

- 2015 -

# Relatório de Atividades



Secretaria de Estado de Gestão do  
Território e Habitação - SEGETH

## 21. SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL – UO: 28.101

A Secretaria é fruto da estratégia de Governo em promover a articulação e coordenação das políticas de habitação, desenvolvimento urbano e regularização, dada a sua confluência de ações. Assim, em 2011, esta Secretaria assumiu as atribuições e competências da antiga Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente – SEDUMA, à exceção da pasta de meio ambiente, que fora transferida para a Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos.

No Decreto nº 32.716, de 1º de janeiro de 2011, que dispõe sobre a estrutura administrativa do GDF, foram criadas a Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos e a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal. Em outubro de 2011, de acordo com o Decreto nº 33.267, de 17 de outubro de 2011, a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal passou a denominar-se Secretaria de Estado de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal.

A partir da publicação do Decreto nº 36.236, de 1º de janeiro de 2015, e alterações, que dispõe sobre a estrutura administrativa do Governo do Distrito Federal, a Secretaria passou a denominar-se Secretaria de Estado de Gestão do Território e Habitação do Distrito Federal e absorveu as competências da extinta Secretaria de Estado de Regularização de Condomínios – SERCOND, da Coordenadoria das Cidades – Coorcidades e da Diretoria de Análise e Aprovação de Projetos – DIAAP, abrangendo como atuação e competência o(a):

- I. ordenamento, uso e ocupação do solo;
- II. planejamento, desenvolvimento e intervenção urbana;
- III. gestão de Brasília como patrimônio cultural da humanidade;
- IV. estudos, projetos e criação de áreas habitacionais;
- V. política habitacional;
- VI. política de regularização fundiária de áreas ocupadas;
- VII. aprovação de projetos arquitetônicos, urbanísticos, de parcelamento do solo, e licenciamento de atividades urbanas temporárias de ocupação do território.

A Secretaria de Estado de Gestão do Território e Habitação do Distrito Federal Urbano tem vinculados a sua estrutura o Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – CONPLAN; Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal – CODHAB; Conselho de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal – CONDHAB; Administrações Regionais e Sistema de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal – Sisplan;

Cabe à Secretaria a gestão do Fundo Habitacional do Distrito Federal - FUNDHAB; Fundo Distrital de Habitação de Interesse Social - FUNDHIS e Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal - FUNDURB.

### FORÇA DE TRABALHO

Servidores	Atividade-Meio		Atividade-Fim		Total	
	Com cargo em comissão	Sem cargo em comissão	Com cargo em comissão	Sem cargo em comissão		
Efetivos (Quadro do GDF)	40	53	71	41	205	
Comissionados(Sem vínculo efetivo)	46		120		166	
Requisitados	Órgãos do GDF	20	7	72	23	122
	Órgãos Estaduais		1			1
	Órgãos do Governo Federal	1		2		3
Outros	Estagiários		4		15	19
	Terceirizados (FUNAP)		12			12
<b>Subtotal (Força de Trabalho)</b>	<b>107</b>	<b>77</b>	<b>265</b>	<b>79</b>	<b>528</b>	
(-) Cedidos para outros órgãos		25		10	35	
<b>Total Geral</b>	<b>107</b>	<b>52</b>	<b>265</b>	<b>69</b>	<b>493</b>	

# 1. REALIZAÇÕES POR PROGRAMA TEMÁTICO COM OBJETIVO ESPECÍFICO SOB RESPONSABILIDADE DA UO

## PROGRAMA TEMÁTICO: 6208 – DESENVOLVIMENTO URBANO

**OBJETIVO GERAL:** Promover o desenvolvimento sustentado do Distrito Federal, mediante ações de planejamento, monitoramento e controle urbano e territorial.

### Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Dotação Inicial	Autorizado	Empenhado	Liquidado
<b>1710 - ATUALIZAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA</b>	<b>23.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0001 - ATUALIZAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA--DISTRITO FEDERAL	23.000	0	0	0
<b>3145 - IMPLEMENTAÇÃO DOS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0001 - IMPLEMENTAÇÃO DOS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO--DISTRITO FEDERAL	30.000	0	0	0
<b>4139 - GESTÃO DAS INFORMAÇÕES URBANAS E TERRITORIAIS</b>	<b>27.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0001 - GESTÃO DAS INFORMAÇÕES URBANAS E TERRITORIAIS- SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO-DISTRITO FEDERAL	27.000	0	0	0
<b>4984 - ELABORAÇÃO DE NORMAS URBANÍSTICAS</b>	<b>25.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0001 - ELABORAÇÃO DE NORMAS URBANÍSTICAS--DISTRITO FEDERAL	25.000	0	0	0
<b>TOTAL DO PROGRAMA 6208</b>	<b>105.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Objetivo Específico: 001 – Monitoramento Territorial e Controle Urbano - Acompanhar a ocupação e a utilização dos espaços existentes na cidade, de forma primordial e no território, de forma coligada, levantando, atualizando e monitorando as informações urbanas e territoriais que subsidiarão o planejamento e o desenvolvimento urbano, bem como nortearão a implementação do Plano de prevenção à ocupação irregular do solo.**

### Indicadores:

Denominação do Indicador	Unidade de Medida	Índice Mais Recente	Apurado em	Período de Apuração	Resultado	Desejado Em				Fonte da Informação
						2012	2013	2014	2015	
909 Taxa de implantação do sistema de controle territorial e urbano	%	-	-	Anual	Desejado	30	75	100	100	SIURB/ SEGETH
					Alcançado	30	40	50	75	
911 Índice de efetividade do SITURB - Sistema de Informações Territoriais e Urbanas	%	-	-	Anual	Desejado	30	75	100	100	SIURB/ SEGETH
					Alcançado	20	30	35	50	

#### Indicador 909 Alcançado

1. Foi concluída a vetorização das ocupações do solo com características urbanas a partir das fotografias aéreas de 2013 e 2014 adquiridas pela TERRACAP.

#### Indicador 911 Alcançado

2. Desenvolvimento avançado da nova versão da aplicação do SITURBWEB para disponibilização de geoinformações do Distrito Federal via internet.  
3. Atualização rotineira das geoinformações que integram o banco de dados geoespaciais do SITURB.  
4. Conclusão da atividade de disponibilização das fotografias aéreas de 2014 para os demais órgãos do GDF.

#### Justificativa do não atingimento da meta em sua totalidade dos indicadores 909 e 911

No que diz respeito às dificuldades aponta-se o reduzido número de profissionais qualificados em geoprocessamento, cadastro urbano e cartografia nos órgãos do GDF, a falta de definição do fluxo de informações entre os órgãos que produzem projetos e a ausência de repasse de geoinformações produzidas pelos órgãos do GDF, falta de contratação de profissionais da área de tecnologia da informação que possuam conhecimento em geoprocessamento, a falta de espaço de armazenamento em disco, o baixo desempenho da rede da SEGETH e a necessidade de aquisição de licenças, muito onerosas, para amenizar os problemas de desenvolvimento e armazenamento.

#### Atividades absorvidas em virtude de reestruturação organizacional com a criação da

### Central de Aprovação de Projeto – CAP

As competências de aprovação de projetos e licenciamentos de obras no âmbito do Distrito Federal foram atribuídas à SEGETH através do Decreto nº 36.339 de 28 de janeiro de 2015. A partir de então, os processos que anteriormente eram analisados nas Administrações Regionais foram transferidos para esta Secretaria. Contudo, em 26 de agosto de 2015, o Decreto 36.700, no Art. 1º, autoriza as Administrações Regionais a exercer as competências e atribuições relativas a visto, aprovação e licenciamento de:

- I - projetos arquitetônicos de habitações unifamiliares, de obra inicial ou de modificação, com ou sem acréscimo;
- II - planos de ocupação de condomínios, de acordo com o disposto nos Decretos nº 18.910, de 15 de dezembro de 1997 e Decreto nº 19.876, de 09 de dezembro de 1998;
- III - tapumes e canteiros de obras;
- IV - engenhos publicitários, de acordo com o disposto nas Leis Distritais nºs 3.035 e 3.036, ambas de 18 de julho de 2002, e suas regulamentações;
- V - projetos arquitetônicos de que trata a Lei Distrital nº 766, de 19 de junho de 2008, e suas regulamentações e alterações;
- VI - pequenas intervenções de reformas em áreas públicas previstas em projetos urbanísticos ou paisagísticos aprovados.

Diante do exposto, são informados acima os dados relativos a todos os processos aprovados e licenciados por esta secretaria, com o objetivo de acompanhar e controlar a ocupação e a utilização dos espaços existentes na cidade.

### Exame e Aprovação de Projetos – 2015

Uso			Projetos Novos (A)		Projetos Modificação sem alteração de área (D)		Acréscimos (B)		Decréscimo (C)		Total (A+B+C+D)	Total (A+B-C)
			Quant	Área (m²)	Quant	Área (m²)	Quant	Área (m²)	Quant	Área (m²)	Quant	Área (m²)
Restrito	Residencial	Unifamiliar	214	60.862,30	21	9.534,31	68	5.433,50	23	1.269,23	326	65.026,57
		Habitação Coletiva	57	648.097,56	54	608.589,04	21	13.983,06	16	246,71	148	661.833,91
	Comercial		42	102.328,08	20	116.292,55	51	45.171,92	8	4.237,79	121	143.262,21
	Industrial		3	11.105,45	0	0	0	0	1	812,34	4	10.293,11
	Institucional		4	16.389,96	3	24.940,08	2	32.674,92	0	0	9	49.064,88
Misto	Residencial/Comercial		14	78.955,80	7	62.078,17	2	576,36	0	0	23	79.532,16
	Outros		30	139.472,93	2	7.866,61	11	41.096,07	2	4.813,17	45	175.755,83
<b>Total aprovado</b>			<b>364</b>	<b>1.057.212,08</b>	<b>107</b>	<b>829.300,76</b>	<b>155</b>	<b>138.935,83</b>	<b>50</b>	<b>11.379,24</b>	<b>676</b>	<b>1.184.768,67</b>

### Alvarás de Construção - 2015

USO		ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO	
		Quantidade	Área (m²)
Residencial	Unifamiliar	178	61.157,40
	Habitação Coletiva	67	840.383,16
Comercial / Industrial		42	169.491,31
Institucional		8	84.406,19
Misto		13	112.224,78
<b>Total Expedido</b>		<b>308</b>	<b>1.267.662,84</b>

### Urbanismo - 2015

ATIVIDADES	ANALISADOS		APROVADOS		TOTAL	
	Quant	Área (ha)	Quant	Área (ha)	Quant	Área (ha)
Processos Parcelamentos Novos	90	3.164,00	4	50,00	94	3.214,00
Requerimentos Parcelamentos Novos	33	-	-	-	33	-
Regularização	43	3.815,00	12	1.248,00	55	5.063,00

Área Pública	40	-	5	-	45	-
Paisagismo	25	-	-	-	30	-
Infraestrutura	419	-	8	-	427	-
Expedientes Respondidos	-	-	-	-	327	-
<b>Total</b>					<b>1.011</b>	<b>8.277,00</b>

**Objetivo Específico: 002** – Recuperar a capacidade de planejamento urbano e territorial, em articulação com as políticas de habitação e de regularização.

**Indicadores:**

Denominação do Indicador	Unidade de Medida	Índice mais Recente	Apurado em	Período de Apuração	Resultado	Desejado Em				Fonte da Informação
						2012	2013	2014	2015	
912 Números de projetos de lei de instrumentos de planejamento urbano elaborados	Unidade	-	-	Anual	Desejado	3	2	2	2	SUPLAN e SUCON /SEGETH
					Alcançado	0	5	0	2	
913 Número de projetos de lei de atualização de instrumentos de planejamento urbano e revisão de normas técnicas	Unidade	-	-	Anual	Desejado	1	1	1	1	SUPLAN e SUCON /SEGETH
					Alcançado	1	0	3	4	

**Indicador 912 alcançado**

1. PL nº 35/2015 para disciplinar a cobrança pela ocupação de áreas públicas lindeiras a lotes residenciais.
2. PL da criação do Instituto de Preservação e Planejamento Territorial e Metropolitano – IPLAM Brasília.

**Indicador 913 alcançado**

1. Lei Complementar nº 902, de 23 de Dezembro de 2015, que altera a Lei nº 1.170, de 24 de julho de 1996 que institui o instrumento Outorga Onerosa do Direito de Construir – ODIR e a Lei Complementar nº 294, de 27 de junho de 2000, que institui a Outorga Onerosa de Alteração de Uso – ONALT.
2. PL que substitui a Lei nº 2.105/1998, de 8 de outubro de 1998 e suas alterações, que dispõe sobre o Código de Edificações do Distrito Federal, está em fase final de elaboração.
3. Revisão da Lei nº 1.170, de 24 de julho de 1996 que institui o instrumento Outorga Onerosa do Direito de Construir – ODIR e da Lei Complementar nº 294, de 27 de junho de 2000, que institui a Outorga Onerosa de Alteração de Uso – ONALT
4. Revisão do Decreto nº 19.915/1998 com relação aos critérios de acessibilidade

**Projetos de Lei e Revisão de Normas Técnicas**

Leis, Decretos e Normas Técnicas - Coordenação, elaboração e/ou participação		
Atividade	Status	Justificativa
912 - Revisão do Projeto de Lei Complementar do Plano de Preservação do Conjunto Urbanístico de Brasília – PPCUB	Não realizado	
912 - Projeto de Lei específica do Direito de Preempção	Não realizado	
912 - Projeto de Lei Especifica do Parcelamento, edificação ou utilização compulsórios	Iniciado e suspenso	
912 - Projeto de Lei do instrumento Compensação Urbanística	Em andamento	
913 - Revisão da Norma Técnica para a Implantação de Equipamentos Públicos Comunitários	Não realizado	
Projeto de Lei que substitui a Lei nº 2.105/1998, de 8 de outubro de 1998 e suas alterações, que dispõe sobre o Código de Edificações do Distrito Federal, está em fase final de elaboração.	Em andamento	
Projeto de Lei que disciplina o licenciamento da atividade de ambulantes no DF	Em andamento	
Revisão do Decreto nº 33.741/2012 que estabelece normas viárias, conceitos e parâmetros gerais para dimensionamento de sistema viário urbano, visando a	Em andamento	

uniformização de procedimentos no planejamento, elaboração e modificação de projetos urbanísticos do DF.		
Revisão de Projeto de Lei que dispõe sobre a aprovação e o licenciamento de Estação Transmissora de Radiocomunicação – ETR	Em andamento	Projeto de Lei teve que ser revisado em virtude de aprovação da Lei Federal que trata da matéria. Encontra-se em fase de finalização
Portaria que trata de aprovação de projetos arquitetônicos atividade urbana em área rural,	Em andamento	
Elaboração de Decreto que normatiza a aprovação de projetos e de equipamentos públicos comunitários	Em andamento	
Revisão dos decretos de regulamentação da Lei Complementar 766/2008, relativos à ocupação de áreas públicas contíguas às áreas dos Comércio Locais Sul do Plano Piloto – CLS	Em andamento	
Elaboração de Minuta de Decreto que Regulamenta o procedimento de destinação de lotes registrados e de concessão de áreas a equipamentos públicos repassados aos setores do Governo e dá outras providências	Em andamento	

**Objetivo Específico: 003** – Promover o uso e a ocupação democrática das áreas urbanas centrais, propiciando a permanência da população residente e a atração de população não residente, por meio de ações integradas que fomentem a diversidade funcional e social, a identidade cultural e a vitalidade econômica.

**Indicadores:**

Denominação do indicador	Unidade de Medida	Índice Mais Recente	Apurado em	Período de Apuração	Resultado	Desejado Em				Fonte da Informação
						2012	2013	2014	2015	
914 Índice de adequação do espaço urbano	Unidade	35	28/02/2003	Anual	Desejado	40	60	65	70	SUPLAN E SUCON/ SEGETH
					Alcançado	43	0	22	37	
916 Número de projetos urbanísticos de revitalização de espaços urbanos elaborados	Unidade	20	28/02/2003	Anual	Desejado	10	3	3	3	SEGETH
					Alcançado	0	0	0	22	

Diretrizes urbanísticas emitidas para:

- Setor Habitacional Bernardo Sayão
- Setor Habitacional Vicente Pires
- Setor Habitacional Arnuqueiras
- Setor Habitacional Arapoanga

33 Diretrizes específicas para elaboração de projetos de parcelamento de solo de interesse particular, nas Regiões do São Bartolomeu e Sul/Sudeste, abrangendo a DF-140 e o Setor Habitacional Tororó.

**Justificativa do não atingimento da meta em sua totalidade do indicador 914**

As extensões dos escopos das diretrizes urbanísticas emitidas ocuparam demasiadamente a força de trabalho da Secretaria, comprometendo assim a elaboração de diretrizes específicas.

**Indicador 916 alcançado**

Dentre os projetos realizados, destacam-se:

1. Projeto Executivo de urbanização, incluindo acessibilidade, e paisagismo, das Avenidas Comercial e SAMDU de Taguatinga no âmbito do projeto do Binário SAMDU-Comercial
2. Projetos de Rotas Acessíveis no entorno de Equipamentos Públicos do DF
3. Projeto Mobilidade Ativa no entorno das Estações do Metrô

4. Projeto Mobilidade Ativa em Águas Claras
5. Projeto de Requalificação da Avenida Central do Núcleo Bandeirante
6. Projeto Orla Livre – Ciclovia na Península dos Ministros
7. Projeto Bosque dos Ipês
8. Projeto do estacionamento entre as Quadras 1 e 2 do Setor Comercial Norte, Plano Piloto
9. Projeto de Parcelamento do solo - Complementação do Setor de Embaixadas Norte, RA I
10. Projeto de parcelamento do solo de área do Projeto Orla Polo 1 e delimitação do Parque das Garças
11. PLC de definição de uso e parâmetros urbanísticos de SHIS QI 21 Lote N
12. Projeto de criação de lotes no Setor de Transporte Rodoviário de Cargas – STRC
13. PLC de definição de parâmetros urbanísticos para Expansão do Guarã - Quadras 38, 44, 48, 50, 54, 56, 58
14. PLC com correção do Anexo VII do Plano Diretor Local de Taguatinga
15. Projeto urbanístico URB/MDE/NGB do SHJB - Quadra 1 Etapa 3
16. Projeto viário da rótula da Av. São Sebastião, acesso ao Morro da Cruz
17. Projeto de criação de lote para implantação de unidade de internação feminina no Gama.
18. Projeto Polo JK - 3ª Etapa
19. Projeto de readequação do parcelamento para criação de lote para Estação elevatória de esgotos da CAESB
20. Projeto de alteração do Setor Central do Gama (projeções habitação interesse social)

### **Projetos apontados pela Subsecretaria de Ordenamento das Cidades - SUBCIDADES**

1. A Segeth desenvolveu um intenso trabalho de ordenamento da ocupação dos espaços públicos para promover a vitalidade econômica do Distrito Federal. Estruturou o Triângulo da Vitalidade, compreendendo: i) ampliação de acessos democráticos das comunidades no processo de ordenamento das cidades; ii) promoção de educação e cidadania; e iii) regularização das ocupações dos espaços públicos, tanto pela autorização de permissões para realizar atividade econômica quanto pelo parcelamento das receitas de preços públicos.

2. A revitalização do Shopping Popular de Brasília tornou-se objetivo prioritário, cujo processo de regularização dos 1496 boxes foi concluído, segundo o Edital de Convocação nº 01/2015 e nº 02/2015.

3. Quanto ao parcelamento de débitos dos preços públicos, em atraso ou de recolhimento dos valores de Outorga Onerosa de Alteração de Uso – ONALT. Objetiva a cobrança do passivo de ONALT dos empreendimentos que sofreram alteração de uso e não foram recebidos.

4. No ano de 2015 as receitas de parcelamento de preços públicos somaram R\$ 27.247.275,18, foram arrecadadas por concessão de uso e tapume receitas de R\$ 479.095,03 e inscrito em Dívida Ativa R\$ 4.367.226,06. Juntas representaram recursos da ordem de R\$ 32.093.596,27.

## **PROGRAMA TEMÁTICO: 6218 - HABITAÇÃO**

**OBJETIVO GERAL:** Construir 100 mil unidades habitacionais e recuperar créditos da carteira imobiliária.

### **Execução Orçamentária e Financeira**

Ação/Subtítulo	Dotação Inicial	Autorizado	Empenhado	Liquidado
4045 - GESTÃO DE POLÍTICA HABITACIONAL	30.000	0	0	0
0002 - GESTÃO DE POLÍTICA HABITACIONAL--DISTRITO FEDERAL	30.000	0	0	0
<b>TOTAL DO PROGRAMA 6218</b>	30.000	0	0	0

**Objetivo Específico: 001** – Reduzir o déficit habitacional local, mediante a construção de 100 mil unidades habitacionais nos próximos quatro anos.

### **Indicadores:**

Denominação do indicador	Unidade de Medida	Índice Mais Recente	Apurado em	Periodicidade de Apuração	Resultado	Desejado Em				Fonte da Informação
						2012	2013	2014	2015	
883 Nº Unid. Habitacionais contratadas (em produção) p/ atendimento famílias c/ renda menor que 5 Sal. Mínimos	Unidade	-	-	Anual	Desejado	30.000	30.000	20.000	5.000	SUHAB/SEGETH SUREG/SEGETH
					Alcançado	1.430	12.144	4.980	5.747	

## PROGRAMA TEMÁTICO: 6225 – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**OBJETIVO GERAL:** Promover a regularização fundiária, urbanística e ambiental.

### Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Dotação Inicial	Autorizado	Empenhado	Liquidado
<b>4011 - REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL</b>	<b>9.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0004 - REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL--DISTRITO FEDERAL	5.000	0	0	0
0007 - REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL-ESTUDOS E PESQUISAS PARA REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL-DISTRITO FEDERAL	4.000	0	0	0
<b>4230 - REGISTRO DE LOTEAMENTOS DE INTERESSE SOCIAL</b>	<b>4.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0003 - REGISTRO DE LOTEAMENTOS DE INTERESSE SOCIAL--DISTRITO FEDERAL	4.000	0	0	0
<b>TOTAL DO PROGRAMA 6225</b>	<b>13.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Em 2015, o Programa de Trabalho 0004 – Regularização de Áreas de Interesse Social receberia uma dotação orçamentária inicial de R\$ 5.000,00 que, posteriormente, foi contingenciado, não havendo qualquer empenho e liquidação. Em razão disso, a SEGETH não pôde desenvolver ações mais efetivas nas áreas de regularização de modo a estabelecer cooperação e complementação de atividades com outros órgãos que atuam operacionalmente nesta política pública, no caso a CODHAB e TERRACAP. No Programa de Trabalho 0007 – Estudos e Pesquisas para Regularização de Áreas de Interesse Social, as atividades da Diretoria de Regularização Fundiária – DIREG estiveram voltadas para a montagem de bases de informações e diagnóstico da situação de regularização fundiária no DF, mas não foi possível a contratação de serviços externos ou despesas adicionais em função de uma dotação inicial com valor insuficiente para apoios mais efetivos. Este recurso também foi contingenciado, não ocorrendo empenho e liquidação de R\$ 4.000,00 da dotação. Por último, o Programa de Trabalho 0003 – Registro de Loteamentos de Interesse Social recebeu uma dotação de R\$ 4.000,00, um valor que não permitiria à SEGETH realizar campanhas ou ações amplas, como produzir um material gráfico necessário a estimular os moradores das áreas já registradas para que busquem sua escritura junto aos Cartórios

**Objetivo Específico: 001 – Promover a regularização fundiária, urbanística e ambiental, mediante ações que tornem os processos mais ágeis e transparentes.**

### Indicadores:

Denominação do Indicador	Unidade de Medida	Índice Mais Recente	Apurado em	Periodicidade e de Apuração	Resultado	Desejado Em				Fonte da Informação
						2012	2013	2014	2015	
1323 Número de Escrituras Imobiliárias entregues	Unidade	-	-	Anual	Desejado	30.000	30.000	20.000	5.000	SUHAB/SEGETH SUREG/ SEGETH
					Alcançado	0	1.503	3.291	6.405	

No ano de 2015, a Companhia de Desenvolvimento Habitacional – CODHAB, fez a doação de 6.405 escrituras públicas aos beneficiários que residem em Áreas de Regularização de Interesse Social – ARIS no DF. Este número foi 28% superior à meta desejada para o ano, contudo, é preciso observar que a quantidade de fichas descritivas, que é o documento gerado pela CODHAB para embasar o fornecimento da escritura nos Cartórios, foi de 13.146. Dessas fichas enviadas aos Cartórios de Imóveis, 10.289 já estavam lavradas e registradas como escrituras, sendo que 3.888 ainda aguardavam que fossem assinadas por seus proprietários legítimos. Os quadros abaixo resumem a situação do registro imobiliário da regularização fundiária no DF em 2015 e as atividades da DIREG neste ano:

### ESCRITURAS PÚBLICAS DE DOAÇÃO (LAVRADAS E REGISTRADAS) SITUAÇÃO: ENTREGUES AOS BENEFICIÁRIOS – 2015

Nº	Região Administrativa	Quantitativo
1	Riacho Fundo II	608
2	Estrutural	1.136
3	Recanto das Emas	504
4	Setor Habitacional Sol Nascente	66
5	Águas Claras	281



6	Brazlândia	125
7	Candangolândia	28
8	Ceilândia	359
9	Gama	12
10	Guará II	103
11	Planaltina	471
12	Riacho Fundo I	250
13	Samambaia	1.187
14	Santa Maria	325
15	Sobradinho	425
16	Recanto das Emas	204
17	Vila Telebrasília	24
18	Taguatinga	182
19	Varjão	115
<b>Total</b>		<b>6.405</b>

## FICHAS DESCRITIVAS ENCAMINHADAS AOS CARTÓRIOS DE IMÓVEIS EM 2015

Nº	Cidade	Quantitativo	Já Lavradas e Registradas*
1	Brazlândia	197	89
2	Santa Maria	1.355	678
3	Samambaia	4.713	1058
4	Recanto das Emas	1.038	497
5	Riacho Fundo II	979	248
6	Riacho Fundo I	275	160
7	Ceilândia	523	213
8	Sol Nascente	263	0
9	Estrutural	549	230
10	Guará II	1	1
11	Planaltina	1.879	400
12	Candangolândia	2	0
13	Sobradinho	614	194
14	Taguatinga	533	120
15	Vila Planalto	23	0
16	Vila Telebrasília	5	0
17	Vila Varjão	197	0
<b>Total</b>		<b>13.146</b>	<b>3.888</b>

\* Informações fornecidas pelos Cartórios de Imóveis à CODHAB.

## 2. OUTRAS REALIZAÇÕES

### PROGRAMA TEMÁTICO: 6222 - PROMOÇÃO DOS DIREITOS HUMANOS E DA CIDADANIA

#### Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Dotação Inicial	Autorizado	Empenhado	Liquidado
<b>2426 - REINTEGRA CIDADÃO</b>	<b>295.766</b>	<b>172.611</b>	<b>172.611</b>	<b>154.530</b>
0021 - REINTEGRA CIDADÃO-SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO-DISTRITO FEDERAL	295.766	172.611	172.611	154.530
<b>TOTAL DO PROGRAMA 6222</b>	<b>295.766</b>	<b>172.611</b>	<b>172.611</b>	<b>154.530</b>

Por meio da presente programa de governo, a SEGETH manteve contrato com a Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso do Distrito Federal – FUNAP/DF, que tem por objetivo contribuir para a recuperação social do preso e a

melhoria de suas condições de vida mediante a ressocialização a partir do desenvolvimento de trabalhos administrativos no órgão. Atualmente, o contrato conta com a disponibilização de 12 (doze) sentenciados que exercem atividades nas áreas de reprografia, auxiliar administrativo, suporte na área de transporte e patrimonial, auxiliar de eletricitista e copeiragem.

## PROGRAMA: 6004 - GESTÃO, MANUTENÇÃO E SERVIÇOS AO ESTADO – INFRAESTRUTURA, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

### Execução Orçamentária e Financeira

Ação/Subtítulo	Dotação Inicial	Autorizado	Empenhado	Liquidado
<b>1471 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO</b>	<b>29.000</b>	<b>49.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2545 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO-SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO- PLANO PILOTO	29.000	29.000	0	0
5846 - MODERNIZAÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO-SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS- PLANO PILOTO	0	20.000	0	0
<b>2557 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO</b>	<b>22.000</b>	<b>44.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0018 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO-DISTRITO FEDERAL	22.000	22.000	0	0
5177 - GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO-SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS- PLANO PILOTO	0	22.000	0	0
<b>4088 - CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
0055 - CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES-SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO- PLANO PILOTO	20.000	20.000	0	0
<b>8502 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL</b>	<b>34.148.238</b>	<b>52.600.002</b>	<b>52.337.106</b>	<b>52.221.331</b>
6982 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL-SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO-DISTRITO FEDERAL	34.148.238	45.653.870	45.393.247	45.277.745
8874 - ADMINISTRAÇÃO DE PESSOAL-SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS- PLANO PILOTO	0	6.946.132	6.943.859	6.943.859
<b>8504 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES</b>	<b>1.164.501</b>	<b>1.741.163</b>	<b>1.713.558</b>	<b>1.713.558</b>
7010 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES-SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO- PLANO PILOTO	1.164.501	1.261.255	1.233.649	1.233.649
9680 - CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS A SERVIDORES-SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS- PLANO PILOTO	0	479.909	479.909	479.909
<b>8517 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS</b>	<b>2.363.142</b>	<b>1.777.469</b>	<b>1.741.043</b>	<b>1.552.205</b>
0131 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS-SECRETARIA DA GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO- PLANO PILOTO	2.363.142	1.554.624	1.518.198	1.367.318
9688 - MANUTENÇÃO DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS GERAIS-SECRETARIA DE REGULARIZAÇÃO DE CONDOMÍNIOS- PLANO PILOTO	0	222.845	222.845	184.887
<b>TOTAL DO PROGRAMA 6004</b>	<b>37.746.881</b>	<b>56.231.634</b>	<b>55.791.707</b>	<b>55.487.094</b>

Trata-se de programa de governo, cujas ações são necessárias à manutenção administrativa, englobando pagamento com folha de pessoal, capacitação e concessão de benefícios aos servidores, assim como gestão e modernização das informações e do sistema de tecnologia da Secretaria.

#### • ORÇAMENTO

Por força da Lei Orçamentária Anual, relativa ao exercício de 2015, houve a dotação inicial no orçamento da SEGETH no valor total de R\$ 43.938.636,00 (quarenta e três milhões, novecentos e trinta e oito mil, seiscentos e trinta e seis reais) para cobrir despesas nos Grupos 1- Pessoal, 3- Custeio e 4- Investimentos.

Do valor da dotação inicial de R\$ 43.938.636,00 (quarenta e três milhões, novecentos e trinta e oito mil, seiscentos e trinta e seis reais) nos foi disponibilizado o valor de R\$ 55.795.629,00 (cinquenta e cinco milhões, setecentos e noventa e cinco mil, seiscentos e vinte e nove reais), do qual R\$ 49.907.911,00 (quarenta e nove milhões, novecentos e sete mil, novecentos e onze reais) foi empenhado e R\$ 48.698.876,00 (quarenta e oito milhões, seiscentos e noventa e oito mil, oitocentos e setenta e seis reais) liquidados, cujos gastos se foram realizados da seguinte forma:

Grupo 1 - Pessoal e encargos: R\$ 45.894.107,00 (quarenta e cinco milhões, oitocentos e noventa e quatro mil, cento e sete reais);

Grupo 3 – Custeio: R\$ 2.804.769,00 (dois milhões, oitocentos e quatro mil, setecentos e sessenta e nove reais);

Desta forma, houve um percentual de execução em relação ao empenhado de 97,57% e de 87,28% em relação ao orçamento disponibilizado (autorizado).

Com a edição do Decreto nº 36.246, de 02/01/2015, que dispõe sobre a racionalização e o controle da despesa pública e diante da determinação de promover a renegociação, com vistas à obtenção de, no mínimo, 20% sobre o valor do saldo residual a executar do ajuste, informamos que a SEGETH conseguiu renegociar 13 (treze) contratos e atingiu uma economia de 25.2% em média do saldo residual dos contratos.

Vale destacar que o orçamento disponibilizado somente foi suficiente para pagamento das despesas já contratadas, desta forma, impedindo a realização de novos projetos ora previstos que contribuiriam para melhor manutenção das atividades administrativas da Secretaria.

- **CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES:**

Todas as ações se pautaram na execução de planos, programas e projetos de desenvolvimento de pessoas de acordo com o planejamento estratégico do órgão, visando não somente a valorização, motivação, integração, troca de experiências, qualificação e capacitação, bem como o engajamento do servidor aos objetivos, metas e resultados institucionais, que fortaleçam uma cultura organizacional com foco na melhoria da gestão pública.

Vale destacar que embora o saldo disponível na ação voltada para capacitação de servidores tenha sido insuficiente para autorização de cursos, por força do Decreto nº 36.471, de 30/04/2015, foi vedada a assunção de compromissos que implicassem em gastos em participação em cursos, congressos, seminários e eventos afins. Diante do impedimento, não houve capacitação dos servidores com recursos orçamentários, desta forma, não utilizando o orçamento reservado para Plano de Capacitação da SEGETH, custeado pelo Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal – FUNDURB/DF.

A seguir detalhamento das capacitações realizadas pelos servidores sem utilização de recursos orçamentários da SEGETH:

### 1. Capacitações realizadas por meio da Escola de Governo

#### 1.1 Cursos Presencias

CURSO	QUANTIDADE DE SERVIDORES CAPACITADOS
Media Training	01
Gestão e Fiscalização de Contratos	10
Capacitação e aperfeiçoamento no SIGRH – Manutenção de cadastro	01
Licitações e Contratos	05
Básico de indicadores de desempenho	01
Tratamento de Acervos Arquivísticos	10
Contratação Direta - Dispensa e Inexigibilidade de Licitação	02
Elaboração de Projeto Básico e Termo de Referência	04
Curso Básico de Informática - Excel	02
Lei Complementar nº 840 de 23/12/2011	07
Educação Financeira Pessoal	02
Processo Disciplinar	03
Administração Orçamentária, Financeira, Patrimonial e Contábil com foco no SIGGO – 2	02
Treinamento no Sistema Integrado de protocolo e Processos – SICOP	01
Cerimonial e Protocolo	01
Capacitação em políticas de aquisições do banco Interamericano de desenvolvimento – BID – 2	02
Formação para Subsecretários de Administração Geral	01

#### 1.2 Cursos a Distância

CURSO	QUANTIDADE DE SERVIDORES CAPACITADOS
Gestão Estratégica com uso do BSC – Balance Score Card	05
Gestão Estratégica de Pessoas e Planos de Carreiras	02
Novo Acordo Ortográfico	08
Transparência, Ética e Controle Social	02
Gestão e Fiscalização de Contratos Administrativos	01
Gestão de Projetos	05

Atendimento ao cidadão	01
Ética e Serviço Público	01

### 1.3. Palestras, Congressos e Seminários

CURSO	QUANTIDADE DE SERVIDORES CAPACITADOS
Congresso de Gestão Pública – CONSAD	15
Inovações contidas na Lei Complementar 840/2011	02
2º Seminário sobre captação e execução de recursos públicos	03

### 2. Capacitações realizadas por meio do TCDF

CURSO	QUANTIDADE DE SERVIDORES CAPACITADOS
Termos de Referência de Serviços continuados com dedicação exclusiva de mão-de-obra	01
Processo de Contratação Pública	01

### 3. Cursos de Pós-Graduação lato sensu

CURSO	QUANTIDADE DE SERVIDORES CAPACITADOS
Pós Graduação lato Sensu em Reabilitação Ambiental sustentável Arquitetônica e Urbanística por meio do Plano de Capacitação (Recurso oriundos do Fundo de Desenvolvimento Urbano do Distrito Federal – FUNDURB)	10
Pós Graduação em Direito Urbanístico	12

### 4. Eventos realizados pela Gerência de Desenvolvimento – GEDES/DIGEP/SUAG/SEGETH

CURSO	QUANTIDADE DE SERVIDORES CAPACITADOS
Oficina de Execução de Contratos	20
Parceria com a MUNDIAL FISIO, um trabalho gratuito de caráter preventivo visando promoção de bem estar do servidor público com a apresentação de aparelhos de relaxamento e a oferta de massagens	Geral
Parceria com o grupo Walmart o qual ofertou dois cafés da manhã com vistas a divulgar os benefícios da Empresa e ofertar condições diferenciadas para os servidores da SEGETH especialmente relacionados ao Sam's Club	Geral
Organização de palestra informativa realizada em parceria com o Laboratório SABIN acerca da prevenção do câncer de mama – Outubro Rosa	Geral
Participação em reuniões semanais em comitê oficial organizador do 5º Festival Desportivo e Cultural em comemoração ao dia do servidor público, operacionalizando as ações para a realização do evento, não somente no âmbito da SEGETH, mas também do GDF	Geral

### • INSTRUÇÃO PARA AQUISIÇÕES E CONTRATAÇÕES

ITEM	PROCESSO	ESPECIFICAÇÃO
1	390.000.278/2015	Aquisição de Equipamentos de Topografia - EPI's
2	390.000.458/2012	Contratação de Seguro dos veículos
3	390.000.792/2014	Serviço de telefonia fixa
4	390.000.122/2015	Contratação de serviços de Carimbos Diversos
5	390.000.142/2015	Aquisição de Revistas
6	390.000.094/2015	Aquisição Cartão de memória
7	390.000.186/2015	Confecção de cartões de visita
8	390.000.131/2015	Aquisição Botinas - EPIs - Topografia
9	390.000.202/2015	Seguro veículos

10	390.000.252/2015	Aquisição de 03 gravadores digitais
11	390.000.391/2015	Aquisição de Gás
12	390.000.141/2015	Aquisição de Jornais
13	390.000.474/2015	Aquisição de Papel A4
14	390.000.488/2015	Aquisição de café torrado e moído
15	390.000.489/2015	Material de consumo para impressoras
16	390.000.543/2015	Aquisição de Gás
17	390.000.211/2015	Contratação de empresa eventos
18	390.000.277/2013	Renovação contrato de Seguros de veículos
19	390.000.436/2015	Serviços de dedetização
20	390.000.081/2015	Material de expediente
21	390.000.271/2015	Cartão de proximidade e Mola de Balancim
22	390.000.482/2015	Contratação de serviços de chaveiro
23	390.000.495/2015	Contratação de empresa para Manutenção de veículos
24	390.000.271/2015	Aquisição de Cartão de proximidade e Mola de Balancim
25	390.000.278/2015	Aquisição de Material Topográfico
26	390.000.649/2015	Aquisição de Material Topográfico

• **LICITAÇÕES OCORRIDAS NO ÂMBITO COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES – CPL/SUAG/SEGETH**

PROCESSO	EDITAL	MODALIDADE DE LICITAÇÃO	DATA DA LICITAÇÃO	OBJETO
390.000.792/2014	01/2015	PREGÃO ELETRÔNICO	13/03/2015	Contratação, POR LOTE, de empresa especializada para a execução dos Serviços de Telefonia Fixa Comutada (STFC), fixo-fixo e fixo-móvel. TRONCO DIGITAL FEIXE E1
				Contratação, POR LOTE, de empresa especializada para a execução dos Serviços de Telefonia Fixa Comutada (STFC), fixo-fixo e fixo-móvel. LINHAS DIRETAS NÃO RESIDENCIAIS
390.000.131/2015	04/2015	PREGÃO ELETRÔNICO	10/09/2015	Aquisição de Equipamentos de Proteção Individual - EPI, para as necessidades da Diretoria de Cartografia e Topografia DICAT.
390.000.202/2015	05/2015	PREGÃO ELETRÔNICO	02/09/2015	Seguro total de 03 (três) veículos
390.000.211/2015	06/2015	PREGÃO ELETRÔNICO	18/12/2015	Contratação, pelo critério de Menor Preço por Lote Único, de empresa especializada na prestação de serviços, sob demanda, de planejamento, organização, execução e acompanhamento de eventos institucionais nos exercícios de 2015 e 2016.

• **PRINCIPAIS ATIVIDADES E PROJETOS EM DESENVOLVIMENTO E CONCLUÍDOS**

1. Contratação de empresa especializada na realização de projeto de combate a incêndio;
2. Contrato de prestação de serviços para elaboração de projetos de engenharia e modernização das redes de voz e dados e elétrica completa do Edifício Sede da SEGETH;
3. Contratação de empresa especializada no suporte a eventos institucionais da SEGETH;
4. Recolhimento de 624 (seiscentos e vinte e quatro) bens inservíveis junto à SEPLAG;
5. Mudança de bens alocados no Arquivo do SIA para o arquivo situado em imóvel localizado na 610 Norte.

• **PROJETOS A SEREM DESENVOLVIDOS NO EXERCÍCIO DE 2016**

6. Contratação de empresa para reforma no prédio da SEGETH;
7. Contratação de empresa para manutenção do prédio da SEGETH;
8. Contratação de empresa para realizar reforço estrutural das vigas da garagem;

9. Contratação de empresa de seguro predial;
10. Modernização do parque de impressoras e computacional da SEGETH.

#### • **GESTÃO E MODERNIZAÇÃO DOS SISTEMAS DE TECNOLOGIA**

1. Desenvolvimento do portal nosurbanos.com: portal onde o cidadão pode conhecer as propostas, os projetos prioritários e as ações de planejamento da secretaria de gestão do território e habitação - segeth;
2. Portal da cap: portal desenvolvido objetivando transparência no trâmite dos processos da central de aprovação de projetos da secretaria de estado da gestão do território e habitação – segeth;
3. Sistema de imobiliário urbano da subsecretaria das cidades: sistema desenvolvido para gestão dos processos de regularização de áreas públicas;
4. Sistema de arrecadação tributária da subsecretaria das cidades: sistema desenvolvido para gerir e acompanhar a situação de processos de cobrança e revisão de cobrança (onalt, odir e concessão de uso);
5. Sistema de planejamento estratégico: sistema desenvolvido para acompanhamento dos procedimentos internos da suag;
6. Single sign-on: sistema desenvolvido para centralização de todos os acessos dos novos sistemas desenvolvidos ou contratados pela secretaria;
7. Siscap – sistema da central de aprovação de projetos: sistema interno de controle de processos da central de aprovação de projetos de edificação;
8. Coe – sistema de acompanhamento do projeto de lei do novo código de edificação: ferramenta desenvolvida para possibilitar interações e sugestões de alteração do projeto de lei do novo código de edificações do DF;
9. Sistema De Pesquisa Institucional: ferramenta utilizada para realizar pesquisa institucional interna com intuito de extração de informações para subsidiar tomada de decisão gerencial;
10. Reestruturação do conteúdo dos portais (intranet e extranet), seguindo os padrões adotados pela secretaria comunicação;
11. Restabelecimento do acesso ao ambiente computacional institucional da unidade de arquivo do sia/Segeth;
12. Intervenção restritiva periódica nos acessos das pastas dos servidores de arquivos, a fim de evitar a expansão e proliferação de vírus de computador nos servidores de dados;
13. Desenvolvimento do regimento interno;
14. Reestruturação lógica dos ativos computacionais, a fim de atender a nova disposição organizacional das unidades internas da secretaria;
15. Reconstrução e manutenção periódica do cabeamento de rede lógica de dados;
16. Reformulação e manutenção periódica dos grupos de acesso aos diretórios/pastas e grupos de acesso às impressoras;
17. Criação e manutenção de acessos à rede institucional interna, contas de e-mail e contas de sistemas internos;
18. Atendimentos diários de suporte técnicos de forma presencial, remota e por telefone.

#### • **PERSPECTIVAS DOS PROJETOS E ATIVIDADES PARA 2016**

1. Finalização do portal nosurbanos.com: portal onde o cidadão pode conhecer as propostas, os projetos prioritários e as ações de planejamento da secretaria de gestão do território e habitação (Segeth). Por meio de marcadores georreferenciados – indicados em mapas – é possível conhecer as ações em desenvolvimento por região;
2. Aquisição de solução de segurança: solução tecnológica de segurança da informação capaz de proteger o parque tecnológico contra vírus e preservar a integridade das informações institucionais;
3. Aquisição de insumos de impressão: material de consumo referente às impressoras pertencentes ao patrimônio da segeth, que foram adquiridas a fim de executar as atividades de rotina no que diz respeito à impressão e à reprodução de documentação institucional;
4. Aquisição de solução de gerenciamento de dados: servidores para armazenamento de arquivos (*storage*) e solução de backup de dados;

5. Contratação de serviços de suporte técnico: contratação de manutenção corretiva e preventiva de impressoras de grande porte

### 3. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

#### 3.1 Identificação e Mapeamento dos Equipamentos Públicos do Distrito Federal

Levantamento de mobiliários de esporte e lazer, com objetivo de construir a base de dados sobre os mobiliários de esporte e lazer implantados no Distrito Federal, incluindo a sua localização georreferenciadas, identificando possíveis interferências com lotes registrados ou com projetos futuros de expansão urbana. Identificação e mapeamento dos Equipamentos Públicos do Distrito Federal, elencados em listagem fornecida pela Secretaria de Estado de Gestão Administrativa e Desburocratização – SEGAD e da Secretaria de Estado da Fazenda – SIGEPAT.

Atividade	Estágio de Desenvolvimento
Levantamento de mobiliários de esporte e lazer, com objetivo de construir a base de dados sobre os mobiliários de esporte e lazer implantados no Distrito Federal, incluindo a sua localização georreferenciadas, identificando possíveis interferências com lotes registrados ou com projetos futuros de expansão urbana	Concluído
Identificação e mapeamento dos Equipamentos Públicos, incorporados ao patrimônio do Distrito Federal, em conformidade com as informações contidas no Sistema de Gestão de Patrimônio do Distrito Federal – SIGEPAT da Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal	Concluído
Estudo comparativo sobre a demanda atual de áreas para implantação de serviços públicos essenciais (saúde, educação e segurança) e da disponibilidade de unidades imobiliárias destinada a Equipamentos Públicos nas principais Regiões Administrativas do Distrito Federal	Em andamento
Levantamento dos percentuais de áreas parceladas destinadas a Equipamentos Públicos em toda as Regiões Administrativas do Distrito Federal	Em andamento
Nota Técnica sobre reformulação de vias com largura inferior a 8,00m para atender aos critérios de acessibilidade	Concluído
Nota Técnica sobre passeios compartilhados entre pedestres e ciclistas	Concluído
Nota Técnica Diretrizes de Sistema viário para novos parcelamentos	Concluído
Nota Técnica sobre o fornecimento de energia elétrica a parcelamentos clandestinos	Concluído
Sistematização de base de dados de projetos urbanísticos para implementação do Sistema de Registro de Licenciamento de Empresas - RLE	Em andamento
Elaboração de Cartilha para análise da Viabilidade de Localização previsto no Sistema de RLE	Em andamento

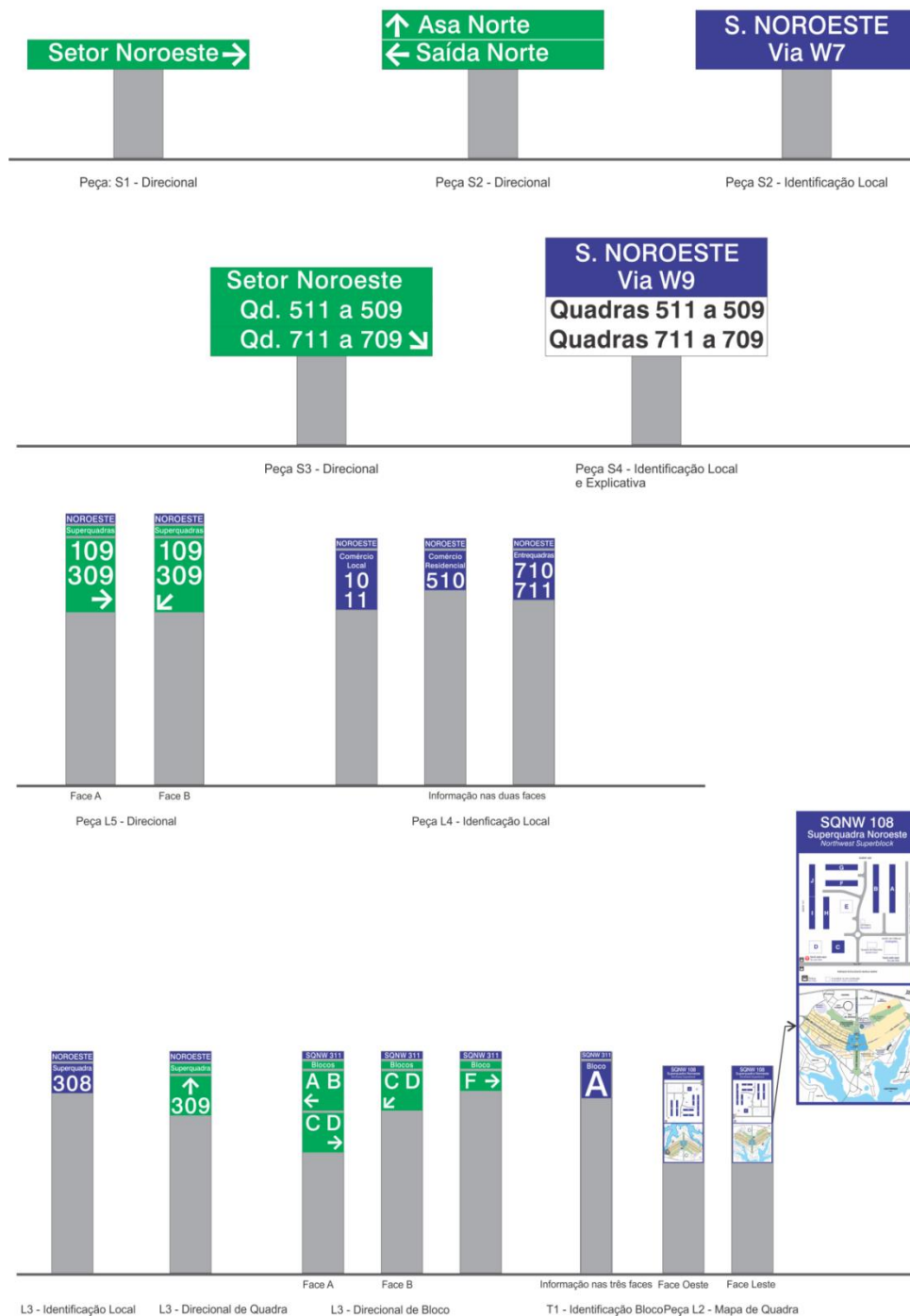
#### 3.2 Instituição do Acordo de Cooperação Técnica SEGETH/IPHAN Nº 01/2015

Acordo de Cooperação Técnica nº 01/2015, assinado em 17/03/2015, entre o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN) – por intermédio da Superintendência no Distrito Federal – e o Governo do Distrito Federal.

#### 3.3 Outras Atividades de Planejamento Urbano e Territorial

ATIVIDADE	ESTÁGIO DE DESENVOLVIMENTO
Implantação do Sistema de Gestão Ambiental da SEGETH	Em andamento
Elaboração do Guia de Urbanização de Brasília, com o objetivo de estabelecer especificações de serviços (pavimentos, calçadas, mobiliário urbano etc.) para compor banco de informações de projetos demandados	Em andamento
Revisão dos Cadernos de Leitura Territorial	Em andamento
Formulação de diretrizes para elaboração de Planos de Ocupação de Quiosques e Trailers – POQT	Em andamento
Projeto para a sinalização urbana de endereçamento para o Setor Noroeste, segundo o Plano Diretor de Sinalização do DF	Concluído

## SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E ENDEREÇAMENTO - SETOR NOROESTE



ATIVIDADE	STATUS
Elaboração de relatório que aborda questões sobre a poluição visual urbana causada pelo descumprimento da legislação do Plano Diretor de Publicidade do Distrito Federal - Leis no 3.035/2002 e no 3.036/2002 e respectivos Decretos de regulamentação no 28.134/2007 e no 29.413/2008	Concluído

TOPOGRAFIA		
ESPECIFICAÇÃO	ÁREA/M2	QUANTIDADE
Definição de Cota de Soleira	Não se aplica	99
Análise técnica sobre levantamento topográfico de projetos de urbanismo	Não se aplica	17
Levantamentos topográficos diversos	4.331.599,27	37



Adensamento Base Geodésica e Altimétrica do DF, para atualização do SICAD	Identificação (vértices)	Não se aplica	369
	Atualização (vértices)	Não se aplica	10

Apoio técnico/operacional na implantação das poligonais do Projeto Orla Livre.

Participação em grupo de trabalho coordenado pela Secretaria de Trabalho do Trabalho e do Empreendedorismo para elaboração de Projeto de Lei que dispõe sobre a comercialização de alimentos em *Food Truck* no Distrito Federal, e dá outras providências. **Concluído. PL nº 679/2015. Não estava previsto.**

#### 4. DIAGNÓSTICO DO DESENVOLVIMENTO DA UNIDADE

A dificuldade do cumprimento foi em virtude de outras prioridades que foram definidas e em detrimento da diminuição do corpo técnico.

##### 4.1 Perspectivas para 2016

1. Orientar as RA's quanto as suas competências em relação as Feiras de sua circunscrição;
2. Orientar as Associações dos Feirantes quanto à legislação vigente;
3. Finalizar todos os diagnósticos de feiras do DF junto às Administrações Regionais e as Associações de Feirantes;
4. Promover a retomada dos boxes irregulares e vazios;
5. Promover a licitação para ocupação dos boxes retomados;
6. Instituir o cadastro dos feirantes do DF;
7. Promover a revitalização das feiras do DF.
8. **Instituir o Cadastro dos Permissionários de cada Administração Regional, referentes a Quiosques e**

##### Trailers:

9. **Acompanhar a execução dos Planos de Ocupação** das Administrações Regionais com base no cadastro dos permissionários regulares;
10. **Instituir o Cadastro Único dos Permissionários de cada Terminal Rodoviário, desenvolvendo o Plano de Ocupação dos mesmos;**
11. **Acompanhar a execução dos Planos de Ocupação** dos Terminais Rodoviários com base no cadastro dos permissionários regulares;
12. Levantamento dos Ocupantes da **Galeria dos Estados**, para promover a regularização dos ocupantes da referida área;
13. Levantamento dos Ocupantes do **Parque da cidade**, para promover a regularização dos ocupantes da referida área;
14. Levantamento das **Bancas de Jornais e Revistas** existentes nas RA's, para mapeamento e controle da arrecadação do preço público;
15. Análise processual em atendimento a legislação existente. Fiscalizando os Termos emitidos por Gestões anteriores, a fim de cumprir a Legislação pertinente;
16. **Instituir um sistema de acompanhamento** e pesquisa do permissionário por diversos órgãos no Distrito Federal;
17. Orientar as Administrações Regionais quanto aos procedimentos e rotinas relativas aos serviços públicos de quiosques, trailers e bancas de jornais e revistas;
18. O primeiro vértice do Triângulo da Vitalidade - Ampliação de acessos democráticos das comunidades no processo de ordenamento das cidades. O planejamento das ações para 2016 tem um foco preciso, a implantação de 31 Conselhos de Planejamento Local e 7 Conselhos de Unidade de Planejamento. Todas as ações serão orientadas para este objetivo e para o monitoramento desses colegiados com o consequente encaminhamento das decisões para o CONPLAN.
19. O segundo vértice, a promoção de educação e cidadania, as ações previstas estão consolidadas em dois processos. O primeiro será a continuidade da realização de palestras educativas em todas as 84 feiras do Distrito Federal, em especial com o tema de legislação de feiras. Estas ações serão realizadas de forma integrada com as Administrações Regionais.

20. – O terceiro e último vértice é a regularização da ocupação dos espaços públicos, tanto pela autorização de permissões para a atividade econômica quanto pelo parcelamento das receitas de preços públicos. Estão previstas para o próximo três metas prioritárias. São três as grandes metas deste vértice.

21. A primeira é a meta mais robusta. Será a concentração de esforços para a formação de uma cultura empreendedora que permita a concessão da gestão para os feirantes, mediante a implantação de um sistema de gestão condominial compartilhada e o fechamento de uma possível Parceria Pública, PPP.

22. A segunda terá como foco a regularização da totalidade dos boxes das 84 feiras do Distrito federal, mediante retomada dos boxes irregulares ou desocupados. Esses programas vão envolver a orientação das Administrações Regionais quanto às suas competências em relação às Feiras de sua circunscrição, orientação para os feirantes quanto à legislação vigente, a retomada dos boxes irregulares e vazios, licitação para ocupação dos boxes retomados, instituir o cadastro dos feirantes e assim efetivar a revitalização das feiras do Distrito Federal.

A terceira meta, o parcelamento das dívidas oriundas de receitas de preços públicos, consistirá de uma revisão geral do processo de trabalho, com uma atuação mais firme junto às Administrações Regionais para alcançar patamares mais elevados de receitas.

## **SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO E HABITAÇÃO - SEGETH**