26	R$ 11,62	R$ 177,32
	FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNO, UMA DEMÃO	M2	15,26	R$ 2,85	R$ 43,49
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS DUAS DEMÃOS	M2	15,26	R$ 7,66	R$ 116,89
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTE EXTERNO, SOBRE REBOCO RÚSTICO, BRANCO-NEVE, DUAS DEMÃOS	M2	54,25	R$ 7,66	R$ 415,56
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	18,11	R$ 12,02	R$ 217,68
	SUB TOTAL 11				**R$ 970,94**
12	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO 40X40X40 CM	UN	1,00	R$ 100,25	R$ 100,25
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, COM PORTA PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 428,02	R$ 428,02
	LUMINARIA DE SOBREPOR PARA 2 LAMPADAS TUBULARES DE 28W COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R$ 77,72	R$ 310,88
	ARANDELA TIPO TARTARUGA, LÂMPADA ELETRÔNICA	UN	6,00	R$ 80,00	R$ 480,00
	INSTALACAO PONTO TOMADA EQUIVALENTE 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO DE 3/4" 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	6,00	R$ 112,98	R$ 677,88
	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES COM ELETRODUTO PVC 1/2" E CAIXA 4X2"	PT	2,00	R$ 60,30	R$ 120,60
	INSTALACAO PONTO LUZ EQUIVALENTE A 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4", 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES LUVAS CURVA E INTERRUPTOR EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO ALVENARIA	UN	10,00	R$ 125,12	R$ 1.251,20
	SUB TOTAL 12				**R$ 3.368,83**
13	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**				

	RESERV. DE FIBROC. CAP=1000L C/ACESSORIOS	UN	1,00	R$ 527,72	R$ 527,72
	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E 2 JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90GRAUS AGUA FRIA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	14,00	R$ 68,66	R$ 961,24
	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	40,00	R$ 21,83	R$ 873,20
	REGISTRO GAVETA 1.1/2" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 102,81	R$ 102,81
	REGISTRO GAVETA 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	6,00	R$ 54,90	R$ 329,40
	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R$ 155,37	R$ 310,74
	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PT	9,00	R$ 74,78	R$ 673,02
	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	20,00	R$ 34,22	R$ 684,40
	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 99,36	R$ 99,36
	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R$ 29,70	R$ 118,80
	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNA S 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1,00	R$ 775,38	R$ 775,38
	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACIÇO DIAMETRO 1,40M E ALTU RA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIAMETRO 1,60M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00	R$ 1.079,69	R$ 1.079,69
	SUB TOTAL 13				**R$ 6.535,76**
14	**DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL**				
	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, MEIA CANA DE CONCRETO, DIAMETRO 300 MM	M	19,45	R$ 23,61	R$ 459,21
	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	6,00	R$ 143,41	R$ 860,46
	TUBO CONCRETO SIMPLES DN 300 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ESCAVACAO MANUAL 1M3/M	M	6,00	R$ 65,14	R$ 390,84
	SUB TOTAL 14				**R$ 1.710,51**
15	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E FERRAGENS**				
	VASO SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA, ACESSÍVEL, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R$ 142,44	R$ 284,88
	VASO SANITARIO COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R$ 278,49	R$ 1.113,96
	ASSENTO PARA VASO SANITÁRIO DE PLÁSTICO PADRÃO POPULAR -	UN	6,00	R$ 19,92	R$ 119,52
	LAVATORIO LOUCA BR EMBUTIR(CUBA) MEDIO LUXO S/LADRAO 52X39CM FERRAGENS EM METAL CROMADO SIFAO 1680 1"X1.1/4" TORNEIRA DE PRESSAO DE 1/2" E VALVULA DE ESCOAMENTO 1600 RABICHO EM PVC FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R$ 210,99	R$ 843,96
	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO 22 LITROS - INCLUSIVE VALVULA, SIFÃO E TORNEIRA DE METAL	UN	1,00	R$ 177,05	R$ 177,05
	BARRA DE APOIO RETA EM AÇO POLIDO PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS, 80 CM	UN	4,00	R$ 164,00	R$ 656,00
	PAPELEIRA DE LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	R$ 40,17	R$ 241,02
	PORTA SABONETE LIQUIDO FORNECIMENTO	UN	2,00	R$ 23,50	R$ 47,00

	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	UN	2,00	R$ 51,95	R$ 103,90
	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA JARDIM OU TANQUE, PADRAO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 65,29	R$ 65,29
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS EXTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	UN	2,00	R$ 48,06	R$ 96,12
	BEBEDOURO DE PRESSÃO IBBL BAG 40 OU SIMILAR	UN	2,00	R$ 799,00	R$ 1.598,00
	SUB TOTAL 15				**R$ 5.346,70**
16	**LIMPEZA DA OBRA**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	29,25	R$ 1,19	R$ 34,81
	SUB TOTAL 16				**R$ 34,81**
	TOTAL				**R$ 54.744,67**
	TOTAL PARA 2 BANHEIROS				**R$ 109.489,34**
	BDI (24,80%)				**R$ 27.153,36**
	TOTAL (3) - 2 BANHEIROS PÚBLICOS				**R$ 136.642,70**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
4	**GUARITAS - 22,77 m2 cada uma**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA DE TERRENO - RASPAGEM MECANIZADA (MOTONIVELADORA) DE CAMADA VEGETAL	M2	80,52	R$ 0,49	R$ 39,45
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	22,77	R$ 7,60	R$ 173,05
	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (6MM) - PINTURA A CAL- APROVEITAMENTO 2 X	M2	71,80	R$ 33,96	R$ 2.438,33
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.650,83**
02	**TRABALHO EM TERRA**				
	ESCAVACAO MANUAL DE CAVAS(FUNDACOES RASAS,=2,00 M)	M3	6,43	R$ 19,11	R$ 122,88
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO	M3	4,37	R$ 11,16	R$ 48,77
	ATERRO INTERNO SEM APILOAMENTO COM TRANSPORTE EM CARRINHO DE MÃO	M3	4,55	R$ 14,98	R$ 68,16
	APILOAMENTO COM MAÇO DE 30 KG	M2	22,77	R$ 11,24	R$ 255,93
	SUB TOTAL 02				**R$ 495,74**
03	**FUNDAÇÕES**				
	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 30CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO, 20 MPA	M	23,00	R$ 58,23	R$ 1.339,29
	LASTRO DE BRITA Nº 2 APILOADA MANUALMENTE COM MAÇO DE ATÉ 30 KG	M3	0,26	R$ 83,23	R$ 21,64
	FORMA DE MADEIRA P/FUNDACAO C/TABUAS 3A 1X12" REAPR 10X	M2	20,56	R$ 19,56	R$ 402,15
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	2,56	R$ 319,32	R$ 817,46
	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	2,56	R$ 19,23	R$ 49,23

	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	2,56	R$ 409,05	R$ 1.047,17
	SUB TOTAL 03				**R$ 3.676,94**
04	**ESTRUTURA**				
	FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA 12MM, PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	67,11	R$ 23,81	R$ 1.597,89
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	1,44	R$ 319,32	R$ 459,82
	LANCAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRACAO, EM ESTRUTURAS	M3	1,44	R$ 19,23	R$ 27,69
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	1,44	R$ 409,05	R$ 589,03
	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	22,77	R$ 50,74	R$ 1.155,35
	SUB TOTAL 04				**R$ 3.829,78**
05	**IMPERMEABILIZAÇÕES**				
	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM ARMAGASSA DE CIMENTO E AREIA (GROSSA), TRACO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=2,5CM	m²	12,85	R$ 32,20	R$ 413,77
	SUB TOTAL 05				**R$ 413,77**
06	**ALVENARIA E DIVISÓRIAS**				
	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), E=1CM	M2	49,05	R$ 33,11	R$ 1.624,05
	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA60, BITOLA FINA, INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A.	M	11,60	R$ 12,28	R$ 142,45
	SUB TOTAL 06				**R$ 1.766,49**
07	**COBERTURA**				
	ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA CERAMICA, APOIADA EM PAREDE	M2	35,67	R$ 57,13	R$ 2.037,83
	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL, COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	M2	35,67	R$ 55,82	R$ 1.991,10
	CUMEEIRA COM TELHA CERAMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M	12,68	R$ 14,79	R$ 187,54
	SUB TOTAL 07				**R$ 4.216,46**
08	**ESQUADRIAS - METÁLICAS E MADEIRA, VIDROS E ESPELHOS**				
	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 60X210X3,5CM, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICAS	UN	1,00	R$ 279,34	R$ 279,34
	PORTA DE ABRIR, EM ALUMINIO, CHAPA CORRUGADA COM GUARNICAO	M2	1,68	R$ 366,37	R$ 615,50
	JANELA ALUMINIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, SEM BANDEIRA, INCLUSO GUARNICAO E VIDRO LISO INCOLOR	M2	10,94	R$ 418,17	R$ 4.574,78
	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM AIR, INCLUSO GUARNICOES E VIDRO FANTASIA	M2	1,08	R$ 446,34	R$ 482,05
	ESPELHO CRISTAL E=4MM, C/ MOLDURA EM ALUMÍNIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	M2	0,48	R$ 228,76	R$ 109,80
	SUB TOTAL 08				**R$ 6.061,47**
09	**REVESTIMENTOS**				
	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL	M2	98,01	R$ 3,68	R$ 360,68
	EMBOÇO TRAÇO 1:4,5 (CAL E AREIA MÉDIA) E=1,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	98,01	R$ 16,97	R$ 1.663,23
	REBOCO TRACO 1:2 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 0,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	80,80	R$ 10,43	R$ 842,74
	CERAMICA ESMALTADA EM PAREDES 1A, PEI-4, PADRAO ALTO, FIXADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M2	17,30	R$ 30,15	R$ 521,60
	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E=2,5CM, LARGURA 60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,05	R$ 117,05	R$ 122,90
	SUB TOTAL 09				**R$ 3.511,15**
10	**PISOS**				

	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 6CM PREPARO MANUAL	M2	32,62	R$ 29,41	R$ 959,35
	PISO CERAMICO PADRAO MEDIO PEI 5 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO COLANTE REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	M2	19,72	R$ 49,18	R$ 969,83
	SOLEIRA DE GRANITO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 3CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE	M	0,80	R$ 30,73	R$ 24,58
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	12,90	R$ 35,05	R$ 452,15
	SUB TOTAL 10				**R$ 2.405,91**
11	**PINTURA**				
	EMASSAMENTO COM MASSA ACRILICA PARA AMBIENTES INTERNO, UMA DEMAO	M2	80,80	R$ 11,62	R$ 938,90
	FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNO, UMA DEMÃO	M2	80,80	R$ 2,85	R$ 230,28
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS DUAS DEMÃOS	M2	80,80	R$ 7,66	R$ 618,93
	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTE EXTERNO, SOBRE REBOCO RÚSTICO, BRANCO-NEVE, DUAS DEMÃOS	M2	98,01	R$ 7,66	R$ 750,76
	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	13,12	R$ 12,02	R$ 157,70
	SUB TOTAL 11				**R$ 2.696,56**
12	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO 40X40X40 CM	UN	1,00	R$ 814,31	R$ 814,31
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, COM PORTA PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 100,25	R$ 100,25
	LUMINARIA DE SOBREPOR PARA 2 LAMPADAS TUBULARES DE 28W COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R$ 428,02	R$ 856,04
	ARANDELA TIPO TARTARUGA, LÂMPADA ELETRÔNICA	UN	2,00	R$ 77,72	R$ 155,44
	INSTALACAO PONTO TOMADA EQUIVALENTE 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO DE 3/4" 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	12,00	R$ 112,98	R$ 1.355,76
	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES COM ELETRODUTO PVC 1/2" E CAIXA 4X2"	PT	3,00	R$ 60,30	R$ 180,90
	INSTALACAO PONTO LUZ EQUIVALENTE A 2 VARAS ELETRODUTO PVC RIGIDO 3/4", 12M DE FIO 2,5MM2 CAIXAS CONEXOES LUVAS CURVA E INTERRUPTOR EMBUTIR COM PLACA, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO RASGO ALVENARIA	UN	4,00	R$ 125,12	R$ 500,48
	TOMADA DE REDE E TELEFONIA TIPO RJ45/RJ11 CAT 5e (VOZ E DADOS)	UN	5,00	R$ 60,30	R$ 301,50
	SUB TOTAL 12				**R$ 4.264,68**
13	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**				
	RESERV. DE FIBROC. CAP=500L C/ACESSORIOS	UN	1,00	R$ 405,04	R$ 405,04
	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E 2 JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90GRAUS AGUA FRIA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	3,00	R$ 68,66	R$ 205,98
	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	15,00	R$ 21,61	R$ 324,15
	REGISTRO GAVETA 1.1/2" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 85,28	R$ 85,28
	REGISTRO GAVETA 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 46,12	R$ 46,12

	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PT	3,00	R$ 74,78	R$ 224,34
	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	10,00	R$ 34,22	R$ 342,20
	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 99,36	R$ 99,36
	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 29,70	R$ 29,70
	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNA S 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1,00	R$ 775,38	R$ 775,38
	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIAMETRO 1,20M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIAMETRO 1,40M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00	R$ 1.079,69	R$ 1.079,69
	SUB TOTAL 13				**R$ 3.617,24**
14	**DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL**				
	CALHA EM CONCRETO SIMPLES, MEIA CANA DE CONCRETO, DIAMETRO 300 MM	M	18,00	R$ 23,61	R$ 424,98
	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	6,00	R$ 143,41	R$ 860,46
	TUBO CONCRETO SIMPLES DN 300 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO INCLUSIVE ESCAVACAO MANUAL 1M3/M	M	6,00	R$ 65,14	R$ 390,84
	SUB TOTAL 14				**R$ 1.676,28**
15	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E FERRAGENS**				
	VASO SANITARIO COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 142,44	R$ 142,44
	ASSENTO PARA VASO SANITÁRIO DE PLÁSTICO PADRÃO POPULAR -	UN	1,00	R$ 19,92	R$ 19,92
	LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA COM TORNEIRA CROMADA POPULAR , SIFAO,VALVULA E ENGATE PLASTICO	UN	1,00	R$ 137,55	R$ 137,55
	CUBA ACO INOXIDAVEL 40,0X34,0X11,5 CM, COM SIFAO EM METAL CROMADO 1.1/2X1.1/2", VALVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 180,15	R$ 180,15
	TORNEIRA CROMADA LONGA 1/2" OU 3/4" DE PAREDE PARA PIA, PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 40,70	R$ 40,70
	PAPELEIRA DE LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 40,17	R$ 40,17
	PORTA SABONETE LIQUIDO FORNECIMENTO	UN	1,00	R$ 23,50	R$ 23,50
	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	UN	1,00	R$ 51,95	R$ 51,95
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS EXTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO SUPERIOR	UN	1,00	R$ 145,54	R$ 145,54
	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS DE BANHEIRO, PADRAO DE ACABAMENTO SUPERIOR	UN	1,00	R$ 162,03	R$ 162,03
	SUB TOTAL 15				**R$ 943,95**
16	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	CANCELA AUTOMÁTICA BRAÇO RETO 3 M	UN	1,00	R$ 4.050,00	R$ 4.050,00
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	22,77	R$ 1,19	R$ 27,10
	SUB TOTAL 16				**R$ 4.077,10**
	TOTAL				**R$ 46.304,37**
	TOTAL PARA 2 GUARITAS				**R$ 92.608,74**
	BDI (24,80%)				**R$ 22.966,97**
	TOTAL (4) - PARA 2 GUARITAS				**R$ 115.575,70**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
5	**DUCHAS - 7,07 M2 cada uma**				
01	**TRABALHO EM TERRA**				
	LIMPEZA MANUAL GERAL COM REMOCAO DE COBERTURA VEGETAL	M2	28,27	R$ 1,87	R$ 13,22
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	7,07	R$ 7,60	R$ 51,26
	REGULARIZACAO E COMPACTACAO MANUAL DE TERRENO COM SOQUETE	M2	7,07	R$ 2,47	R$ 17,46
	SUB TOTAL 01				**R$ 81,94**
02	**PAVIMENTAÇÃO / ESTRUTURA**				
	LASTRO DE BRITA	M3	0,35	R$ 83,23	R$ 29,13
	FORMA CURVA EM TABUA 3A P/VIGA, PILAR E PAREDE.	M2	0,94	R$ 83,31	R$ 78,31
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	0,81	R$ 315,66	R$ 255,68
	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	0,81	R$ 61,00	R$ 49,41
	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	0,81	R$ 414,88	R$ 336,05
	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), E=1CM	M2	0,94	R$ 33,32	R$ 31,32
	SUB TOTAL 02				**R$ 779,91**
03	**REVESTIMENTOS**				
	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL	M2	11,05	R$ 3,65	R$ 40,33
	EMBOÇO TRAÇO 1:4,5 (CAL E AREIA MÉDIA) E=1,5 CM, PREPARO MANUAL	M2	11,05	R$ 16,95	R$ 187,30
	REVESTIMENTO COM PASTILHA DE CERAMICA ESMALTADA QUADRADA 5x5, ASSENTADA COM ARGAMASSA PRE-FABRICADA DE CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO, INCLUSO LIMPEZA	M2	11,05	R$ 116,98	R$ 1.292,63
	SUB TOTAL 03				**R$ 1.520,26**
04	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**				
	PONTO DE AGUA FRIA PVC 3/4" - MEDIA 5,00M DE TUBO DE PVC ROSCAVEL AGUA FRIA 3/4" E 2 JOELHOS DE PVC ROSCAVEL 90GRAUS AGUA FRIA 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	1,00	R$ 68,66	R$ 68,66
	TUBO PVC SOLDAVEL AGUA FRIA DN 40MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	15,00	R$ 21,29	R$ 319,35
	REGISTRO GAVETA 1.1/2" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 89,55	R$ 89,55
	REGISTRO DE PRESSÃO COM CANOPLA Ø 15MM (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃ0	UN	4,00	R$ 45,66	R$ 182,64
	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	PT	1,00	R$ 74,78	R$ 74,78
	TUBO PVC ESGOTO JS PREDIAL DN 100MM, INCLUSIVE CONEXOES -	M		R$ 33,71	R$ 168,55

	FORNECIMENTO E INSTALACAO		5,00		
	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60MM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 98,87	R$ 98,87
	CAIXA SIFONADA EM PVC 100X100X50MM SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R$ 29,56	R$ 29,56
	DUCHA EXTERNA POLIPROPILENO CROMADO PEQUENA DIAMETRO 6 POL C/CANO	UN	4,00	R$ 43,90	R$ 175,60
	SUB TOTAL 04				**R$ 1.207,56**
05	**LIMPEZA DA OBRA**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	7,07	R$ 1,19	R$ 8,41
	SUB TOTAL 05				**R$ 8,41**
	TOTAL				**R$ 3.598,08**
	TOTAL 2 DUCHAS				**R$ 7.196,17**
	BDI (24,80%)				**R$ 1.784,65**
	TOTAL (5) PARA 2 DUCHAS				**R$ 8.980,82**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
6	**CIRCUITO INTELIGENTE - 314,16 m2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	m²	314,16	R$ 0,38	R$ 119,38
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	m^3	78,54	R$ 2,43	R$ 190,85
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	314,16	R$ 7,60	R$ 2.387,62
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.697,85**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRA COM 153HP	m^3	62,83	R$ 2,30	R$ 144,51
	LASTRO DE BRITA Nº 2	m^3	15,71	R$ 83,23	R$ 1.307,54
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	m²	314,16	R$ 35,05	R$ 11.011,31
	SUB TOTAL 02				**R$ 12.463,36**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	CIRCUITO INTELIGENTE - MODULO I - METALON COM PINTURA AUTOMOTIVA	cj	1,00	R$ 32.000,00	R$ 32.000,00
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	314,16	R$ 1,19	R$ 373,85
	SUB TOTAL 03				**R$ 32.373,85**
	TOTAL				**R$ 47.535,06**
	BDI (24,80%)				**R$ 11.788,69**
	TOTAL(6) - CIRCUITO INTELIGENTE				**R$ 59.323,75**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
7	**PLAYGROUND- 314,16 M2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	314,16	R$ 0,38	R$ 119,38
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	125,15	R$ 2,43	R$ 304,11
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	314,16	R$ 7,60	R$ 2.387,62
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.811,11**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRA COM 153HP	M3	125,15	R$ 2,30	R$ 287,85
	MEIO-FIO (GUIA) DE CONCRETO PRE-MOLDADO, DIMENSÕES 12X15X30X100CM REJUNTADO C/ARGAMASSA 1:4 CIMENTO:AREIA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	93,70	R$ 26,25	R$ 2.459,63
	LASTRO DE AREIA MEDIA	M3	100,12	R$ 106,87	R$ 10.699,82
	SUB TOTAL 02				**R$ 13.447,29**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	PLAYGROUND ESPECIAL COM PONTE E CASA DO TARZAN	UN	1,00	R$ 9.300,00	R$ 9.300,00
	BALANÇO CADEIRINHA DUPLA	UN	1,00	R$ 1.200,00	R$ 1.200,00
	GANGORRA DUPLA	UN	1,00	R$ 1.050,00	R$ 1.050,00
	GIRA - GIRA 8 LUGARES	UN	1,00	R$ 1.300,00	R$ 1.300,00
	ESCORREGADOR DE 2,50 MTS	UN	1,00	R$ 1.450,00	R$ 1.450,00
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	314,16	R$ 1,19	R$ 373,85
	SUB TOTAL 03				**R$ 14.673,85**
	TOTAL				**R$ 30.932,26**
	BDI (24,80%)				**R$ 7.671,20**
	TOTAL(7) - ESPAÇO PLAYGROUND				**R$ 38.603,46**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
8	**ESPAÇO FEIRA - 314,16 m2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	314,16	R$ 0,38	R$ 119,38
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	140,98	R$ 2,43	R$ 342,58
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	314,16	R$ 7,60	R$ 2.387,62
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.849,58**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRA COM 153HP	M3	112,68	R$ 2,30	R$ 259,16
	LASTRO DE BRITA Nº 2	M3	28,20	R$ 83,23	R$ 2.347,09
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	314,16	R$ 35,05	R$ 11.011,31
	SUB TOTAL 02				**R$ 13.617,56**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	314,16	R$ 1,19	R$ 373,85
	SUB TOTAL 03				**R$ 373,85**
	TOTAL				**R$ 16.840,99**
	BDI (24,80%)				**R$ 4.176,56**
	TOTAL(8) - ESPAÇO FEIRA				**R$ 21.017,55**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
9	**ESPAÇO IDOSO - 314,16 M2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	314,16	R$ 0,38	R$ 119,38
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA	M3		R$ 2,43	R$ 165,39

	EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M		68,06		
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	314,16	R$ 7,60	R$ 2.387,62
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.672,38**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRA COM 153HP	M3	68,06	R$ 2,30	R$ 156,54
	LASTRO DE BRITA Nº 2	M3	15,71	R$ 83,23	R$ 1.307,54
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	314,16	R$ 35,05	R$ 11.011,31
	SUB TOTAL 02				**R$ 12.475,39**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	314,16	R$ 1,19	R$ 373,85
	SUB TOTAL 03				**R$ 373,85**
	TOTAL				**R$ 15.521,62**
	BDI (24,80%)				**R$ 3.849,36**
	TOTAL(9) - ESPAÇO IDOSO				**R$ 19.370,98**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
10	**QUADRA DE AREIA - 260,76 M2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	260,76	R$ 0,38	R$ 99,09
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	56,10	R$ 2,43	R$ 136,32
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	260,76	R$ 7,60	R$ 1.981,78
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.217,19**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRA COM 153HP	M3	78,12	R$ 2,30	R$ 179,68
	BASE DE SOLO - BRITA (50/50), MISTURA EM USINA, COMPACTACAO 100% PROCTOR MODIFICADO, EXCLUSIVE ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE	M3	52,08	R$ 60,08	R$ 3.128,97
	MEIO-FIO (GUIA) DE CONCRETO PRE-MOLDADO, DIMENSÕES 12X15X30X100CM REJUNTADO C/ARGAMASSA 1:4 CIMENTO:AREIA, INCLUINDO ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	67,40	R$ 26,25	R$ 1.769,25
	LASTRO DE AREIA MEDIA	M3	52,80	R$ 106,87	R$ 5.642,74
	SUB TOTAL 02				**R$ 10.720,63**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	CONJUNTO DE TRAVES PARA FUTSAL PINTADAS, INCLUSO REDE	CJ	1,00	R$ 1.744,89	R$ 1.744,89

	CONJUNTO P/VOLEI(POSTES FOGO H=255 REDE NYLON 2 MM	CJ	1,00	R$ 398,84	R$ 398,84
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	260,76	R$ 1,19	R$ 310,30
	SUB TOTAL 03				**R$ 2.454,03**
	TOTAL				**R$ 15.391,85**
	BDI (24,80%)				**R$ 3.817,18**
	TOTAL(10) - QUADRA DE AREIA				**R$ 19.209,03**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
11	**QUADRAS POLIESPORTIVAS - 678,80 M2**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	678,80	R$ 0,38	R$ 257,94
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	149,38	R$ 2,43	R$ 362,99
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	678,80	R$ 7,60	R$ 5.158,88
	SUB TOTAL 01				**R$ 5.779,82**
02	**FUNDAÇÃO**				
	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDACAO TIPO CANALETA 14X19X34CM, ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRACO 1:0,5:11 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	20,22	R$ 45,96	R$ 929,31
	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDACAO TIPO CANALETA 14X19X34CM, ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRACO 1:0,5:11 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	40,44	R$ 49,58	R$ 2.005,02
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	10,11	R$ 304,11	R$ 3.074,55
	SUB TOTAL 02				**R$ 6.008,88**
03	**PAVIMENTAÇÃO**				
	ESPALHAMENTO DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRA COM 153HP	M3	135,76	R$ 2,24	R$ 304,10
	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	135,76	R$ 69,56	R$ 9.443,47
	CAMADA DE BRITA Nº 1	M3	33,94	R$ 83,23	R$ 2.824,83
	PINTURA DE LIGACAO COM EMULSAO RR-2C	M2	1.357,60	R$ 1,14	R$ 1.547,66
	CAMADA DE PEDRISCO, ESP=5 CM	M2	33,94	R$ 4,84	R$ 164,27
	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM CIMENTO ESPECIAL CRISTALIZANTE COM ADESIVO LIQUIDO DE ALTA PERFORMANCE A BASE DE RESINA ACRÍLICA - EMULCOR - LINHA LAYKOLD	M2	678,80	R$ 17,39	R$ 11.804,33
	SUB TOTAL 03				**R$ 26.088,66**
04	**CERCAMENTO**				
	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADA EM TUBO DE AÇO GALV. C/COSTURA DIN 2440, DIÂMETRO 2", E TELA EM ARAME GALVANIZADO 14 BWG, MALHA QUADRADA COM ABERTURA DE 2".	M2	267,10	R$ 92,46	R$ 24.696,07

	SUB TOTAL 04				**R$ 24.696,07**
05	**PINTURA**				
	PINTURA COM TINTA ACRILICA PARA PISOS EM QUADRAS POLIESPORTIVAS	M2	678,80	R$ 7,72	R$ 5.240,34
	PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCACAO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM DE LARGURA	M	612,00	R$ 5,34	R$ 3.268,08
	SUB TOTAL 05				**R$ 8.508,42**
06	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	CONJUNTO DE TABELAS DE BASQUETE EM LAMINADO NAVAL, INCLUSO REDE E ARO	CJ	1,00	R$ 1.055,14	R$ 1.055,14
	CONJUNTO DE TRAVES PARA FUTSAL PINTADAS, INCLUSO REDE	CJ	1,00	R$ 1.744,89	R$ 1.744,89
	CONJUNTO P/VOLEI(POSTES FOGO H=255 REDE NYLON 2 MM	CJ	1,00	R$ 398,84	R$ 398,84
	LIMPEZA GERAL DE QUADRA POLIESPORTIVA	M2	678,80	R$ 1,04	R$ 705,95
	SUB TOTAL 06				**R$ 3.904,82**
	TOTAL				**R$ 74.986,66**
	BDI (24,80%)				**R$ 18.596,69**
	TOTAL(11) - QUADRA POLIESPORTIVA				**R$ 93.583,35**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
12	**CAMPOS DE FUTEBOL - 8.250,00 m2 cada um**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	6.500,00	R$ 0,36	R$ 2.340,00
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.340,00**
	CAMPO				
	REATERRO APILOADO EM CAMADAS 0,10M, UTILIZANDO MATERIAL ARGILO-ARENOSO ADQUIRIDO EM JAZIDA, JÁ CONSIDERANDO UM ACRÉSCIMO DE 25% NO VOLUME DO MATERIAL ADQUIRIDO, NÃO CONSIDERANDO O TRANSPORTE	M3	650,00	R$ 36,04	R$ 23.426,00
	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	TXKM	11.700,00	R$ 0,46	R$ 5.382,00
	TUBO PVC CORRUGADO PERFURADO 100 MM C/ JUNTA ELASTICA PARA DRENAGEM.	M	795,00	R$ 56,73	R$ 45.100,35
	EXECUCAO DE DRENO COM MANTA GEOTEXTIL 200 G/M2	M2	715,00	R$ 5,64	R$ 4.032,60
	CAMADA DRENANTE COM BRITA NUM 3	M3	32,00	R$ 83,10	R$ 2.659,20
	CAMADA DRENANTE COM AREIA MEDIA	M3	341,00	R$ 106,25	R$ 36.231,25
	TERRA VEGETAL	M3	341,00	R$ 120,64	R$ 41.138,24
	ESPALHAMENTO MECANIZADO (COM MOTONIVELADORA 140 HP) MATERIAL 1A. CATEGORIA	M2	6.500,00	R$ 0,21	R$ 1.365,00
	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS, INCLUSIVE PREPARO DO SOLO	M2	6.500,00	R$ 9,24	R$ 60.060,00
	SUB TOTAL 02				**R$ 190.586,64**

	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADA EM TUBO DE AÇO GALV. C/COSTURA DIN 2440, DIÂMETRO 2", E TELA EM ARAME GALVANIZADO 14 BWG, MALHA QUADRADA COM ABERTURA DE 2".	M2	660,00	R$ 92,46	R$ 61.023,60
	CONJUNTO DE TRAVES PARA FUTEBOL PINTADAS, INCLUSO REDE	CJ	1,00	R$ 1.744,89	R$ 1.744,89
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	670,00	R$ 1,19	R$ 797,30
	SUB TOTAL 03				**R$ 63.565,79**
	TOTAL				**R$ 256.492,43**
	TOTAL 3 CAMPOS DE FUTEBOL				**R$ 769.477,29**
	BDI (24,80%)				**R$ 190.830,37**
	TOTAL(12) - TOTAL PARA 3 CAMPOS DE FUTEBOL				**R$ 960.307,66**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
13	**TORRE DE VIGILÂNCIA EM ESTRUTURA METÁLICA**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL	m²	88,00	R$ 1,87	R$ 164,56
	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA (6MM) - PINTURA A CAL- APROVEITAMENTO 2 X	m²	60,90	R$ 33,96	R$ 2.068,16
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	33,70	R$ 7,60	R$ 256,12
	SUB TOTAL 01				**R$ 2.488,84**
02	**INFRAESTRUTURA**				
	ESCAVACAO MANUAL DE CAVAS(FUNDACOES RASAS,=2,00 M)	M3	1,00	R$ 19,11	R$ 19,11
	LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 3 CM, PREPARO MECANICO, INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	20,00	R$ 16,16	R$ 323,20
	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 30CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO, 20 MPA	M	15,00	R$ 58,23	R$ 873,45
	FORMA DE MADEIRA P/FUNDACAO C/TABUAS 3A 1X12" REAPR 10X	M2	4,00	R$ 19,56	R$ 78,24
	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) - FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCAÇÃO.	KG	100,00	R$ 5,84	R$ 584,00
	CONCRETO FCK=25MPA INCLUIDO PREPARO MECANICO, LANCAMENTO E ADENSAMENTO	M3	1,50	R$ 353,94	R$ 530,91
	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM ARMAGASSA DE CIMENTO E AREIA (GROSSA), TRACO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=2,5CM	M2	20,00	R$ 32,20	R$ 644,00
	SUB TOTAL 02				**R$ 3.052,91**
03	**ESTRUTURA METÁLICA**				
	CHAPA 3/16" - 2000 x 1200 mm - XADREZ	KG	1.680,00	R$ 3,26	R$ 5.476,80
	CHAPA 1/4" - 2000 x 1200 mm	KG	800,00	R$ 3,26	R$ 2.608,00
	PERFIL "U" 125 x 50 x 3,04 mm x 6,00 m	KG	1.230,00	R$ 3,92	R$ 4.821,60

	TUBO METALON 100 x 50 mm x ch. 14 x 6,00 m	KG	790,00	R$ 8,30	R$ 6.557,00
	PERFIL "U" 350 x 50 x 4,76 mm x 6,00 m	KG	425,00	R$ 4,99	R$ 2.120,75
	TUBO METALON 40 x 30 mm x ch. 14 x 6,00 m	KG	360,00	R$ 7,90	R$ 2.844,00
	CANTONEIRA "L" 3" x 3" x 3/16" x 6,00 m	KG	265,00	R$ 3,23	R$ 855,95
	TUBO PATENTE DN 4" x 3,08 mm	KG	480,00	R$ 6,90	R$ 3.312,00
	TUBO PATENTE DN 1½" x 2,25 mm	KG	390,00	R$ 7,30	R$ 2.847,00
	BARRA CHATA ¾" x ⅛"	KG	50,00	R$ 4,40	R$ 220,00
	SUB TOTAL 03				**R$ 31.663,10**
04	**SPDA**				
	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN - 2 DESCIDAS	UN	1,00	R$ 34,70	R$ 34,70
	HASTE COPPERWELD 5/8 X 3,0M COM CONECTOR	UN	2,00	R$ 34,76	R$ 69,52
	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	4,00	R$ 19,71	R$ 78,84
	CORDOALHA DE COBRE NU, INCLUSIVE ISOLADORES - 16,00 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	42,00	R$ 21,10	R$ 886,20
	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALVANIZADO P/ PARA-RAIOS H=3,00M INCLUINDO BASE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R$ 327,17	R$ 327,17
	SUB TOTAL 04				**R$ 1.396,43**
05	**CERCAMENTO**				
	ALAMBRADO EM MOUROES DE CONCRETO "T", ALTURA LIVRE 2M, ESPACADOS A CADA 2M, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M2	800,00	R$ 65,14	R$ 52.064,00
	SUB TOTAL 05				**R$ 52.064,00**
06	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	PISO RUSTICO EM CONCRETO, ESPESSURA 7CM, COM JUNTAS EM MADEIRA	M2	81,00	R$ 44,95	R$ 3.640,95
	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO COLONIAL, COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	M2	70,00	R$ 55,82	R$ 3.907,40
	GUARDA-CORPO EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 1 1/2"	M2	51,00	R$ 233,75	R$ 11.921,25
	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	35,00	R$ 1,19	R$ 41,65
	SUB TOTAL 06				**R$ 19.511,25**
	TOTAL				**R$ 110.176,53**
	BDI (24,80%)				**R$ 27.323,78**
	TOTAL (13) - TORRE DE VIGILÂNCIA				**R$ 137.500,31**

LOCAL:	**GAMA - BRASÍLIA / DF**				
OBRA:	**CONSTRUÇÃO DO PARQUE URBANO VIVENCIAL DO GAMA**			**Área = 482.157,15 M2**	
REFERÊNCIA: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL					AGOSTO/2013
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 113,52%					

PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇOS	
				UNITÁRIOS	TOTAL
14	**INFRAESTRUTURA**				
14.1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA**				
	ENGENHEIRO OU ARQUITETO AUXILIAR/JUNIOR - DE OBRA	mês		R$	R$ 50.494,08

			7,00	7.213,44	
	FEITOR OU ENCARREGADO GERAL	mês	7,00	R$ 2.592,43	R$ 18.147,01
	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - EXCEDENTE A 10.000M2	m²	50.000,00	R$ 0,46	R$ 23.000,00
	PROJETOS COMPLEMENTARES	m²	12.000,00	R$ 4,49	R$ 53.880,00
	FORNECIMENTO E INSTALAÇAO DE PLACAS DE OBRA	m²	5,00	R$ 231,21	R$ 1.156,05
	BARRACAO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA COM BANHEIRO, COBERTURA EM FIBROCIMENTO 4 MM, INCLUSO INSTALACOES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS	m²	50,00	R$ 129,34	R$ 6.467,00
	ABRIGO E CAVALETE DE 3/4" COMPLETO 85X65X30CM	un	1,00	R$ 795,65	R$ 795,65
	INSTAL/LIGACAO PROVISORIA ELETRICA BAIXA TENSAO P/CANT OBRA CHAVE 100A CARGA 3KWH,20CV EXCL FORN MEDIDOR	un	1,00	R$ 1.016,98	R$ 1.016,98
	FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS	mês	7,00	R$ 800,00	R$ 5.600,00
	TAXAS E EMOLUMENTOS	vb	1,00	R$ 2.000,00	R$ 2.000,00
	VALE TRANSPORTE	mês	7,00	R$ 3.960,00	R$ 27.720,00
	REFEIÇÕES	mês	7,00	R$ 2.475,00	R$ 17.325,00
	COMBUSTÍVEL	lt	1.800,00	R$ 3,00	R$ 5.400,00
	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO COM DOIS AUXILIARES	mês	7,00	R$ 3.194,40	R$ 22.360,80
	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	m³	250,00	R$ 61,34	R$ 15.335,00
	SUB TOTAL				**R$ 250.697,57**
	BDI (24,80%)				**R$ 62.173,00**
	TOTAL - ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA				**R$ 312.870,57**
14.2	**CAMINHOS SECUNDÁRIOS**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	m²	1.794,95	R$ 0,38	R$ 682,08
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	m^3	538,49	R$ 2,43	R$ 1.308,53
	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m²	1.794,95	R$ 0,39	R$ 700,03
02	**CALÇADA**				
	REGULARIZACAO DE SUPERFICIES EM TERRA COM MOTONIVELADORA	m²	1.794,95	R$ 0,55	R$ 987,22
	BASE DE SOLO - BRITA (50/50), MISTURA EM USINA, COMPACTACAO 100% PROCTOR MODIFICADO, EXCLUSIVE ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE	m^3	358,99	R$ 60,08	R$ 21.568,12
	PISO (CALÇADA) EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATACAO EM MADEIRA	M2	1.794,95	R$ 35,05	R$ 62.913,00
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.794,95	R$ 1,19	R$ 2.135,99
	SUB TOTAL				**R$ 90.294,97**
	BDI (24,80%)				**R$ 22.393,15**
	TOTAL - CAMINHOS SECUNDÁRIOS				**R$ 112.688,12**
14.3	**PISTA DE COOPER E CICLOVIA**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	10.340,68	R$ 0,38	R$ 3.929,46

	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	3.102,20	R$ 2,43	R$ 7.538,35
	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	M2	10.340,68	R$ 0,39	R$ 4.032,87
	SUB TOTAL (1)				**R$ 15.500,67**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	REFORÇO DO SUBLEITO	M3	3.102,20	R$ 8,83	R$ 27.392,43
	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	TXKM	105.474,80	R$ 0,46	R$ 48.518,41
	COMPACTACAO MECANICA A 95% DO PROCTOR NORMAL - PAVIMENTACAO URBANA	M3	3.102,20	R$ 2,53	R$ 7.848,57
	BASE DE SOLO - BRITA (50/50), MISTURA EM USINA, COMPACTACAO 100% PROCTOR MODIFICADO, EXCLUSIVE ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE	M3	3.102,20	R$ 60,08	R$ 186.380,18
	IMPRIMACAO DE BASE DE PAVIMENTACAO COM EMULSAO CM-30	M2	10.340,68	R$ 3,11	R$ 32.159,51
	FABRICAÇÃO E APLICAÇÃO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE(CBUQ),CAP 50/70, EXCLUSIVE TRANSPORTE	T	1.240,88	R$ 188,09	R$ 233.397,12
	TRANSPORTE LOCAL CBUQ CAÇAMBA TÉRMICA	TXKM	37.226,45	R$ 1,06	R$ 39.460,04
	SUB TOTAL (2)				**R$ 575.156,25**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	M2	1.100,00	R$ 13,76	R$ 15.136,00
	FORN. E IMPLANTAÇÃO PLACA SINALIZ. SEMI-REFLETIVA	M2	22,00	R$ 214,73	R$ 4.724,06
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	10.340,68	R$ 1,19	R$ 12.305,41
	SUB TOTAL (3)				**R$ 32.165,47**
	SUB TOTAL				**R$ 622.822,39**
	BDI (24,80%)				**R$ 154.459,95**
	TOTAL - CAMINHOS SECUNDÁRIOS				**R$ 777.282,34**
14.4	**ESTACIONAMENTO REVESTIMENTO PRIMÁRIO**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	400,00	R$ 0,38	R$ 152,00
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	136,00	R$ 2,43	R$ 330,48
	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	M2	400,00	R$ 0,39	R$ 156,00
	SUB TOTAL (1)				**R$ 638,48**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	REFORÇO DO SUBLEITO	M3	100,00	R$ 8,83	R$ 883,00
	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	TXKM	3.400,00	R$ 0,46	R$ 1.564,00
	COMPACTACAO MECANICA A 95% DO PROCTOR NORMAL - PAVIMENTACAO URBANA	M3	100,00	R$ 2,53	R$ 253,00
	BASE DE BRITA GRADUADA BC	M3	60,00	R$ 105,23	R$ 6.313,80
	TRANSPORTE COMERCIAL C/ BASCULANTE 10M3 ROD. PAV.	TXKM	3.060,00	R$ 0,34	R$ 1.040,40
	SUB TOTAL (2)				**R$ 10.054,20**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	M2	30,00	R$ 13,76	R$ 412,80

	FORN. E IMPLANTAÇÃO PLACA SINALIZ. SEMI-REFLETIVA	M2	10,00	R$ 214,73	R$ 2.147,30
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	400,00	R$ 1,19	R$ 476,00
	SUB TOTAL (3)				**R$ 3.036,10**
	SUB TOTAL				**R$ 13.728,78**
	BDI (24,80%)				**R$ 3.404,74**
	TOTAL - ESTACIONAMENTO REVESTIMENTO PRIMÁRIO				**R$ 17.133,52**
14.5	**ESTACIONAMENTO E FAIXA DE ACELERAÇÃO/DESACELERAÇÃO - CBUQ**				
01	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	1.380,41	R$ 0,38	R$ 524,56
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M	M3	414,12	R$ 2,43	R$ 1.006,31
	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	M2	1.380,41	R$ 0,39	R$ 538,36
	SUB TOTAL (1)				**R$ 2.069,23**
02	**PAVIMENTAÇÃO**				
	REFORÇO DO SUBLEITO	M3	276,08	R$ 8,83	R$ 2.437,79
	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	TXKM	9.386,72	R$ 0,46	R$ 4.317,89
	COMPACTACAO MECANICA A 95% DO PROCTOR NORMAL - PAVIMENTACAO URBANA	M3	276,08	R$ 2,53	R$ 698,48
	BASE DE SOLO - BRITA (50/50), MISTURA EM USINA, COMPACTACAO 100% PROCTOR MODIFICADO, EXCLUSIVE ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE	M3	276,08	R$ 60,08	R$ 16.586,89
	IMPRIMACAO DE BASE DE PAVIMENTACAO COM EMULSAO CM-30	M2	1.380,41	R$ 3,11	R$ 4.293,08
	FABRICAÇÃO E APLICAÇÃO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE(CBUQ),CAP 50/70, EXCLUSIVE TRANSPORTE	T	198,78	R$ 188,09	R$ 37.388,53
	TRANSPORTE LOCAL CBUQ CAÇAMBA TÉRMICA	TXKM	5.963,67	R$ 1,06	R$ 6.321,49
	SUB TOTAL (2)				**R$ 72.044,14**
03	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				
	SINALIZACAO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	M2	92,00	R$ 13,76	R$ 1.265,92
	FORN. E IMPLANTAÇÃO PLACA SINALIZ. SEMI-REFLETIVA	M2	19,00	R$ 214,73	R$ 4.079,87
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1.380,41	R$ 1,19	R$ 1.642,69
	SUB TOTAL (3)				**R$ 6.988,48**
	SUB TOTAL				**R$ 81.101,85**
	BDI (24,80%)				**R$ 20.113,26**
	TOTAL - ESTACIONAMENTO CBUQ				**R$ 101.215,11**
14.6	**SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA E ÁGUA**				
01	**ADEQUAÇÃO DE REDE DE ENERGIA**				
	ESCAVACAO MEC VALA N ESCOR MAT 1A CAT C/RETROESCAV ATE 1,50M	m^3	186,00	R$ 5,06	R$ 941,16
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO ADENSADO E VIBRADO	m^3	115,00	R$ 11,17	R$ 1.284,55
	POSTE CONCRETO SEÇÃO CIRCULAR COMPRIMENTO=7M CARGA NOMINAL TOPO 200KG INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	un	1,00	R$ 501,70	R$ 501,70
	TRANSFORMADOR DISTRIBUICAO 150KVA TRIFASICO 60HZ CLASSE 15KV IMERSO EM ÓLEO MINERAL FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	1,00	R$ 11.616,28	R$ 11.616,28
	SUPORTE PARA TRANSFORMADOR EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR	un	1,00	R$ 120,11	R$ 120,11
	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 25MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	476,00	R$ 13,32	R$ 6.340,32

	ELETRODUTO DE ACO GALVANIZADO ELETROLITICO TIPO SEMI-PESADO DN 50MM (2"), INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m	476,00	R$ 33,62	R$ 16.003,12
	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO 60x60CM COM TAMPA H= 60CM FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	6,00	R$ 99,36	R$ 596,16
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	6,00	R$ 33,17	R$ 199,02
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	6,00	R$ 261,59	R$ 1.569,54
	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 35 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	un	216,00	R$ 12,92	R$ 2.790,72
Cotação	PONTO DE ILUMINAÇÃO FOTOVOLTAICA COMPLETO (POSTE, LUMINÁRIA, PAINEL, BATERIA)	un	20,00	R$ 4.980,00	R$ 99.600,00
	SUB TOTAL (1)				**R$ 141.562,68**
02	**ADEQUAÇÃO DE REDE DE ÁGUA**				
	ESCAVACAO MEC VALA N ESCOR MAT 1A CAT C/RETROESCAV ATE 1,50M	m^3	324,00	R$ 5,06	R$ 1.639,44
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO ADENSADO E VIBRADO	m^3	308,00	R$ 11,17	R$ 3.440,36
	TUBO PVC PBA 12 JE NBR 5647 P/ REDE AGUA DN 65/DE 75 MM	m	1.760,00	R$ 18,56	R$ 32.665,60
	CURVA PVC PBA NBR 10351 P/ RED AGUA JE PB 90G DN 60 /DE 75MM	un	48,00	R$ 16,80	R$ 806,40
	SUB TOTAL (2)				**R$ 38.551,80**
	SUB TOTAL				**R$ 180.114,48**
	BDI (24,80%)				**R$ 44.668,39**
	TOTAL - SISTEMA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA E ÁGUA				**R$ 224.782,87**
14.7	**ADEQUAÇÃO DA DRENAGEM**				
	ESCAVACAO MECANICA VALAS EM QUALQUER TIPO DE SOLO EXCETO ROCHA,PROF. 0 < H < 4 M	M3	192,00	R$ 6,87	R$ 1.319,04
	COMPACTACAO MECANICA DE VALAS, SEM CONTROLE DE GC (COMPACTADOR TIPO SAPO ATE 35 KG)	M3	135,00	R$ 7,83	R$ 1.057,05
	REATERRO DE VALA COM MATERIAL GRANULAR REAPROVEITADO ADENSADO E VIBRAD	M3	96,00	R$ 11,17	R$ 1.072,32
	TUBO CONCRETO ARMADO CLASSE PA-1 PB NBR-8890/2007 DN 600MM PARA ÁGUAS PLUVIAIS	M	270,00	R$ 114,00	R$ 30.780,00
	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO, MONTAGEM COM AUXÍLIO DE EQUIPAMENTOS	M	270,00	R$ 39,57	R$ 10.683,90
	SUB TOTAL				**R$ 44.912,31**
	BDI (24,80%)				**R$ 11.138,25**
	TOTAL - DRENAGEM				**R$ 56.050,56**
14.8	**MOBILIÁRIO URBANO**				
	BANCO DE MADEIRA COM 2 APOIOS EM CONCRETO	UN	9,00	R$ 230,33	R$ 2.072,97
	MESA C/ 4 BANCOS INDIVIDUAIS	CJ	18,00	R$ 280,00	R$ 5.040,00
	LIXEIRAS DE MATERIAL ECOLÓGICO	UN	12,00	R$ 250,00	R$ 3.000,00
	LIXEIRAS MÓVEIS 100 L	UN	3,00	R$ 200,00	R$ 600,00
	BICICLETÁRIO	UN	4,00	R$ 331,58	R$ 1.326,32
	SUB TOTAL				**R$ 12.039,29**
	BDI (24,80%)				**R$ 2.985,74**
	TOTAL - MOBILIÁRIO				**R$ 15.025,03**
14.9	**CERCAMENTO**				
	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO, INCLUSIVE RETIRADA DE ARVORE ENTRE 0,05 M E 0,15M DE DIAMETRO	M2	450,00	R$ 0,38	R$ 171,00
	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA	M3		R$ 2,43	R$ 273,38

	EM LEITO NATURAL, DMT 200 A 400 M		112,50		
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	450,00	R$ 7,60	R$ 3.420,00
	TRABALHO EM TERRA				
	ESCAVACAO DE VALA NAO ESCORADA EM MATERIAL 1A CATEGORIA ATÉ 1,5 M COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA	M3	56,25	R$ 3,79	R$ 213,19
	REATERRO DE VALA/CAVA SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO , UTILIZANDO RETRO-ESCAVADEIRA E COMPACTACADOR VIBRATORIO COM MATERIAL REAPROVEITADO	M3	38,25	R$ 6,15	R$ 235,24
	FUNDAÇÃO				
	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO = 20 CM, EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, 15 MPA, SEM ARMACAO.	M	60,00	R$ 27,76	R$ 1.665,60
	LASTRO DE BRITA Nº 2	M3	4,50	R$ 83,23	R$ 374,54
	FECHAMENTO				
	ALAMBRADO EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO A CADA 2M ALTURA 2,50M, FIXADOS EM BLOCOS DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO REVESTIDO COM PVC FIO 12 MALHA 7,5CM	M2	1.125,00	R$ 123,95	R$ 139.443,75
	SUB TOTAL				**R$ 145.796,69**
	BDI (24,80%)				**R$ 36.157,58**
	TOTAL - CERCAMENTO				**R$ 181.954,26**
	TOTAL(14) - INFRAESTRUTURA				**R$ 1.799.002,38**