



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal

Secretaria Executiva do CONPLAN

CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO
DO DISTRITO FEDERAL – CONPLAN

Continuidade 184ª Reunião Ordinária – 2ª Sessão

Data: 17 de junho de 2021, quinta-feira

Local: sessão virtual

Horário: 9h

Link de acesso: <http://teletrabalho.seduh.df.gov.br/acesso?s=seduhMeeting-1106&t=0b42d>

PAUTA

1. Ordem do dia:

- 1.1. Abertura dos trabalhos;
- 1.2. Verificação do quórum;
- 1.3. Informes do Presidente.

2. Processos para Deliberação:

- 2.1. **Processo nº** 00390-00003184/2020-57
Interessado: SCUB/SEDUH
Assunto: Processo de **revisão da legislação** que disciplina a **concessão de uso de áreas públicas no Comércio Local Sul** – CLS do Setor de Habitações Coletivas Sul – SHCS, da Região Administrativa do Plano Piloto - RA I.
Relatores: Vitor Paulo Araujo dos Santos – Membro Titular – SERINS
Ovídio Maia Filho – Membro Titular – FECOMERCIO
Pedido de Vistas: Renato Oliveira Ramos – Membro Suplente – CACI
Cristiano Manguiera de Sousa – Membro Titular – DF Legal
- 2.2. **Processo nº** 0429-000535/2016 – **DELIBERADO**
Interessado: Munique Empreendimentos Imobiliários LTDA
Assunto: **Parcelamento** do Solo Urbano, **denominado IKEDA** - Região Administrativa de Ceilândia - RA IX
Relatora: Gabriela Tenório - Membro Titular - FAU/UnB
- 2.3. **Processo nº** 00390-00001221/2019-59 – **DELIBERADO**
Interessado: Jardim Botânico Construção e Incorporação LTDA
Assunto: **Parcelamento** do Solo Urbano em gleba denominada Área 29, localizada no **Quinhão 17 da Fazenda Taboquinha** - Região Administrativa do Jardim Botânico - RA XXVII
Relator José Eduardo Pereira Filho – Membro Titular – SDE



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal

Secretaria Executiva do CONPLAN

- 2.4** **Processo nº** 00390-00008920/2019-20
Interessado: SCUB/SEDUH
Assunto: 1. Apreciação do Projeto de Lei Complementar que define os critérios de parcelamento do solo e os parâmetros de uso e ocupação dos lotes a serem criados no **Eixo Monumental Oeste do Conjunto Urbanístico de Brasília**, na Região Administrativa do Plano Piloto - RA I.
2. Apreciação do Projeto de parcelamento urbano para toda a porção oeste do **Eixo Monumental, entre a Praça do Cruzeiro e a Estrada Parque Indústria e Abastecimento - EPIA**, área urbana prevista no artigo Art. 28 da Portaria nº166-IPHAN, de 11 de maio de 2016, caracterizada como Área de Preservação 4 – AP4 da Zona de Preservação 1A - ZP1A da Macroárea A, no Eixo Monumental Oeste - EMO do Conjunto Urbanístico de Brasília – CUB
Relator: Valmir Lemos de Oliveira - Membro Suplente - SEGOV
- 2.5** **Processo nº** 0429-000133/2017
Interessado: Urbanizadora UP
Assunto: Projeto Urbanístico referente ao Parcelamento Adicional Vinculado denominado **Império dos Nobres - Etapa IV**, localizado na ARINE Boa Vista I, no Setor Habitacional Boa Vista, na Região Administrativa de Sobradinho - RA V.
Relatora: Sandra Maria França Marinho – Membro Suplente - CODHAB

3. Processos para Distribuição:

- 3.1** **Processo nº** 0111-000883/2011 – **JÁ DISTRIBUÍDO**
Interessado: TERRACAP
Assunto: Projeto de **parcelamento do solo** denominado Polo Logístico do Recanto das Emas e Centro Urbano do Setor Habitacional Parque das Bênçãos, situado na Região Administrativa do Recanto das Emas.
- 3.2** **Processo nº** 00390-00007593/2019-99 – **JÁ DISTRIBUÍDO**
Interessado: SCUB/SEDUH
Assunto: Apreciação do **Projeto de Lei Complementar - PLC** para definição dos parâmetros urbanísticos do Lote 1 do Setor Cultural Sul – SCTS, do **Edifício Touring Club**, da Região Administrativa do Plano Piloto – RA I

4. Assuntos Gerais.

5. Encerramento.